



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

14.10.2022 № ЮД/10943/22

На № _____ от _____

определение

Заявитель:

Прокуратура г.Уфы Республики
Башкортостан
450077, г.Уфа, ул. Цюрупы, 83/2

Ответчики:

Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Башкортостан
450008, г.Уфа, ул.Цюрупы, 13

Управление земельных и
имущественных отношений
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
450054, Республика Башкортостан, г.
Уфа, Проспект Октября, 56/3
uzio@ufacity.info

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 002/01/15-1758/2022 о нарушении
антимонопольного законодательства к рассмотрению

14 октября 2022 года

г.Уфа

Я, председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия), на основании приказа Управления №250/22 от 04.10.2022 года о создании Комиссии и возбуждении дела по признакам нарушения Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан ч.1 ст.15 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в неисполнении предупреждений №002/01/15-1250/2022 и №002/01/15-1249/2022 о прекращении действий, которых содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства,

УСТАНОВИЛ:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан рассмотрены действия Министерства земельных и имущественных



2022-2193

отношений Республики Башкортостан, Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан, выразившееся в неисполнении предупреждений №002/01/15-1250/2022 и №002/01/15-1249/2022 о прекращении действий, которых содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства.

Указанные предупреждения выданы на основании положений ст.39.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с выданным предупреждением Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан, предупреждено о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) в течение сорока дней со дня получения настоящего Предупреждения путем оказания содействия Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в осуществлении следующих действий:

- уведомлении о ничтожности договора аренды №1769-13 от 23.12.2013 земельного участка с кадастровым номером №02:55:011020:144, расположенного по адресу: г.Уфа, Кировский р-н, ул.3.Биишевой, площадью 1918 кв.м.;

- принятии мер по возврату Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан земельного участка с кадастровым номером №02:55:011020:144, расположенного по адресу: г.Уфа, Кировский р-н, ул.3.Биишевой, площадью 1918 кв.м. с прекращением всех ранее имевшихся у ООО «Карина» прав, обусловленных указанным выше договором аренды.

Данное предупреждение получено Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан 13.07.2022.

Таким образом, истечение установленного срока для прекращения действий (бездействия) содержащих признаки нарушения ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции, пришлось на 22.08.2022. Однако в предусмотренные сроки предупреждение не исполнено.

По результатам рассмотрения предупреждения Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан представлена письменная позиция, согласно которой оснований для исполнения предупреждения не усматривается.

Таким образом, можно сделать вывод, что Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан на протяжении длительного периода времени не выполнены действия по надлежащему исполнению выданного предупреждения.

В соответствии с выданным Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан Министерство предупреждено о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) в течение сорока дней со дня получения настоящего Предупреждения путем осуществления следующих действий:

- уведомления о ничтожности договора аренды №1769-13 от 23.12.2013 земельного участка с кадастровым номером №02:55:011020:144, расположенного по адресу: г.Уфа, Кировский р-н, ул.3.Биишевой, площадью 1918 кв.м.;

- принятии мер по возврату Министерству земельных и имущественных

отношений Республики Башкортостан земельного участка с кадастровым номером №02:55:011020:144, расположенного по адресу: г.Уфа, Кировский р-н, ул.З.Биишевой, площадью 1918 кв.м. с прекращением всех ранее имевшихся у ООО «Карина» прав, обусловленных указанным выше договором аренды.

Данное предупреждение получено Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 14.07.2022.

Таким образом, истечение установленного срока для прекращения действий (бездействия) содержащих признаки нарушения ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции, пришлось на 23.08.2022. Однако в предусмотренные сроки предупреждение не исполнено.

Согласно ч.8 ст.39.1 Закона о защите конкуренции в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

На основании изложенного издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан №250/22 от 14.10.2022 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан, Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции, руководствуясь ч.13 ст.44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №002/01/15-175/2022 к рассмотрению на **26 октября 2022 в 14:30 часов** по адресу: г. Уфа, ул.Пушкина, 95;

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заявителя Прокуратуру городского округа г.Уфы Республики Башкортостан (450077, г.Уфа, ул. Цюрупы, 83/2).

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчиков: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан (450096 г.Уфа, пр.Октября,56/3), Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (450008, г.Уфа, ул.Цюрупы, д.13).

4. Сторонам заполнить форму (расписку о выборе способа получения), приложенную к настоящему определению и направить заполненный, подписанный вариант в адрес Управления заблаговременно до начала рассмотрения дела.

Уведомляем Вас о том, что в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции, заседании состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/4928183683>.

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru,

to02- @fas.gov.ru.

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Председатель Комиссии