

Руководителю УФАС России
по Республике Мордовия

Видякину С.И.

430005, Республика Мордовия
г. Саранск, пр-т. Ленина, д. 14,
помещение 3

от

Жалоба

Государственным комитетом имущественных и земельных отношений Республики Мордовия на сайте torgi.gov.ru и на электронной площадке - sale.zakazrf.ru размещено извещение 081020/0168184/01 о продаже посредством публичного предложения следующих объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности республики Мордовия:

1. Объект незавершенного строительства (подземное сооружение), площадь застройки 571,0 кв.м., протяженность 50 800 м., степень готовности 83%, кадастровый номер 13:00:0000000:424, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Лямбирский район, Кочкуровский район, Октябрьский район г. Саранска;
2. Земельный участок, общей площадью 25 427 кв. м., кадастровый номер 13:04:0219001:78 расположенный по адресу: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, восточная часть кадастрового квартала 13:04:0219001 (насосная станция 1 подъема Сурского водовода);
3. Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта 82%, площадь застройки 917,3 кв. м., кадастровый номер 13:04:0113001:1236, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Судосево;
4. Земельный участок, общей площадью 4634 кв. м., кадастровый номер 13:04:0113003:62, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 13:04:0113003 (насосная станция 2 подъема Сурского водовода);
5. Объект незавершенного строительства, площадь застройки 897,3 кв. м., степень готовности объекта 82%, кадастровый номер 13:15:0215001:234, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, Южная часть кадастрового квартала 13:15:0215001 (насосная станция 3 подъема Сурского водовода);

02 11 20
6666

6. Земельный участок, общей площадью 7338 кв. м., кадастровый номер 13:15:0215001:233, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, южная часть кадастрового квартала 13:15:0215001 (насосная станция 3 подъема Сурского водовода).

Цена первоначального предложения по продаже вышеуказанного недвижимого имущества установлена в размере 168 208 900 рублей.

Способы продажи государственного имущества установлены Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон № 178-ФЗ). В соответствии со статьей 23 Федерального закона № 178-ФЗ продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся. При этом информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения размещается в установленном статьей 15 Федерального закона № 178-ФЗ порядке в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.

Вышеуказанное недвижимое имущество по сведениям сайта torgi.gov.ru выставлялось на аукцион и на продажу посредством публичного предложения, (извещения на сайте в сети Интернет: № №260520/0168184/01, № 300720/0168184/01 torgi.gov.ru, sale.zakazrf.ru - SALEEOA00002679, SALLEEPP00000429. Аукцион и продажа посредством публичного предложения не состоялись, ввиду отсутствия поданных заявок, что подтверждается протоколами № 2 от 26.06.2020 и № 2 от 02.09.2020).

На основании изложенного, полагаю, что продавцом государственного имущества - Государственным комитетом имущественных и земельных отношений Республики Мордовия извещение о проведении торгов № 081020/0168184/01 размещено с нарушением трехмесячного срока, установленного Федеральным законом № 178-ФЗ (позднее 26.09.2020 года).

В этой связи, прошу Вас обеспечить проверку законности объявленной Государственным комитетом имущественных и земельных отношений Республики Мордовия процедуры торгов посредством публичного предложения и рассмотреть возможность привлечения к ответственности должностных лиц, допустивших нарушение процедуры торгов, установленной Федеральным законом № 178-ФЗ, а также принять необходимые меры для приостановления процедуры приема заявок на вышеуказанные торги (извещение 081020/0168184/01).

Результат рассмотрения обращения прошу направить на адрес регистрации: [REDACTED] а также дополнительно на адрес электронной почты [REDACTED]

«29» октября 2020г. _____ [REDACTED]