

Жалоба на действия организатора торгов

На основании Постановления местной администрации Урванского муниципального от 08 декабря 2023 года № 1207 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права аренды земельного участка» был размещен земельный участок с кадастровым номером 07:07:2500000:1759 общей площадью 335726 кв.м. на электронной торговой площадке Роселторг №22000022250000000013. Мной была подготовлена аукционная документация и подана заявка в соответствии с извещением.

В последствии Приказом Организатором торгов отменен спорный лот в связи с ошибочным размещением земельного участка.

Согласно п. ст.448 Гражданского кодекса РФ Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Одновременно при отмене лота организатором торгов должен был установить причину и основания отмены в соответствии с пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ в каких случаях земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона.

Считаю данный лот снят безосновательно и действиями администрации мои права как участника по данному лоту нарушены.

Вышеизложенные обстоятельства свидетельствует о грубейших нарушениях действующего законодательства при организации и проведении спорного аукциона на право заключения договора аренды.

Считаю, что действия администрации нарушают мои права как гражданина РФ!

На основании изложенного, прошу:

- 1) провести проверку по вышеизложенным обстоятельствам
- 2) привлечь организатора торгов к административной ответственности
- 3) обязать провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

В случае признания моей Жалобы необоснованной и неудовлетворения моих законных требований я буду вынужден обратиться в вышестоящий орган и с иском в Судебные органы для защиты своих прав и законных интересов как Гражданина РФ!