

ООО "ПАТРИОТ"

298542, Российская Федерация, Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит,
ул. Солнечная, д. 6 А, литера А, офис 1.

Тел.моб: +7(978)817-35-77, E-mail: patriot.alushta@mail.ru

р/с № 40702810341120001067 в РНКБ ПАО, ОО ОО № 112, к/с № 30101810335100000607, БИК 043510607,
ОГРН 1189102001164

ИНН/КПП 9103087151/910301001

Исх. № 04/2

Дата: 04.03.2019 г.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю

295000, Республика Крым, г. Севастополь, ул. Александра Невского, д 1

от ООО «Патриот»

298542, Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, ул. Солнечная,
Д. 6 А, литера А, офис 1.

Жалоба на действия (бездействия) организатора конкурса, постоянно действующей (аукционной) комиссии по проведению конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды имущества, находящегося в казне муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым.

- Организатор конкурса:** Управление имущественных отношений Администрации города Алушты Республики Крым. Адрес: 298500, г. Алушта, пл. Советская, 1
Члены аукционной комиссии: председатель Барабаш Л.М., Ярцев Д.В., Вишнева Е.А, Петруша М.Л., Лукьянчикова О.В., Левченко О.А., Мазур И.В., Туриев А.Ю.
- Участник конкурса (заявитель) :** ООО «Патриот», ИНН 9103087151, Адрес: 298542, Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, пл. Солнечная, д. 6 А, литера А, офис 1.
- Адрес официального сайта на котором размещена информация о конкурсе:** на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru и официальном сайте Алуштинского городского совета www.alushta-adm.ru
- Номер извещения:** № 291218/10198509/01, Лот № 42

Наименование конкурса: Открытый конкурс № 29-1018 на прав заключения договора аренды имущества муниципального образования городской округ Алушта Р. Крым, находящегося в казне муниципального образования городской округ Алушта Р. Крым.

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: 29.12.2018 г.

574/08
05 05 18

5. Обжалуемые действия комиссии:

ООО «Патриот» участвовало в открытом конкурсе № 29-2018, организованное Управлением имущественных отношений г. Алушта на право заключения договора аренды части берегоукрепительных сооружений пляжа Партенитского поселкового совета пгт. Партенит.

Согласно протокола № 3 от 26.02.2019 года, оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями, признанными участками конкурса, ООО «Патриот» и ИП Дивенко Я.Д., набрали одинаковое количество баллов, однако победителем конкурса признали ИП Дивенко Я. Д. в соответствии с пунктом 14.6 конкурсной документации (так как данная заявка на участие конкурса поступила ранее других заявок на участие в конкурсе ИП Дивенко Я.Д. 18.02.2019 г. в 15.46, ООО «Патриот» 18.02.2019 г. в 15.56).

Однако, если сравнивать конкурсные предложения, согласно протокола № 1 от 19.02.2019 г. вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе ИП Дивенко Я.Д. не выиграла не по одному критерию:

№ п/п	Наименование критерия конкурса	Предлагаемое значение критерия конкурса	
		ИП Дивенко Я.Д.	ООО «Патриот»
1.	Арендная плата в месяц руб. без НДС	17 484,33 руб.	25 000,00 руб.
2.	Цены на услуги выполняемые, оказываемые с использованием имущества, права на которое передаются по договору	1 500 000,00 руб.	6 797 000,00 руб.
3.	Цены на услуги, выполняемые, оказываемые с использованием имущества, права на которое передаются по договору	0-600,00 руб.	101,53 руб.
4.	Технико-экономические показатели объекта договора на момент окончания срока договора: - предложения по содержанию и эксплуатации гидротехнических сооружений, в т.ч.: общая площадь ГТС, м. кв; объем капитальных вложений в содержание и ремонт ГТС, (руб) - концепция благоустройства территории с указанием видов мероприятий (кол-во, виды), в т.ч.: рекреационная емкость пляжной территории, чел.; объем вложений в благоустройство пляжа, руб. мероприятия по организации пляжного отдыха (кол-во, виды) в т.ч объем вложений в обеспечение доступа маломобильным группам населения, руб.	 5 249,0 кв.м. 10 500 000,00 руб. 740 6 500 000,00 руб. 25 1 000 000,00 руб.	 5 309,0 кв.м. 18 284 000,00 руб. 755 28 382 000,00 руб. 37 1 440 000,00 руб.

Приложения: Протокол № 1 от 19.02.2019 г., протокол № 3 от 26.02.2019 г.
открытого конкурса № 29-2018 на сайте Алуштинского городского совета
www.alushta-adm.ru .

Ксерокопия паспорта Кривули И.А.

