

Заявитель:

АО «Мослифт»
125040, г.Москва, Ленинградский
проспект, д.26/1
info@moslift.ru
tender@moslift.ru

Заказчик:

Министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Башкортостан
450059, Республика Башкортостан,
г.Уфа, ул.Халтурина, д.28
regoper-torgi@mail.ru
mgkhrb@bashkortostan.ru

**Уведомление № ТО002/10/18.1-1947/2020
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

10.07.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от 08.07.2020 вх. №12653 АО «Мослифт» (125040, г.Москва, Ленинградский проспект, д.26/1) на действия Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан (450059, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Халтурина, д.28) при проведении процедуры предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан, информация о которой размещена на официальном сайте – <http://zakupki.gov.ru> (извещение № 0101120000962000008).

Рассмотрение жалобы состоится **16.07.2020 года в 14 час. 00 мин.** посредством использования системы ВКС VideoMost либо WhatsApp.

Управление сообщает, что уполномоченные представители АО «Мослифт» и Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан вправе перейти по ссылке <https://vcs01fas.cloud.rt.ru> для участия рассмотрения жалобы (ID конференции и пароль будут сообщены

0186141

заключения договора до рассмотрения жалоб по существу.
заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы. А также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя



АО «Мослифт»
ИНН 7714941510, ОГРН 1147746872701
125040, Россия, г. Москва
Ленинградский проспект, дом 26, корпус 1
телефон/факс: +7 (499) 755-22-00
www.moslift.ru, e-mail: info@moslift.ru

03.07.2020 № 1383/20

Руководителю Федеральной
Антимонопольной службы
И.Ю. Артемьеву

Копия:
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН

ЖАЛОБА

На неправомерные действия Органа по ведению реестра - МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН выразившиеся в ограничении конкуренции при рассмотрении заявок на участие в процедуре Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан.

Номер процедуры: 010120000962000008

Организация, осуществляющая размещение и проведения процедуры:

Наименование организации, размещающей заявку	МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Адрес местонахождения организации	Российская Федерация, 450059, Башкортостан Респ, Уфа г, УЛИЦА СТЕПАНА ХАЛТУРИНА, 28
Почтовый адрес организации	Российская Федерация, 450059, Башкортостан Респ, Уфа г, УЛИЦА СТЕПАНА ХАЛТУРИНА, 28
e-mail адрес контактного лица	gazreg-torgi@mail.ru
Телефон контактного лица	7-347-2163243
Факс контактного лица	
Контактное лицо	

Участник процедуры:

Акционерное общество «Мослифт» (АО «Мослифт»)

Юридический/фактический адрес: 125040, г. Москва, Ленинградский проспект, дом 26, корпус 1

Электронная почта: tender@moslift.ru

Телефон/факс: (499) 755-22-00

Уважаемый

На официальном сайте Российской Федерации ZAKAZ RF было размещено извещение № 0101120000962000008 и соответствующая документация о проведении процедуры предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан.

Органы по ведению реестра - Министерство жилищно-коммунального хозяйства республики Башкортостан, далее - Организатор.

АО «Мослифт», внимательно изучив Документацию по обжалуемому отбору, утвержденную и размещенную Организатором в открытом доступе на указанном выше ресурсе, подготовило и подало заявку на участие в процедуре, строго руководствуясь указанной Документацией.

Однако, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора от 26 июня 2020 года (опубликован на сайте ЕИС 30.06.2020 г.) Комиссия в составе: Головановой И.А., Кузина П.А., Сафонова П.В., Бейда З.Р., Львовой Ю.Ю., Дубровского А.П., Индокимовой Ю.В., Заречкиной О.И. и Шепелевой Л.В. приняла решение о том, что заявка АО «Мослифт» не соответствует требованиям документации по предварительному отбору по следующим основаниям: в нарушение требований, предусмотренных п. 23 пп. «о» ЦП РФ №615, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п. 1.4. пп. «п» Документации по проведению предварительного отбора в штате организации отсутствуют 2 специалиста по месту основной работы, трудовая функция которых соответствует должности «главный инженер проекта», включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ); - опыт работ не подтвержден.

