



ООО «Группа компаний «ДЕКАРТ»

105062, Москва, Фурманский переулок, 9/12

Телефон/факс: + 7 495 120 02 40

E-mail: info@dekart-group.ru

www.dekart-group.ru

ИНН: 7736577287, КПП: 770101001,

ОГРН: 1087746615857

Федеральная антимонопольная служба РФ
delo@fas.gov.ru

Копия: **Московское УФАС России**
107078, г.Москва, ул.Мясницкий проезд,
Д.4, строение 1, to77@fas.gov.ru

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Группа компаний «ДЕКАРТ»
РФ, 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.
7А
Почтовый адрес: РФ, 107078, г. Москва, ул. Маши
Порываевой, д. 7А

№ДК/20-11/2418-ТО от 11.11.2020 г.

Заказчик, Организатор закупки:

Акционерное общество «Объединенная Зерновая
Компания»
Место нахождения/Почтовый адрес: 107139, г.
Москва, Орликов пер., д. 3, стр. 1/107140, г.
Москва, Орликов пер., д. 3, стр. 1
Контактные информация:
Структурное подразделение заказчика,
отвечающее за организацию закупок (Организатор
7 (495) 647 20 00 — 5 11874

Жалоба

**на действия Акционерного общества «Объединенная Зерновая Компания» при
проведении закупки
№ 32009638398**

30.10.2020 заказчиком Акционерным обществом «Объединенная Зерновая Компания» на официальном сайте www.zakupki.gov.ru опубликовано извещение и документация о проведении Запроса предложений в электронной форме на Оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки и по организации проведения экспертизы отчета об оценке Саморегулируемой организацией оценщиков на подтверждение рыночной стоимости Объекта оценки и на соответствие Отчета об оценке требованиям законодательства Российской Федерации (номер закупки - 32009638398).

Извещение и документация о проведении запроса предложений в полном объеме размещены на официальном сайте - www.zakupki.gov.ru.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 12.11.2020 года в 13:30 часов (по московскому времени).

1. Согласно Приложения 1 к Информационной карте закупки Заказчиком были установлены следующие критерии оценки заявок:

- 1. Цена договора – 30 %
- 2. Квалификация Участника закупки – 70%

2.1 Опыт Участника закупки (агропромышленный комплекс с госучастием) – 50 б.

По данному показателю оценивается количество подготовленных отчетов по определению рыночной стоимости пакетов акций/долей уставных капиталов/активов/имущества/бизнеса предприятий агропромышленного комплекса без применения мер ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) своих обязательств, для организаций с долей государственного участия более 50 % в период с 2018 года по дату окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

Предельно необходимое заказчику количество отчетов - 15 штук.

2.2. Опыт Участника закупки (с организациями с госучастием, с объемом годовой выручки не менее 9 млрд. рублей) – 50 б.

По данному показателю оценивается количество подготовленных отчетов об оценке по определению рыночной стоимости пакетов акций/долей уставных капиталов/активов/имущества/бизнеса предприятий без применения мер ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) своих обязательств, заключенных с организациями с долей государственного участия более 50 % и годовой выручкой не менее 9 млрд. рублей в период с 2018 года по дату окончания срока подачи заявок на участие в закупке

Предельно необходимое заказчику количество отчетов - 15 штук.

2. Согласно п.1.4.1. Информационной карты закупки - оценке подлежат 18 компаний.

Из аналитики, размещенной в открытых источниках следует:

- все из оцениваемых компаний в закупках участвуют очень редко и имеют от 1 до 20 поставщиков и закупок, размещенных этими компаниями в открытом доступе всего лишь 77 шт. начиная с 2014 года;

- предприятий АПК с годовой выручкой 9 млрд. руб. не так много и не все они проводят закупки по оценке на открытых торгах!

- из подлежащих оценке 18 компаний выручка одного предприятия – 4,6 млрд., остальных же – менее 100 млн. руб., а есть даже компании с «нулевой» выручкой.

Как выручка компаний может отражать сложность или опыт оценки предприятия бизнеса?

Почему допустим не взят параметр «размер основных средств»?

Почему в опыт оценки предприятий с госучастием?- для оценки предприятий с госучастием оценщик должен обладать какими то специфическими навыками???!!!

Опыт оценочной компании подтверждается исполненными договорами, а отраслевая принадлежность объекта оценки, структура акционерного капитала, финансовые показатели оцениваемой компании не являются критерием для определения квалификации оценщика.

Даже если оценщик проводил оценку бизнеса предприятия с годовой выручкой «1 рубль», то он в процессе работы просчитывает все активы предприятия и по итогу – оценка этого предприятия (с годовой выручкой «1 рубль») тоже является опытом оценки.

