

Куда: Федеральная антимонопольная служба

Адрес: 125993, г. Москва,
ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242, ГСП-3
Многоканальный телефон ФАС России:(499) 755-23-23
E-mail: delo@fas.gov.ru

Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1
Тел: 8(795)784-75-05
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заказчик: Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов города Москвы
Адрес: 129090, город Москва, проспект Мира,
дом 9, стр. 1
Тел:
E-m:

Заявитель:

ООО «ФИРМА «АДИ»
(ИНН 0602014762/ КПП 772101001)
Почтовый адрес: 109377 г. Москва, ул. Зеленодольская,
9 / корп. 1, кв. 102
E-n
Тел

Наименование объекта закупки: (КР-006225-21)

Выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Варшавское шоссе 77 к.1

Способ определения поставщика: Электронный аукцион (ПП РФ 615)

Наименование и адрес ЭТП: АО «ЕЭТП»
<http://roseltorg.ru>

НМЦК: 1 922 413,38

Номер извещения: 027300000012100008

Жалоба на действия Заказчика

26 февраля 2021 г. был составлен протокол 3027300000012100008/1 рассмотрения обоснования, предлагаемой ООО «ФИРМА «АДИ», цены договора на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Варшавское шоссе 77 к.1 в соответствии с которым:

Предложенная ООО «Фирма «АДИ» цена признана не обоснованной и решено не заключать с ней контракт.

Заказчик ссылается на то, что подрядчиком не были предоставлены:

1. Оборотно-сальдовая ведомость с перечнем типовых материалов необходимых при производстве работ

Данный документ не требуется в документации к электронному аукциону, также требование наличия соответствующих материалов не установлено в Постановлении Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 на которое ссылается заказчик.

Заказчиком вместе с договором и сметой была направлена инструкция для подрядчика, в которой также отсутствует требование о наличии указанного документа. Инструкция прилагается к жалобе.

2. Штатное расписание для подтверждения наличия квалифицированного персонала для выполнения строительно-монтажных работ – соответствующие данные предоставляются при прохождении предварительного отбора в реестр квалифицированных организаций, нахождение организации в данном реестре подтверждает о наличие квалифицированного персонала для выполнения строительно-монтажных работ.

3. Заказчик утверждает о том, что ему также не было представлено гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, хотя подрядчик направил гарантийное письмо вместе с остальными необходимыми документами.

4. Документы, подтверждающие наличие материалов у подрядчика не предоставлены в связи с тем, что материалы закупаются подрядчиком в необходимых в соответствии с объектом закупки объемах непосредственно после заключения контракта. Затраты на материалы рассчитаны в представленной заказчику смете.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615

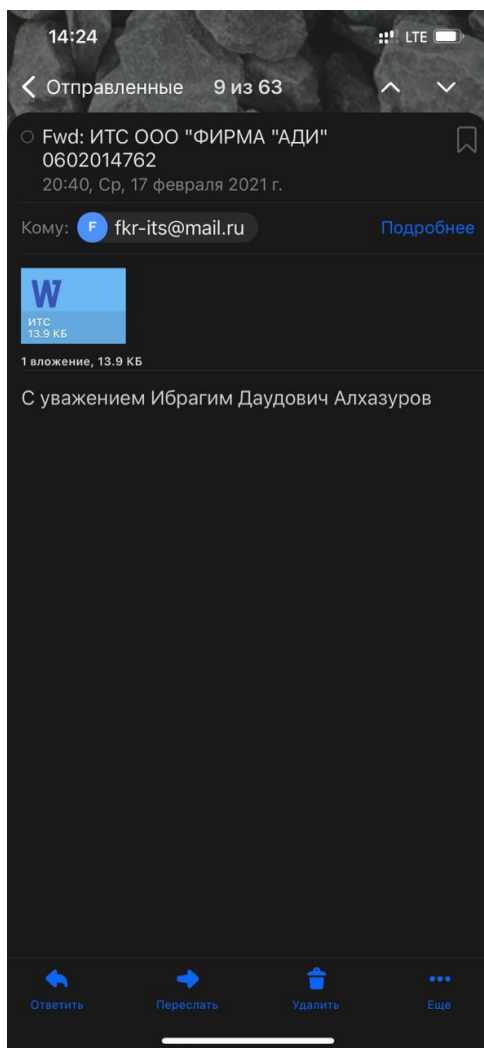
п. 91 Если предметом договора о проведении капитального ремонта, для заключения которого проводится электронный аукцион, является выполнение строительно-монтажных работ при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе ремонт (замена, модернизация) лифтов, участник закупки, предложивший цену договора, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан дополнительно представить заказчику обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.

п. 92 Обоснование, указанное в пункте 91 настоящего Положения, представляется участником электронного аукциона, с которым заключается договор о проведении капитального ремонта, при направлении заказчику подписанного проекта договора о проведении капитального ремонта. В случае невыполнения таким участником этого требования он признается уклонившимся от заключения договора о проведении капитального ремонта. При признании комиссией по осуществлению закупок предложенной цены необоснованной договор о проведении капитального ремонта с таким участником не заключается и право заключения договора о проведении капитального ремонта переходит к участнику электронного аукциона, который предложил такую же, как и победитель электронного аукциона, цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия в отношении цены договора, следующие после условий,

предложенных победителем электронного аукциона. В этих случаях решение комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается на официальном сайте и доводится до сведения всех участников электронного аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В договоре прописано: *При заключении договора предоставить Заказчику сведения об инженерно-техническом составе, в том числе о субподрядчике в соответствии с Приложением № 9 к настоящему Договору.*

Подрядчиком были направлены соответствующие сведения в установленной форме. Скриншот письма, а также сведения об инженерно-техническом составе прилагаются.



Подрядчиком были предоставлены следующие документы:

1. Гарантийное письмо
2. Обоснование снижения
3. Сметы
4. Статьи затрат
5. Выписка ЕГРЮЛ
6. Выписка СРО от 20.01
7. Приказ и решение на директора
8. РС Тинькофф - 24.07.2020
9. Устав от 27.03.2020

На основании изложенного, учитывая представленные документы и факты, считаем, что отказ заказчика от заключения контракта с ООО «ФИРМА «АДИ» является необоснованным.

ПРОСИМ:

1. Приостановить заключение контракта до рассмотрения жалобы.
2. Признать настоящую жалобу обоснованной;
3. Признать отклонение неправомерным.
4. Выдать предписание об устранении нарушений.
5. Провести внеплановую проверку Заказчика на наличие фактов нарушения законодательства о контрактной системе.
6. Привлечь к административной ответственности виновных лиц.
7. По результатам рассмотрения жалобы просим сообщить в наш адрес с направлением решения и предписания.

Приложение:

1. Инструкция по ЛК для подрядчиков
2. ИТС (инженерно-технический состав)

Подписано ЭП