



УК ОБЩЕЕ ДЕЛО

Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕЕ ДЕЛО»

115432, г. Москва, ул. Трофимова, дом 23, корп. 1, пом., 4 ком. 9

Тел. +8 499 213 15 53, <http://gkhdelo.ru>

ОГРН: 1187746553884, ИНН: 7743260192, КПП: 774301001

Исх. № б/н от « 12 » ноября 2020 г.

УФАС по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская
наб., д. 44

от ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ОБЩЕЕ ДЕЛО»

ИНН 7743260192

115432, г. Москва, ул. Трофимова, дом 23,
корп. 1, пом., 4 ком. 9

Тел. +8 499 213 15 53,

<http://gkhdelo.ru>

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна, д. 23, корп. 2

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью "АРД"

Адрес: специализированная организация, адрес: 123317, г Москва, ул Антонова-Овсеенко, д. 1, кв. 25.

Телефон: 8-903-782-96-82

E-Mail: aa2310a@yandex.ru

Организатор торгов - Администрация городского округа Химки Московской области, адрес: 141402 Московская область, г. Химки, Калинина ул., д. 4

Торги: Лот№1 Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Московская обл., Химки г, Микояна (Сходня мкр.) ул., д. 23, корп. 2.

Извещение №170820/3351556/10 от 17.08.2020

Участник конкурса:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕЕ ДЕЛО»

ИНН 7743260192

115432, г. Москва, ул. Трофимова, дом 23, корп. 1, пом., 4 ком. 9

Тел. +8 499 213 15 53,

<http://gkhdelo.ru>

Обжалуемые действия:

17.08.2020 г. на сайте <http://torgi.gov.ru/> опубликовано извещение №170820/3351556/10 и конкурсная документация по торгам по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна, д. 23, корп. 2.

В конкурсной документации и в извещении имеются расхождения:

В извещении указан размер обеспечения исполнения заявки 27 407 (двадцать семь тысяч четыреста семь) руб. 32 коп.

В информационной карте в конкурсной документации указан размер обеспечения исполнения заявки - 29 814,96 (двадцать девять тысяч восемьсот четырнадцать) руб. 96 коп.

Таким образом, действиями организатора торгов нарушены раздел IV «Извещение о проведении конкурса» и V «Предоставление конкурсной документации и организация осмотра объекта конкурса» Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75.

С учетом изложенного прошу:

1. Признать жалобу ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕЕ ДЕЛО» обоснованной.
2. Признать торги по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна, д. 23, корп. 2, недействительными.

Представитель ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ОБЩЕЕ ДЕЛО»
по доверенности