

Челябинское УФАС России  
454111, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 59

от  
адрес:

адрес эл. почты:

орг. торгов: Осипова Светлана Николаевна

адрес:

телефон: р

адрес эл. почты: с

СРО: Союз "СОАУ "Альянс" - Союз"

Саморегулируемая

организация арбитражных управляющих "Альянс"  
адрес: 603000 г. Нижний Новгород, ул. Ильинская  
д. 9 кв 10  
тел: +78314300705

**Жалоба на действия организатора торгов – конкурсного управляющего при организации и проведении торгов по продаже имущества предприятия банкротства Общества с Ограниченной Ответственностью «ЗАО Ключевское»**

Конкурсный Управляющий \_\_\_\_\_, ИНН: \_\_\_\_\_ на электронной площадке, по адресу в сети интернет: <https://bankruptcy.lot-online.ru>, проводит торги № 167109, 167112, в форме публичного предложения, принадлежащего по праву собственности ЗАО «Ключевское», ИНН 5623000079, ОГРН 1025602987431, юридический адрес: Оренбургская обл, Беляевский р-н, с. Ключевка, ул. Советская 23 Лот №7. Трактор МТЗ-82.1, 2001, 01-96 ОР, Лот №4. Трактор МТЗ-82, 1992, 52-47 ОК

Объявление о продаже опубликовано в газете Коммерсант, опубликовано на сайте [https://bankruptcy.kommersant.ru/search/poisk\\_soobshcheniya\\_o\\_bankrotstve/14e57c2b4f1385d8acb2620e145fd69b/](https://bankruptcy.kommersant.ru/search/poisk_soobshcheniya_o_bankrotstve/14e57c2b4f1385d8acb2620e145fd69b/), № 12010168229

Данные торги проводятся с нарушением действующего Федерального закона №127 «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 110 п.9, в результате чего ограничиваются права и интересы покупателей, что в свою очередь ограничивает участие в торгах по реализации имущества должника, тем самым участие в торгах не представляется возможным.

Мною, как потенциальным участником торгов, было доведено до хранения имущества \_\_\_\_\_ пообещав дать номер телефона нового хранителя, добавила меня в черный список и дозвониться до нее стало невозможным. Помощник \_\_\_\_\_ на запрос об осмотре имущества дал номер телефона хранителя \_\_\_\_\_ телефон не доступен. После жалобы в СРО Союз "СОАУ "Альянс" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс" в котором состоит

ИНН: \_\_\_\_\_ позвонил помощник \_\_\_\_\_ и предоставил следующий номер смотрителя имущества, \_\_\_\_\_ который так-же находится вне зоны действия сети. Дальше было уточнение по номеру телефона, и был выслан номер \_\_\_\_\_ позвонив по этому номеру мне сказали что пришлют телефон хранителя в смс. В смс я получил номера \_\_\_\_\_ по которым взял трубку человек сказал перезвонить по позже, после чего перестал брать трубку.

28.05.2019г.  
день!

Прислал письмо на мою эл.почту с текстом (Добрый

43527 28 МАЙ 2019



По интересующему вас имуществу, сообщаем вам информацию о месте нахождения: с. Кизильское Кизильского района Челябинской области

Также сообщаем вам контактные данные лица, которое может организовать осмотр:

Дата осмотра: 29.05.2019г., время просим согласовать с вышеуказанным лицом.)

Но лоты №№ 2,4,7,8 проданы на торгах №№ РАД-167107,РАД-167109,РАД-167112,РАД-167113, на ЭТП <https://bankruptcy.lot-online.ru> , от 27.05.2019г.

Хочу заявить, что действия организатора торгов нарушают ст.110 п.9 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». Не была обеспечена возможность осмотра с подлежащим к продаже на торгах имущества должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

О публикации обязательных сведений при проведении торгов и установленного порядка, привели к нарушению вышеуказанных законов, нарушению моих и других потенциальных покупателей, законных прав и интересов, скрывая информацию относительно существенных условий проведения торгов, тем самым ограничив круг потенциальных покупателей имущества.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.110 п.9 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г №135 – ФЗ «О защите конкуренции», статьей 7.32.4 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001г. №195 – ФЗ,

Прошу:

1. Признать незаконными действия организаторов торгов – ИИН: \_\_\_\_\_ в части указания, не предоставлении неполной и недостоверной информации об обязательных к публикации сведениях при проведении торгов в установленном порядке.
2. Привлечь организатора торгов ИИН: \_\_\_\_\_ к административной ответственности по статье 7.32.4 «кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».
3. Выдать организатору торгов –конкурсному управляющему предписание об устранении допущенных нарушений.
4. В случае признания незаконных действий организатора- обязать АУ ИИН: \_\_\_\_\_, отменить результаты торгов №№ РАД-167107,РАД-167109,РАД-167112,РАД-167113 (информация о публичном предложении), принадлежащего по праву собственности ЗАО «Ключевское», Лоты №№ 2,4,7,8, торговой процедуры на электронной площадке <https://bankruptcy.lot-online.ru> .
5. До рассмотрения жалобы на действия организатора торгов –конкурсного управляющего С ИИН: \_\_\_\_\_ по существу, приостановить заключение договора по результатам торгов №№ РАД-167107,РАД-167109,РАД-167112,РАД-167113 в форме публичного предложения имущества, принадлежащего по праву собственности ООО «Ключевское», Лоты №№ 2,4,7,8. №№ торговой процедуры на электронной площадке РАД-167107,РАД-167109,РАД-167112,РАД-167113.
- 6.



23.05.2019г.

\_\_\_\_\_

2

2019