

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве**
Адрес: 107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
(вход со стороны Боярского переулка)
Телефон/факс: 8 (495) 784 75 05 (--- 077 100- 077-105)

Заявитель:

Организатор торгов:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИТТБЕР"
Почтовый адрес: 108811, ГОРОД МОСКВА,
КИЛОМЕТР КИЕВСКОЕ ШОССЕ 22-Й
(П МОСКОВСКИЙ), д. ДОМОВЛАД 4,
корп. СТРОЕНИЕ 1. кв. БЛОК. ЭТ. ОФ Б.9.908/34Б

Жалоба на действия организатора торгов ООО «ФИТТБЕР»

На сайте <https://torgi.gov.ru/> опубликовано сообщение №291021/49176128/01 от 29.10.2021 (открытый аукцион) о проведении торгов. Организатором торгов указано ООО ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИТТБЕР" Почтовый адрес: 108811, ГОРОД МОСКВА, КИЛОМЕТР КИЕВСКОЕ ШОССЕ 22-Й (П МОСКОВСКИЙ), д. ДОМОВЛАД 4, корп. СТРОЕНИЕ 1, кв. БЛОК, ЭТ, ОФ Б,9,908/34Б, e-mail: rufittber@gmail.com). Предметом торгов является, в том числе лот №3: Квартира пл. 43,1 кв.м., кн 50:57:0060921:102. Собственник Милославская С.Ю. (П.441-1).

Порядок продажи, регистрации претендентов, порядок участия в торгах опубликован в сети Интернет по адресу: <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=55764013>

Для целей участия в торгах, 08.11.2021 мной была подана заявка, соответствующая требованиям представления заявок на участие в вышеуказанных торгах. К заявке приложены документы, удостоверяющие личность - паспорт и ИНН, а также чек об оплате задатка, договор о задатке, анкета заявителя и опись данных документов.

Внесен задаток 08.11.2021 согласно договору о задатке от 08.11.2021. Согласно протоколу об определении участников торгов от 18.11.2021 года, моя заявка отклонена, без указания причин.

На основании протокола хода и определения победителя торгов видно, что торги приходили среди «своих» участников, продаваемая квартира увеличилась в цене всего на 88000 рублей, что составляет повышение - 4%, хотя реальная рыночная цена не менее 3500000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей.

На основании изложенного, в соответствии со ст.18.1 от 26.07.2006 N 135-ФЗ действия (бездействия) организатора торгов имущества должника могут быть

обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании вышесказанного,

ПРОШУ:

В пределах Ваших полномочий, провести по указанным фактам проверку соблюдения антимонопольного законодательства организатором торгов.

При необходимости инициировать обращение в судебные органы для пресечения фактов нарушений законодательства и восстановления нарушенных прав.

Приложение:

1. Копии документов отправленных для участия в торгах.
2. Доказательства оплаты задатка, обеспечительного платежа.
3. Копия протокола об определении участников.
4. Копия протокола определения победителя
5. Документ, удостоверяющий личность заявителя.

_____ / _____

26.11.2021 года