

Заместителю руководителя
Администрации г.о. Королев
Московской области

<...>

ул. Октябрьская, д. 1
г. Королев
Московская область, 141070

<...>

ул. Чертановская, д. 43, к.4, кв. 63
г. Москва, 117570

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о прекращении производства
по делу № 06-12/57-2018 об административном правонарушении

Резолютивная часть постановления оглашена 19.11.2018

В полном объеме постановление изготовлено 21.11.2018

г. Москва

Я, заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России Иванюженко Кирилл Владимирович (г. Москва, Карамышевская наб., д. 44, 3 этаж), рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении № 06-12/57-2018, возбужденного в отношении заместителя главы Администрации городского округа Королев Московской области <...> (адрес места исполнения должностных обязанностей: Московская область, г. Королев, ул. Октябрьская, д. 1; адрес места жительства: <...>; паспорт серия <...> номер <...>), ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП),

УСТАНОВИЛ:

На рассмотрение дела № 06-12/57-2018 об административном правонарушении <...> не явился.

<...> о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении уведомлена надлежащим образом, что подтверждается материалами дела

Протоколом установлено следующее.

23.10.2017 Комиссией по рассмотрению жалобы, поданной в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), принято решение о

признании жалобы № 17564 Общества с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт» обоснованной, Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Королев Московской области (далее – Организатор торгов) выдано обязательное для исполнения предписание от 26.10.2017.

Комиссией Московского областного УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушения при организации и проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, извещения о проведении торгов размещены на сайте www.torgi.gov.ru за № 190917/3512612/01 и 190917/3512612/02 (далее – Конкурс)

Решением комиссии Московского областного УФАС России (далее – Комиссия) установлено следующее.

Согласно доводам жалобы:

1. Организатором торгов не указаны площади земельных участков, входящих в состав общего имущества Многоквартирных домов, вместе с тем, в перечни обязательных работ и услуг включены работы по содержанию земельных участков.

2. В реквизитах банковского счета для перечисления обеспечения заявки для участия в Конкурсах отсутствуют ИНН и КПП, в связи с чем невозможно отправить обеспечение заявки.

Согласно позиции Организатора торгов:

1. Претенденты на участие в Конкурсах могут вычислить объемные показатели обязательных работ (услуг), так как в перечнях обязательных работ и услуг указана стоимость работ (услуг) в расчете на 1 кв.м и размер годовой платы за выполнения работ (оказания услуг) (для расчета объемных показателей в год необходимо годовую плату поделить на стоимость работ на 1 кв.м, для расчета объемных показателей работ в месяц необходимо годовую плату поделить на 12 календарных месяцев).

2. Претенденты на участие в Конкурсах могут вычислить объемные показатели дополнительных работ (услуг), так как в перечнях дополнительных работ и услуг указана стоимость работ (услуг) в расчете на 1 кв.м и размер годовой платы за выполнения работ (оказания услуг) (для расчета объемных показателей в год необходимо годовую плату поделить на стоимость работ на 1 кв.м, для расчета объемных показателей работ в месяц необходимо годовую плату поделить на 12 календарных месяцев).

3. На момент размещения Конкурсных документаций Организатор торгов не имел сведений о кадастровых номерах и площадях земельных участков.

4. В Конкурсных документациях отсутствуют данные о ИНН и КПП в реквизитах банковского счета для перечисления обеспечения заявок на участие в Конкурсах в связи с технической ошибкой. Решениями Конкурсных комиссий от 19.10.2017 внесены соответствующие изменения в банковские реквизиты.

Относительно доводов жалобы Комиссией установлено следующее.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 41 Правил конкурсная документация, утверждаемая организатором конкурса, включает в себя перечень обязательных работ и услуг, устанавливаемый организатором конкурса в

зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, по форме согласно приложению № 2. При этом организатор конкурса в соответствии с перечнем обязательных работ и услуг самостоятельно определяет расчетную стоимость каждой из обязательных работ и услуг.

Комиссией осмотрены подлинники Конкурсных документаций, включающих в себя перечни обязательных работ и услуг.

Объем – содержание чего-либо с точки зрения величины, размера или количества содержащегося (Современный толковый словарь русского языка Ефремовой Т.Ф.).

Перечни обязательных работ и услуг не содержат количественные характеристики, определяющие объем выполнения обязательных работ и (или) оказания услуг.

Организатором торгов перечни обязательных работ и услуг составлены с нарушением требований подпункта 4 пункта 41 Правил.

На заседании Комиссии Организатор торгов представил решения Конкурсных комиссий от 19.10.2017, согласно которым внесены изменения в пункты 23.1 разделов 1.3 Информационных карт Конкурсных документаций, указаны ИНН и КПП банка, на счет которого осуществляется перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсах.

Вместе с тем, указанные решения (изменения) не размещены на сайте www.torgi.gov.ru.

Организатор торгов, в нарушение пункта 41 Правил, не указал в Конкурсных документациях все необходимые реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсах.

<...>, занимавший должность заместителя главы Администрации городского округа Королев Московской области, утвердил конкурсную документацию от 19.09.2017.

Ответственность за нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП.

Дата совершения административного правонарушения: 19.09.2017 (дата утверждения Конкурсной документации), место совершения административного правонарушения: Московская область, г. Королев, ул. Октябрьская, д. 1 (место рассмотрения заявок).

В Московское областное УФАС России поступило ходатайство о прекращении производства по делу об административном правонарушении, в связи с истечением срока привлечения к административной ответственности от 19.10.2018.

В соответствии с частью 2 статьи 4.1 КоАП, при назначении

административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

19.11.2018 в Московское областное УФАС России поступило письмо <...> о том, что он не против о составлении протокола в его отсутствие, ссылаясь на дату и номер определения об отложении времени и месте рассмотрения дела № 06-12/57-2018 об административном правонарушении от 30.10.2018 № КИ/7466/18.

Так же, в Московское областное УФАС России поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении от 18.11.2018.

В связи с тем, что <...> уведомлен надлежащем.

Согласно части 1 статьи 23.48 КоАП федеральный антимонопольный орган, его территориальные органы рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных, в том числе статьей 7.32.4 КоАП.

Оценив представленные по делу доказательства в совокупности, прихожу к выводу о наличии вины <...> в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП.

Вместе с тем, срок давности привлечения <...> к административной ответственности, установленный частью 1 статьи 4.5 КоАП за нарушение антимонопольного законодательства составляет 1 год и на момент вынесения настоящего постановления истек.

Руководствуясь статьями 23.48, 29.9, а также статьями 3.5, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, 30.1 КоАП,

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу № 06-12/57-2018 об административном правонарушении в отношении заместителя главы Администрации городского округа Королев Московской области <...> прекратить в связи с истечением срока давности привлечения к административной ответственности.

Заместитель руководителя –
Начальник отдела контроля органов власти

К.В. Иванюженко