



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

22.05.2023 № 109/5571/23

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

определение

**Заявитель:**

Прокуратура г.Уфы Республики  
Башкортостан  
450077, г.Уфа, ул. Цюрупы, 83/2

**Ответчики:**

Министерство земельных и  
имущественных отношений Республики  
Башкортостан  
450008, г.Уфа, ул.Цюрупы, 13  
mli1981@list.ru

Управление земельных и  
имущественных отношений  
Администрации городского округа  
г.Уфа  
450057, г.Уфа, пр.Октября, 56/3

**Заинтересованное лицо:**

ООО «Карина»  
450001, г.Уфа, ул.Бабушкина, д.25/1,  
ком.16

ИП

ООО «Вершина»  
450105, г. Уфа, ул.М.Жукова, д.22, оф.18  
yuri\_mikhin@mail.ru

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

об отложении рассмотрения дела № 002/01/15-1758/2022 о нарушении  
антимонопольного законодательства к рассмотрению

18 мая 2023 года

г.Уфа



2023-6142

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

**Председатель комиссии:**

– заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

**членов комиссии:**

– начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

- заместитель начальника отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Комиссия),

в присутствии лиц, участвующих в деле, согласно протоколу рассмотрев материалы дела №002/01/15-1758/2022, возбужденного в отношении Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан и Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по признакам нарушения ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в неисполнении предупреждения №002/01/15-1249/2022 и №002/01/15-1250/2022, направленных на прекращение действий, которых содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства,

**УСТАНОВИЛА:**

Определением об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства от 26.04.2023 рассмотрение дела в отношении Ответчиков назначено на 18.05.2023 на 12 часов 00 минут по адресу г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.

Указанным определением у Ответчика и заинтересованного лица истребованы необходимые для разрешения дела документы. ООО «Карина» представлены истребуемые документы, в то время как Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан документы, представление которых ожидалось не позднее 15.05.2023, не представлены.

Также Комиссией к участию в деле в качестве заинтересованных лиц были привлечены ИП \_\_\_\_\_, ООО «Вершина», \_\_\_\_\_. В адрес вновь привлеченных лиц направлено соответствующее определение с требованием предоставить в адрес Башкортостанского УФАС России в срок не позднее 15.05.2023 истребуемые документы.

Однако указанные документы заинтересованными лицами не предоставлены.

В этой связи с целью всестороннего, полного и объективного выяснения обстоятельств дела, а также в целях соблюдения прав и интересов лиц, арендующих и приобретших в собственность часть нежилых помещений, необходимостью получения истребуемых документов, Комиссией принято решение привлечь

указанных к участию в рассмотрении дела.

Согласно п.7 ч.4 ст.45 Закона о защите конкуренции на заседании Комиссии по ходатайству лиц, участвующих в деле, или по инициативе комиссии принимаются решения об отложении рассмотрения дела.

В соответствии с п.2 ч.1 ст.47 Закона о защите конкуренции Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

Согласно ч.2 ст.47 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что при отложении дела о нарушении антимонопольного законодательства течение срока его рассмотрения не прерывается. Рассмотрение дела на новом заседании комиссии возобновляется с того момента, с которого оно было отложено.

В целях всестороннего, полного, объективного выяснения обстоятельств дела, а также предоставления возможности лицам, участвующим в деле, предоставить письменные возражения и документы по обстоятельствам дела, Комиссией принято решение отложить рассмотрение дела.

На основании вышеизложенного и в соответствии с ч.1, 2 ст.47 Закона о защите конкуренции, Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

#### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела №002/01/15-1758/2022.
2. Назначить дело №002/01/15-1758/2022 к рассмотрению на «01» июня 2023 года в «10» часов «00» минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.
3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в срок не позднее «15» мая 2023 года представить информацию о статусе договора аренды земельного участка №1769-13 от 23.12.2013.
4. ИП \_\_\_\_\_ в срок не позднее «30» мая 2023 года предоставить сведения и документы, подтверждающие использование арендуемого помещения, документы, свидетельствующие о проведение государственной регистрации договора аренды, пояснения в части получения информации о возможности аренды данного помещения, имеющуюся переписку с ООО «Карина», иными организациями и органами власти по указанному вопросу, документы, подтверждающие внесение арендных платежей.
5. ООО «Вершина» в срок не позднее «30» мая 2023 года предоставить сведения и документы, подтверждающие использование арендуемого помещения, документы, свидетельствующие о проведение государственной регистрации договора аренды, пояснения в части получения информации о возможности аренды данного помещения, имеющуюся переписку с ООО «Карина», иными организациями и органами власти по указанному вопросу, документы, подтверждающие внесение арендных платежей.
6. \_\_\_\_\_ в срок не позднее «30» мая 2023 года предоставить сведения и документы, подтверждающие использование купленного помещения, документы, свидетельствующие о проведение государственной регистрации договора купли-

продажи, пояснения в части получения информации о возможности осуществления покупки, доказательства произведения расчетов по договору купли-продажи данного помещения, имеющуюся переписку с ООО «Карина», иными организациями и органами власти по указанному вопросу.

Уведомляем Вас о том, заседании состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке:

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru, to02-@fas.gov.ru.

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечёт наложение административного штрафа.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии