

ООО «Агат»

Юр. Адрес 111394, Город Москва, ул.
Перовская, дом 66, корпус 8 помещение 17
ИНН 7720373457 КПП 772001001
ОГРН 1177746241364
р/сч 40702810201000080526
кор/сч 30101810900000000909
БИК 040349909
В ООО КБ «ВНЕШФИНБАНК» г.
Краснодар

Куда:

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва,

Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Куда:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
"ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПЕРОВО"

111141, ГОРОД МОСКВА, ПРОСПЕКТ ЗЕЛЁНЫЙ,
дом ДОМ 6, корпус КОРПУС 2

zakupki.gbup@mail.ru

тел. +7 (495) 3041840

От кого: ООО «Агат»

111394, Город Москва, ул. Перовская, дом 66,
корпус 8 помещение 17

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного
органа, уполномоченного учреждения, специализированной
организации, комиссии по осуществлению закупок.**

Наименование Заказчика: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПЕРОВО"; тел:
+7 (495) 3041840; email: zakupki.gbup@mail.ru

- 1. Участник размещения заказа (заявитель):** ООО «Агат», ИНН:
7720373457 Адрес: 111394, Город Москва, ул. Перовская, дом 66, корпус 8
помещение 17. телефон: 8 (916) 023 11 55; факс: ; e-mail:
; контактное лицо:

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:
www.zakupki.gov.ru

Номер извещения: № 32009713928

Наименование Открытого аукциона в электронной форме Поставка окон для капитального ремонта по адресу: г. Москва, ул. Перовская, д.34, корп. 1

Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме: 24.11.2020

Обжалуемые действия заказчика нарушают права Заявителя:

Незаконные действия Заказчика в рамках размещения извещения о закупке.

4. Доводы жалобы:

Согласно п.1.1 Поставщик обязуется по заданию Заказчика поставить окна для капитального ремонта по адресу: г. Москва, ул. Перовская, д.34, корп. 1 в объеме, установленном в Техническом задании.

Согласно п.4 Технического задания: «Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению: **поставка товара включает в себя его доставку, разгрузку, демонтаж, монтаж**, предоставление всех сертификатов, паспортов качества.»

Согласно п. 14.2 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ замена и (или) **восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций**, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) **восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов**, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные **улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов отнесено к понятию «капитальный ремонт объектов капитального строительства».**

Согласно п. 24 ст. 2 Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

строительная конструкция – часть здания или сооружения, выполняющая определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции.

Согласно абзаца 3 ч.1 СТО 00044807-001-2006 «Теплозащитные свойства ограждающих конструкций здания»:

«К ограждающим конструкциям относятся наружные стены, полы на грунте, внутренние стены и перегородки между помещениями с различной температурой внутреннего воздуха, покрытия над верхними этажами, перекрытия над подвалами, техническими подпольями и проездами, заполнения проемов (**окна, витражи, витрины, фонари, двери, ворота**)».

Согласно п. 3.1 ГОСТ 30247-94, несущие конструкции (элементы) – конструкции, воспринимающие постоянную и временную нагрузку, в том числе нагрузку от других частей зданий.

Следовательно, окна и двери являются строительными конструкциями и их

замена отнесена Градостроительным кодексом РФ к капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Тем самым, работы, указанные в документации о закупке, являются капитальным ремонтом и регламентируются градостроительным кодексом РФ

Согласно ч. 12.2 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 настоящего Кодекса, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Согласно ч. 2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договор строительного подряда), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Данную позицию подтверждает решение ФАС России по делу №19/44/105/2924, № 19/44/105/2924 и №077/06/57-80/2020.

На основании вышеизложенного Заказчик нарушил п.1 ст. 2 Федерального закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в части требований руководствоваться Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации при закупке товаров, работ, услуг, а так же п.1 ст.1 Федерального закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в части обеспечения гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений. На основании выше изложенного просим:

1. Провести внеплановую проверку на соответствие положений документации и действий заказчика действующему законодательству РФ.

1. Приостановить процедуру заключения договора по данной процедуре.

2. Признать жалобу обоснованной.

3. Обязать заказчика привести документацию о закупке в соответствие с законодательством.

Приложения:

- приказ о назначении на 1 л. в 1 экз.

- решение учредителя на 1 л. в 1 экз.

Генеральный директор:

ООО «Агат»

Юр. Адрес: 111394, г.Москва, ул. Перовская, дом
66, корп.8

ИНН/КПП 7720373457/772001001

ОГРН 1177746241364

ПРИКАЗ № 1

от 15 марта 2017 года

Назначить на должность Генерального директора

В связи с отсутствием в штате должности главного бухгалтера возложить обязанности по ведению бухгалтерского учета на генерального директора

Генеральный директор

**Решение учредителя № 1
Общества с ограниченной ответственностью
"Агат"**

Город Москва

06 марта 2017 года

Я, Гражданин Российской Федерации,

руководствуясь действующим

законодательством Российской Федерации, принял следующие решения:

1. Учредить в установленном законом порядке Общество с ограниченной ответственностью "Агат" для осуществления предпринимательской деятельности, выступив единственным учредителем вышеназванного Общества.

2. Утвердить Устав Общества с ограниченной ответственностью "Агат".

3. Наделить Общество с ограниченной ответственностью "Агат" Уставным капиталом в размере 10000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

4. Доля учредителя в уставном капитале Общества составляет 100%. Номинальная стоимость доли учредителя составляет 10000 (десять тысяч) рублей 00 коп. Вклад подлежит внесению только деньгами в течение четырех месяцев с момента государственной регистрации общества.

5. Назначить на должность генерального директора Общества с ограниченной ответственностью "Агат" _____, паспорт гражданина РФ серия:

7. Определить адрес местонахождения Общества с ограниченной ответственностью "Агат": 111394, Город Москва, ул. Перовская, дом 66, корпус 8 помещение 17. По данному адресу находится постоянно действующий исполнительный орган.

8. Для осуществления финансово-хозяйственной деятельности утвердить эскиз печати и изготовить печать Общества с ограниченной ответственностью "Агат" в единственном экземпляре в соответствии с установленными стандартами. Ответственность за хранение и использование печати возложить на генерального директора.

9. Зарегистрировать Общество с ограниченной ответственностью "Агат" в установленном законом порядке.

Единственный учредитель Общества с ограниченной ответственностью "Агат"