

**Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом
4, стр. 1

Заявитель: ООО «ПАРТНЕР-ЦЕНТР»
(ОГРН: 1035010655624, ИНН: 5053027020)
144000, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД
ЭЛЕКТРОСТАЛЬ, УЛИЦА КОРЕШКОВА, 02,
ПОМЕЩЕНИЕ 3
Email: partner-centr@internet.ru
Тел: 8 (985) 906 36-69

22 «марта» 2021 г.

**Жалоба на действия (бездействие)
Организатора торгов**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 15.12.2020г. по делу № А40-220028/2019

признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утвержден

Организатор торгов:

ЭТП и время проведения торгов: ООО «Межрегиональная Электронная Торговая Система» (302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, пом. 4, <http://m-ets.ru/>, 8-800-555-70-01, с 12:00 ч. 05.02.2021 г. до 12:00 ч. 16.03.2021 г. прием заявок на участие в торгах), 17.03.2021 г. в 16:00 (подведение итогов торгов) (<https://m-ets.ru/generalView?id=251174599&lot=1#lot1>).

Объявлением о проведении торгов № 6086580 опубликованном на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве

(далее – Организатор торгов) назначены торги по реализуемому имуществу: Лот №1: Помещение, назначение: жилое, площадь: 56 кв.м., этаж: 15, кадастровый номер: 77:10:0004001:2432, расположенная по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корпус.130Б, кв.53. Начальная цена 8 000 000,00 руб. Шаг аукциона 5%.

Как указано в объявлении дата и время торгов: 17.03.2021 16:00, однако в указанное время торги не проводились, в действительности как нам стало в последствии известно торги проводились 17.03.2021 в 12:00 что подтверждается страницей с ходом торгов (https://m-ets.ru/auctionBid?lot_id=251174603) скриншот которой приложен к настоящей жалобе. Судя по информации со страницы торгов 17.03.2021 12:00:00 – начало торгов, 17.03.2021 13:40:04 – завершение торгов. Победитель торгов предложил 8 800 000,00 руб., хотя мы готовы были предложить больше.

В результате ввода участников в заблуждение указанной публикацией мы, а также не определенный круг возможных участников, не смогли принять участие в указанных торгах, так как считали сведения, указанные в публикации Единого федерального реестра сведений

о банкротстве, являются полными и достоверными.

Считаю данные действия Организатора торгов нарушают наши права на участие в торгах и ограничивают конкуренцию. При введении в заблуждение потенциальных участников торгов о времени проведения аукциона, была ограничена наша возможность участия в торгах, в виду указания недостоверного времени начала торгов.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет, в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - уведомление).

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Признать в действиях организатора торгов нарушения по организации и проведении торгов по продаже имущества проведённых 17.03.2021 г.;
2. Отменить протокол об итогах торгов № 61813-ОАФ/1 от 17.03.2021;
3. Вынести обязательное для исполнения предписание организатору торгов о возврате электронных торгов по реализации имущества на этап приёма заявок для обеспечения возможности участия всех потенциальных участников торгов в аукционе.

Приложение:

1. Сообщение в ЕФРСБ №6086580 от 03.02.2021 г.;
2. Скриншот страницы с ходом торгов (https://m-ets.ru/auctionBid?lot_id=251174603);
3. Протокол об итогах торгов № 61813-ОАФ/1 от 17.03.2021
4. Выписка ЕГРЮЛ в отношении ООО «ПАРТНЕР-ЦЕНТР»
5. Приказ о назначении генерального директора.

**Генеральный директор
ООО «ПАРТНЕР-ЦЕНТР»**