У ООО «Группа компаний «ДЕКАРТ» был успешно исполнен многолетний договор с ГК «Ростех», за два года была произведена оценка более 360 предприятий, но под заданные критерии настоящей закупки наша компания не подходит, т.е. создается ошибочное представление в не компетенции специалистов компании и опыте. Кроме того, по Указу Президента Российской Федерации от 24.10.2018 № 601 «О развитии акционерного общества «Концерн воздушно-космической обороны «Алмаз – Антей» произведена переоценка активов для Федерального агентства по управлению государственным имуществом таких предприятий как: АО «502 завод по ремонту военно-технического имущества», АО «1015 завод по ремонту военно-технического имущества», АО «1019 военный ремонтный завод», АО «1253 центральная ремонтная база радиолокационного вооружения», АО «Ремонтный завод радиоэлектронной техники «ЛУЧ», АО «Хабаровский радиотехнический завод», АО «Производственное предприятие «Радар-2633», АО

«3821 завод по ремонту военно-технического имущества», АО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения»

По критериям заказчика четко прослеживается привязка к цифрам, к отчетам, выручке предприятия, а это не допустимо!

При анализе предыдущей аналогичной закупки АО «ОЗК»:

Реестровый номер закупки: 31908090264, от «11» июля 2019 года.

1.2. Оценка и сопоставление заявок по критерию № 2 («Квалификация участника»)

| Наименование показателя | Порядковый номер заявки | | | | | | | | |
|---|-------------------------|-------|-------|-------|---|-------|-----|-------|--|
| | 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| | Количество баллов | | | | | | | | |
| Опыт Участника закупки (агропромышленный комплекс с госучастием) | 6,15 | 15,38 | 0 | 27,69 | 0 | 9,23 | 40 | 3,08 | |
| Опыт Участника закупки (с организациями с госучастием с годовой выручкой не менее 9 млрд. рублей) | 20 | 40 | 5,33 | 40 | 0 | 32 | 40 | 32 | |
| Трудовые ресурсы | 6 | 20 | 10 | 0 | 2 | 20 | 20 | 12 | |
| Итого | 32,15 | 75,38 | 15,33 | 67,69 | 2 | 61,23 | 100 | 47,08 | |

И при этом, как мы помним, в настоящей закупке цена - 30%, опыт и квалификация - 70%.

Из 9 участников закупки наивысший бал имеет только один участник!

Начиная с 2016 года по данным открытых источников основным поставщиком оценочных услуг АО «ОЗК» является **достаточно узкий круг** оценочных компаний!

Выдвинутые требования не обоснованы и не аргументированы действующими законодательными актами, не соответствуют принципам оценочной деятельности, установленным федеральным законом; не обоснованно ограничивают возможности свободной конкуренции при осуществлении оценочной деятельности. При этом связь выдвигаемых требований не имеет под собой объективных оснований.

Мы считаем, что квалификационные требования к участникам закупки явно завышены, не корректны и создают **необоснованные ограничения конкуренции** по отношению к участникам закупки.

3. Согласно № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик должен иметь действующий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости», «Оценка движимого имущества», «Оценка бизнеса», которые дают ему право выполнять оценку объектов оценки.

В соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона № 223 – ФЗ целями регулирования Федерального закона № 223 – ФЗ являются обеспечение единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц, указанных в части 2 статьи 1 Закона о закупках, в товарах, работах, услугах с необходимыми показателями цен, качества и надежности, эффективное использование денежных средств, расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, **развитие добросовестной конкуренции**, обеспечение гласности и прозрачности закупки, **предотвращение коррупции и других злоупотреблений**.

В соответствии с ч. 1 ст. 3 Федерального закона № 223 – ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующими принципами: информационная открытость закупки; **равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки**; целевое и экономически эффективное расходование денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика; отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления не измеряемых требований к участникам закупки.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон «О защите конкуренции») при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений

запрещаются действия, которые приводят или могут привести к **недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.**

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Отменить закупку - Запрос предложений в электронной форме на Оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости объектов оценки и по организации проведения экспертизы отчета об оценке Саморегулируемой организацией оценщиков на подтверждение рыночной стоимости Объекта оценки и на соответствие Отчета об оценке требованиям законодательства Российской Федерации (номер закупки - 32009638398).
2. Обязать организатора закупки внести изменения в документацию и провести закупку в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3. Специалистам УФАС обратить внимание на ретроспективные закупки АО «ОЗК» в разрезе поставщиков оценочных услуг.

Ответ просим также направить на электронный адрес: info@dekart-group.ru.

Приложение: Решение о назначении генерального директора на 2 л. в 1 экз.