

Руководителю УФАС по г. Москве.

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Московское УФАС  
Рег. номер 54550/19  
зарегистрирован 24.09.2019



Жалоба на бездействие конкурсного управляющего  
по итогам проведения торгов по реализации имущества должника

**Должник - ООО «СМ Мишель»** (ИНН 7701202103, ОГРН 1027739623284, местонахождение: 140145, Московская обл., Раменский р-н, с. Речицы, ул. Речицкий з-д, 15; дело о банкротстве №А41-60272/15

**Организатор торгов –КУ ООО «СМ Мишель» Сергеев Михаил Алексеевич** ИНН 26505067681, СНИЛС 102-507-069-01.115419, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 34,стр. 3, а/я «Сергеев М.А.», sergeev.mihail.au@gmail.com, тел. 89100026951

**Адрес сайта, на котором размещена информация о торгах :** <http://www.kommasant.ru> (опубликовано в газете «Коммерсантъ» №157 от 31.08.2019г.) № 76010031020;

**Адрес ЭТП, на которой размещена информация о торгах:** <https://www.alfalot.ru/> (оператор - ООО «Аукционы Федерации», ИНН 0278184720) номер торгов 0009282.

**Наименование публичного предложения :** Торги в форме публичного предложения по продаже дебиторской задолженности (прав требования) ООО «СМ Мишель» (ИНН 7701202103, ОГРН 1027739623284).

**Доводы жалобы:**

29.09.2019г на сайте ЭТП «Alfalot.ru» торги № 0009282 (Прил. 1) и 30.09.2019г на сайте <http://www.kommasant.ru> №76010031020 (Прил. 2 ) были опубликованы извещения о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества **ООО «СМ Мишель»** (ИНН 7701202103, ОГРН 1027739623284, местонахождение: 140145, Московская обл., Раменский р-н, с. Речицы, ул. Речицкий з-д, 15; дело о банкротстве №А41-60272/15). Организатором торгов являлся конкурсный управляющий ООО «СМ Мишель» Сергеев Михаил Алексеевич (рег. номер: 13578, ИНН 026505067681, СНИЛС 102-507-069-01, 115419, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 34, стр. 3, а/я «Сергеев М.А.», sergeev.mihail.au@gmail.com, тел. 89100026951), член

Ассоциации «Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (рег. номер: 0023, ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319, 115114, г. Москва, Шлюзовая набережная, д. 8, стр. 1, 301).

Победителем торгов на основании Протокола торгов № 9282-1 от 05.09.2019г признана (Прил. 3)

В рамках ознакомления с имуществом и для подтверждения предположения о возможном пропорциональном уменьшении выкупной цены при уменьшении объема прав требования, 02.09.2019г был сделан запрос, путем направления письма на электронный адрес [sergeev.mihail.au@gmail.com](mailto:sergeev.mihail.au@gmail.com), который был указан в извещении о торгах. На данный запрос был получен утвердительный ответ (Прил. 4). Также в ответном письме на запрос содержалась ссылка по скачиванию документов для ознакомления с имуществом (Прил.5).

Документы содержали копии документов-оснований образования задолженности, а также копии решений судов, подтверждающих объем задолженности ИП Колобковой Елене Сафаевне (ИНН 773472152969, ОГРНИП 313774635000289) на сумму 2 383 185,85руб.

Документов, подтверждающих уменьшение объема задолженности в документах, представленных КУ для ознакомления полученных 03.09.2019г, а также на ЭТП «Alfalot.ru» разделе «Документы» в информации о публичном предложении №0009282 не было.

10.09.2019г КУ Сергеев М.А. направил на электронный адрес победителя торгов договор №9282-1, в котором указал передаваемый объем прав в сумме 1 128 369,33 руб (Прил.6) Таким образом, как видно из договора, произошло снижение объема прав требования с 2 383 185,85 руб. (указанного в извещении) до 1 128 369,33 руб. (согласно договору №9282-1), уменьшение составило 1 254 816,52 руб. или 52,65% от заявленных прав требования в извещении. Однако в предложенном для подписания договоре № 9282-1 цена лота не была снижена пропорционально уменьшению объема прав требования. Полагаю, что такое бездействие КУ в виде отсутствия корректировки цены является нарушением моих прав как победителя торгов.

Предполагая, что такое снижение цены в договоре не было изменено ошибочно, я направила 10.09.2019г письмо в адрес КУ с указанием ошибки (Прил.7). Но до сегодняшнего дня от КУ письменный ответ и/или договор цессии с скорректированной выкупной ценой в мой адрес так и не поступил (Прил.8).

Т.к. для подписания договора купли-продажи прав требования законом дается 5 дней, полагаю, что искусственное затягивание процесса непредставления договора с ценой сниженной пропорционально уменьшению прав требования также является нарушением моих прав как победителя торгов.

Оригинал Договора №9282-1, подписанный КУ Сергеевым М.А. и заверенный печатью организации-должника (почтовое отправление №11943539001253 от 10.09.2019г) получен Заявителем 18.09.2019г.

Также мною было повторно озвучены ошибки в договоре и оформлены протоколом разногласий к договору №9282-1 (Прил.9). Протокол был направлен в адрес КУ 15.09.2019г. путем направления электронного письма на эл.адрес: [sergeev.mihail.au@gmail.com](mailto:sergeev.mihail.au@gmail.com), а также направлением путем почтового отправления № 16400034006831 от 18.09.2019г. Копия почтового отправления и копия описи вложения в вышеуказанное отправление прилагаю ( Прил.10).

На основании изложенного ПРОШУ:

1.Признать незаконными бездействие КУ ООО «СМ Мишель» Сергеева М.А., выразившееся в отсутствии проведения корректировки по снижению выкупной цены лота пропорционально уменьшению прав требования по договору № 9282-1 от 10.09.2019г.

2.Признать незаконными бездействие КУ ООО «СМ Мишель» Сергеева М.А., выразившееся в длительном непредставлении договора цессии с скорректированной ценой лота для дальнейшего его подписания.

3.Обзять КУ ООО «СМ Мишель» Сергеева М.А. произвести корректировку выкупной цены лота пропорционально уменьшению объема прав требования и представить для подписания договор цессии в новой редакции победителю торгов.

Приложения: 1. Скан- копия извещения о проведении торгов на  
ЭТП «Alfalot.ru» № 0009282.

2. Скан-извещение о проведении торгов на <http://www.kommesant.ru>  
№76010031020
3. Копия протокола №9282-1 о результатах проведения открытых торгов по лоту 1  
(Публичное предложение №9282) от 05.09.2019г.
4. Ответ КУ от 03.09.2019г на запрос от 02.09.2019г
5. Скан-копия документов, представленных КУ для ознакомления с имуществом.
6. Договор № 9282-1 от 10.09.2019г. подписанный КУ Сергеевым М.А.,  
полученного по почте 18.09.2019г
7. Скан-копия электронного письма с указанием ошибки в договоре №9282-1
8. Скан переписки между Ку Сергеевым М.А. и Игнатъевой В.А.
9. Копия протоколов разногласий к договору №9282-1,  
направленного в адрес КУ Сергеева М.А.,  
посредством почтового отправления 18.09.2019г  
идентификационный номер 16400034006831
10. Копия квитанции и копия описи вложения в ценное письмо