



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Крым и городу
Севастополю**

Адрес: ул. Александра Невского, д. 1,
г. Симферополь, Республика Крым, 295000
тел. (3652) 544-638, факс (3652) 252-431
e-mail: to82@fas.gov.ru

18.01.2021 № *074/46*

На №25/09 от 14.01.2021

ООО «Атлант»
ул. Ленина, д. 2а, офис 1,
пгт. Октябрьское, Красногвардейский
район, Республика Крым, 297060
e-mail: kata.87@bk.ru,
atlantic_crimea@mail.ru

Администрация Джанкойского района
Республики Крым
ул. Ленина, д. 6, каб. 403,
г. Джанкой,
Республика Крым, 296100
тел: +7(978) 783-99-34
e-mail: imushestvo@dzhankoy-rayon.rk.gov.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора
по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») Крымское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (далее по тексту – Заявитель) (вх. №25/09 от 14.01.2021) (ИНН 9102217760, КПП 910501001, ОГРН 1169102083479) на действия организатора торгов – администрации Джанкойского района Республики Крым (далее по тексту – Организатор торгов) (ИНН 9105003502, КПП 910501001, ОГРН 1149102092644) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1029551 кв. м кадастровый номер 90:03:180801:59, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – муниципальное образование Джанкойский район Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Джанкойский, на территории Просторненского сельского совета, массив № 1, участок № 5 для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №141220/46891359/02 от 14.12.2020 (открытый аукцион), лот №1).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Крымским УФАС России (дело №082/10/18.1-13/2021 от 18.01.2021).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено на «22» января 2021 года в 10 ч. 00 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо:
- не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица **Организатора торгов, утвердившего документацию**, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»):

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст.19.8. КоАП РФ).

Приложение на 3 л.

Заместитель руководителя

 Л.Р. Губаева