

**Организатору торгов –  
«К»**

**ПРЕДПИСАНИЕ  
о совершении действий, направленных на устранение  
нарушений порядка организации и проведения торгов  
по делу № АМЗ07-04/20**

**07.04.2020**

**г.Владикавказ**

Комиссия Северо-Осетинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) в составе:

Заместителя председателя комиссии и членов Комиссии

на основании решения Северо-Осетинского УФАС России по делу №АМЗ07-04/20 от 07.04.2020г., принятого по итогам рассмотрения в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы гражданина «Х» на действия организатора торгов «К», далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже предприятия должника – сельскохозяйственной организации: Колхоза имени Калинина (СПК) Ирафского района РСО-Алания на право аренды на земельный участок кадастровый номер 15:04:0020101:10, общей площадью 772187кв.м., расположенный по адресу РСО-Алания, Ирафский район, 6,5км восточнее с.Чикола; на право аренды на земельный участок кадастровый номер 15:04:0020101:13, общей площадью 2811051кв.м., расположенный по адресу РСО-Алания, Ирафский район, 10км восточнее с.Чикола (ур.Гвадисар); на право аренды на земельный участок кадастровый номер 15:04:0020101:11, общей площадью 2188408кв.м., расположенный по адресу РСО-Алания, Ирафский район, 6км восточнее с.Чикола, на право аренды на земельный участок кадастровый номер 15:04:0000000:452, общей площадью 78500098кв.м., расположенный по адресу РСО-Алания, Ирафский район, местность «Уалагком»; на право требования (дебиторская задолженность) ООО «Мегаторгэкс» в размере

14988376,00 рублей, взыскана Решением Арбитражного суда РСО-Алания по делу №А61-3615/19 от 23.09.2019г. Исполнительный лист серии ФС №031745482 от 25.10.2019г., предъявленный в ФССП по РСО-Алания, возвращен заявителю в связи с окончанием исполнительного производства, на основании того, что у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры оказались безрезультатными; на имущество, находящееся в залоге у Агузарова А.В.: зерно кукурузы урожая 2019 года в количестве 172504кг. (Сообщение о проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене №49674-ОАОФ, далее – Торги), и в соответствии со статьей 23 Закона о защите конкуренции

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов – Конкурсному управляющему Колхоза имени Калинина (Сельскохозяйственный производственный кооператив) Ирафского района РСО-Алания «К» в трехдневный срок со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение порядка организации и проведения Торгов при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже предприятия должника – сельскохозяйственной организации: Колхоза имени Калинина (СПК) Ирафского района РСО-Алания, для чего **до заключения договора по результатам проведения Торгов, получить согласие арендодателя земельных участков:** кадастровый номер 15:04:0020101:10, кадастровый номер 15:04:0020101:11, кадастровый номер 15:04:0020101:13 и кадастровый номер 15:04:0000000:452, на передачу третьим лицам права аренды земельных участков.

2. Конкурсному управляющему в срок **до 30 апреля 2020 года** представить в Северо-Осетинское УФАС России подтверждение исполнения пункта 1 настоящего предписания.

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок предписания влечет административную ответственность.

**Заместитель председателя комиссии**

**Члены комиссии**