

Пензенское УФАС России.

От ООО Ахилес, Директор.
Российская Федерация, Саратовская область, город Саратов,
Шелковичная 11/15, 16 этаж, офис 3, RusTorg@Tutaimail.com,
+79372224446, Факс 88453684450

г/г. Ив. 06.02.20

ЖАЛОБА

*Для принятия факто
10.02.2020*

на проведение торгов по извещению № 201219/1364380/01, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 20.12.2019, дата окончания приема заявок на участие 31.01.2020, организатор торгов МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (1364380), ИНН: 5834054235, ОГРН: 1125834000071, адрес регистрации: 440014, Пензенская обл, г Пенза, проезд Лодочный, д. 10, местоположение: г. Пенза, Лодочный проезд, 10, номер контактного телефона: 8-8412-628-240

Извещению № 201219/1364380/01 по лоту №1 о проведении аукциона на получение права заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья «Приграничное» в Лопатинском районе Пензенской области сроком на 40 лет, общей площадью 4,9 тыс. га.

Место и время проведения аукциона: 440014, г. Пенза, Лодочный проезд, 10. Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области 05.02.2020 10:00

Согласно статьи 28 Федерального закона от 24.07.2009 № 209-ФЗ "Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
 - 2) о предмете аукциона, в том числе о местоположении, границах и площади охотничьего угодья, о расположенных в его границах земельных участках и лесных участках, об обременениях указанных земельных участков и лесных участков, об ограничении использования лесов и других природных ресурсов, о параметрах осуществления охоты;
 - 3) о месте, датах и времени начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе и дате проведения аукциона. Срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем четырнадцать рабочих дней;
 - 4) о годовом размере арендной платы за предоставляемые в аренду и расположенные в границах охотничьего угодья земельные участки и лесные участки, рассчитанном исходя из минимальных размеров арендной платы, и годовом размере сборов за пользование объектами животного мира;
 - 5) об официальном сайте, на котором размещена документация об аукционе;
 - 6) о начальной цене предмета аукциона (начальной цене права на заключение охотхозяйственного соглашения), которая определяется как сумма годового размера арендной платы за предоставляемые в аренду земельные участки и лесные участки, рассчитанного исходя из минимальных размеров арендной платы по договорам аренды земельных участков и лесных участков, и годового размера сборов за пользование объектами животного мира;
- В извещении № 121219/0644819/01 отсутствуют сведения о расположенных в его границах земельных участков и об обременениях указанных земельных участков.

Однако, организатор аукциона указал в извещении ссылку на сайт <https://pkk5.rosreestr.ru/> на которой не возможно отобразить вышеуказанное охотничье угодье так-как, согласно извещению № 201219/1364380/01 организатор торгов указал следующие границы охотничьего угодья точки которого на интернет ресурсе :
- Северная: от северо-западного угла кв. 145 Козловского участка Лопатинского-Козловского участкового лесничества вниз по течению р. Липовка до плотины в с. Старый Вершаут. - Восточная: от плотины на р. Липовка в с. Старый Вершаут по грунтовой дороге в юго-восточном направлении до северо-западного угла

МИНИСТЕРСТВО ФЕДЕРАЛЬНОГО
АНТИКОРРУПЦИОННОГО
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
г. Пенза, 440000, ул. Угличская, 127
№ 389 от «06» 02 20

кв. 159 Козловского участка Лопатинского-Козловского участкового лесничества, за тем по северным и восточным опушкам того же квартала, за тем по грунтовой дороге до с. Старый Карлыган.

- Южная: от с. Старый Карлыган по автодороге «с. Старый Карлыган – с. Берлик» до северо-восточного угла кв. 157 Козловского участка Лопатинского-Козловского участкового лесничества, далее по его восточным и южным опушкам до пересечения с административной границей Пензенской и Саратовской областей, затем по этой границе в западном направлении до её пересечения с автодорогой Лопатино – Петровск. - Западная: от места пересечения административной границы Пензенской и Саратовской областей с автодорогой Лопатино – Петровск по этой дороге до северо-западного угла кв. 145 Козловского участка Лопатинского-Козловского участкового лесничеств, опираясь на эти данные невозможно определить кадастровые кварталы, а так-же кадастровые номера образованных земельных участков и земельных участков без определенных границ(земельные участки границы которых не отображаются на публичной кадастровой карте) . Кроме того на интернет ресурсе <https://pkk5.rosreestr.ru> не отображаются охранные зоны коммуникаций проходящих по земельным участкам, с которыми важно быть ознакомленными до заключения охотхозяйственного соглашения, именно эту информацию необходимо было разместить организатору торгов в извещении.

Организатор аукциона обязан разместить в аукционной документации все сведения о земельных участках, а также их обременениях(к обременениям также относятся и охранные зоны коммуникаций)

Таким образом, организатор торгов нарушил пп. 2 п. 6 статьи 28 Федерального закона от 24.07.2009 № 209-ФЗ "Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и лишил меня права на своевременное получения сведений о расположенных в его границах земельных участках, об обременениях указанных земельных участков.

Учитывая изложенное, на основании Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», прошу :

1. Признать жалобу на действия организатора торгов, обоснованной;
2. Признать в действиях организатора торгов нарушение пп. 2 п. 6 статьи 28 Федерального закона от 24.07.2009 № 209-ФЗ "Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
3. Выдать организатору торгов предписание об аннулировании протокола аукциона.

Перечень прикрепленных документов:

Копия свидетельства о постановке на учет

Копия приказа №1 от 24 декабря 2019 года о назначении директором общества с ограниченной ответственностью «Ахилес»

подпись

