

26 апреля 2021г. исх. № 26/01

**Кому:** Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве  
Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1, г. Москва, 107078

**Заявитель:** ООО «Остафьево-групп»  
Адрес места нахождения и почтовый адрес:  
108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. Спортивная, д. 7, эт. цоколь, ком. 43,46  
тел./факс:  
Эл. почта:

**Организатор конкурса:** Префектура Троицкого и Новомосковского округов города Москвы  
Адрес места нахождения и почтовый адрес:  
108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д.4  
тел./факс:  
Эл. почта:

**Указание на закупку:**  
Конкурс на право заключения договора  
управления многоквартирным домом  
№140321/3202277/03 от 14.03.2021 (открытый конкурс), лот №1  
<https://torgi.gov.ru>

**Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов, постоянно действующей комиссии по организации и проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами Префектуры Троицкого и Новомосковского округов города Москвы**

21 апреля 2021 г. конкурсной комиссией по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(ми) домом(ами), расположенным(ми) по адресу: лот № 1 – г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Бачуринская, д.9А, корп.2. составлен Протокол № 2 от 21.04.2021г. рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

На основании решения конкурсной комиссии не допущена к участию в конкурсе заявка ООО «Остафьево-групп». Основанием отказа в допуске указано пп. 2 п. 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила). Решением конкурсной комиссии ООО «Остафьево-групп» признано не соответствующим требованиям, установленным п. 15 и пп. 2 п. 53 Правил, а именно – отсутствие в заявке декларации/справки, иных документов в подтверждение соответствия претендента обязательным требованиям (пункт 13 информационной карты открытого конкурса).

Решение конкурсной комиссии об отказе в допуске заявки по указанному основанию не законно, так как указанной декларации/справки нет в перечне требуемых к предоставлению в составе заявки документов в п 15 и пп. 2 п 53 Правил и пункте 13 информационной карты открытого конкурса.

С учетом вышеизложенного, прошу:

- признать жалобу ООО «Остафьево-групп» обоснованной, обязать организатора торгов устранить допущенные нарушения и провести повторное рассмотрение заявки ООО «Остафьево-групп».

Представитель ООО «Остафьево-групп»  
по доверенности

Московское УФАС  
Рег. номер 34867/21  
зарегистрирован 26.04.2021



2