АО «Мослифт» категорически не согласно с принятым решением по следующим доводам:

В составе заявки АО «Мослифт» предоставило Заказчику все требуемые документы, в том числе Уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства и копии трудовых книжек Тищенко И.А. и Петухова М.М., являющихся руководителями филиалов АО «Мослифт» и наделенных правом выполнять функции главного инженера проекта. Сам факт включения в национальный реестр специалистов в области строительства подтверждает, в том числе, наличие в его должностной инструкции трудовых функций, предусмотренных должности «главный инженер проекта» в соответствии ст. 55.5-1 ГК РФ. Если у Заказчика возникли сомнения в квалификации указанных работников он мог бы обратиться за разъяснениями в организацию, включившую вышеуказанных специалистов в реестр.

По поводу не подтверждения опыта работ. АО «Мослифт» в своей Заявке разместило копии исполненных контрактов на общую более сумму 1.1 миллиарда рублей, исполненных не ранее чем за 3 года, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в настоящем отборе. Договор ПЗЛ-0042-16 от 23.12.2016 года должен быть принят в подтверждение опыта так как работы по замене лифтов, в соответствии с актами выполненных работ проводившимися согласно графика работ в течении 2 полугодия 2017 и завершенных 18.12.2017 г. (акт 64). Давный срок не превышает 3 лет и должен быть учтен Заказчиком в качестве подтверждения опыта работы.

Утверждения комиссии о том, что «по всем представленным в составе заявки договорам сумма актов выполненных работ не соответствует сумме, прописанной в договоре» также не соответствует действительности. В составе Заявки представлены сведения о 6 договорах, из которых 3 (№№ ПЗЛ-000145-17 от 12.12.17, ПЗЛ-000132-17 и ПЗЛ-0002000-19 от 04.04.19) полностью подтверждены актами выполненных работ на их стоимость. Общая стоимость указанных договоров превышает 400 миллионов рублей, что значительно превышает установленный Заказчиком минимальный размер стоимости ранее выполненных работ. Все работы по представленным контрактам выполнены в установленный срок без штрафных санкций и снабжены актами приемки.

Обращает внимание тот факт, что по аналогичным надуманным предложениям комиссия Заказчика отклонила 17 заявок из 22 поданных, в том числе крупнейшими участниками рынка поставок и замены лифтового оборудования аккредитованных в десятках регионов России. На основании изложенного считаю, что комиссия бесхозяйственно и незаконно признала заявку АО «Мослифт» на участие в предварительном отборе не соответствующей требованиям документации, чем ограничила наши права и охраняемые законом интересы, а также конкуренцию и нарушила требования ч. 1 ст. 15 Федерального закона 135-ФЗ

Учитывая изложенное

ПРОШУ:

1. Отменить Протокол рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора № 0101120000962000008 от 26.06.20 г.
2. Провести внеплановую проверку.
3. Обязать Заказчика повторно рассмотреть заявки участников отбора с учетом выявленных нарушений.
4. Привлечь должностных лиц Заказчика, виновных в ограничении конкуренции, к административной ответственности.

Приложения:

Заверенные копии документов подтверждающие полномочия лица, подписавшего жалобу на 2 листах;

- 1) Копия Протокола рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора № 0101120000962000008 от 26.06.20 г. на 6 листах;
- 2) Выписка из Заявки АО «Мослифт» на участие в предварительном отборе № 0101120000962000008 на 2 листах.

Первый заместитель генерального директора
по производству (главный инженер)
АО «Мослифт»

С

.....

Протокол

рисомогрениа эиннок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных индивидуальных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых входов, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан

№мер предварительного отбора: № 010120000962003008

Время проведения заседания: с 16 час. 00 мин. по 16 час.15 мин.

Сентябрь 2020 г.

Место проведения заседания: 450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ст. Халтуркина, 28

Присутствовали члены комиссии:

Голованова Ирина Александровна - первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан, председатель комиссии.

Кузин Павел Александрович - первый заместитель генерального директора некоммерческой организации Фонд "Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан", заместитель председателя комиссии.

Сяблов Павел Вячеславович - генеральный директор некоммерческой организации Фонд "Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан".

Бейда Зарема Ринаговна - начальник отдела проектной работы Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Львова Юлия Юрьевна - начальник отдела капитального строительства и размещения государственных заказов Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Дубовский Анатолий Павлович - руководитель Регионального Центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан - уполномоченный представитель Общественной палаты Республики Башкортостан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Илюкминова Юлия Вячеславовна - член Общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Заречкина Ольга Павловна - начальник отдела капитального ремонта и содержания МКД Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.