

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОРЫВ"

ОГРН 1065027009442, ИНН 5027114808, КПП 502701001

140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 13, пом/эт 10 (офис) /1

исх. № 12
05 февраля 2021 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Организатор торгов:
Администрация городского округа Красногорск
Московской области
адрес: 143404, Московская область,
г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4
ИНН: 5024002077, КПП: 502401001
Номер телефона: 8 (495) 562-42-52;
Адрес электронной почты: Konkurs-uk@eszgok.ru.

Московское областное УФАС
Reg номер 4883/21
зарегистрирован 09.02.2021



Заявитель: ООО «ПРОРЫВ»
ОГРН 1065027009442,
ИНН 5027114808, КПП 502701001
Фактический и почтовый адрес:
140000, Московская область, г. Люберцы,
ул. Котельническая, д.13, пом/эт 10 (офис) /1
Телефон 8 977 314 62 25
E-mail: oooproriv@gmail.com

Жалоба

в порядке, определенном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» на действия Администрации городского округа Красногорск Московской области

Администрации городского округа Красногорск Московской области (далее Организатор конкурса) на официальном сайте torgi.gov.ru размещена информация о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу (извещение № 291020/0999939/01 Лот 1, 2, 3):

Лот № 1 - Московская область, г. Красногорск, д. Сабурово, ул. Заречная, д. 3;

**Лот № 2 - Московская область, г. Красногорск, д. Сабурово, ул. Заречная, д. 5,
ул. Рождественская, д. 6;**

Лот № 3 - Московская область, г. Красногорск, д. Сабурово, ул. Рождественская, д. 5

1. В соответствии с протоколом № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 03.02.2021г. ООО «ПРОРЫВ» (далее - Общество) не допущено к участию в конкурсе в связи с тем, что не представлены определенных пунктом 53 Правил проведения конкурса документы либо наличие в таких документах недостоверных сведений; Основание для отказа в допуске претендента: - подпункт 1 пункта 18 Правил проведения конкурса.

ООО «ПРОРЫВ» считает отказ необоснованным и не мотивированным, соответственно незаконным по следующим основаниям.

Решение Организатора торгов является ненормативным актом, предоставляющим или ограничивающим права Претендента, соответственно должно содержать обоснование принятого решения.

В соответствии с пп.1 п.18 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" (далее Правила) основанием для отказа

допуска к участию в конкурсе являются непредставление определенных пунктом 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

ООО «Прорыв» предоставил полный комплект документов, предусмотренный п.53 Правил, данные содержащиеся в документах достоверные, в части подтверждены документами выданными государственными органами.

Учитывая, что отказ к участию в конкурсе не обоснован и не мотивирован, соответственно является незаконным.

2. ООО «Прорыв» и ранее подавало заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проводимым Администрацией г.о. Красногорск.

По итогам рассмотрения жалоб УФАС по Московской области выяснилось, что к участию в конкурсе Общество не допускалось так как, не предоставляло в составе заявки налоговую декларацию по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, а также свидетельства о возможности применения упрощенной системы налогообложения.

Указанные основания признаются Арбитражным судом Московской области необоснованными, отказ в участии в конкурсе незаконным (решение Арбитражного суда Московской области по делу №А41-70333/2020 от 08.12.2020г., №А41-56698/2020 от 17.11.2020г., №А41-59897/2020 от 26.11.2020, №А41-56700/2020 от 03.12.2020, №А41-71722/2020 от 21.01.2021, №А41-71721/2020 от 28.01.2021).

Из указанного следует, что ООО «Прорыв» неправомерно не допущено к участию в торгах.

На основании вышеизложенного и руководствуясь положениями ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Прорыв» просит:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в соответствии с действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Отменить протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 03.02.2021г., обязать Организатора конкурса повторно провести процедуру рассмотрения заявок.
4. Выдать Организатору торгов соответствующее предписание.

Приложение на 23 листах:

1. выписка из ЕГРЮЛ с сайта ФНС России на 19 листах.
 2. протокол № 2 от 03.02.2021г. рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на 4 листах.
- Всего жалоба и приложения на 25 листах.

Генеральный директор
ООО «Прорыв»