

**В Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю**

Адрес: 690090, Владивосток

ул. 1-я Морская, 2

Телефон/факс: (423) 222-94-95, Факс: (423) 222-28-44

E-mail: [to25@fas.gov.ru](mailto:to25@fas.gov.ru)

От Мартынова Владимира Николаевича, 20.10.1973 года рождения

Паспорт: серия 6321, номер 886309; Выдан 03.02.2022г. ГУ МВД РОССИИ ПО

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ (код подразделения 640-004)

Проживающего и зарегистрированного по адресу: Саратовская область. 410056,

Саратовская область, г.Саратов, ул. Вавилова, дом 9/117, кв.20.

В лице представителя действующего по доверенности

Козлова Антона Владимировича 04.04.1980 г.р.

Тел:8(987)3626696 Факс:27-48-14

Эл.почта: [kozlovanton0404@mail.ru](mailto:kozlovanton0404@mail.ru)

**Орган, действия которого обжалуются:**

Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края

**Организатор торгов:**

Администрация Анучинского муниципального округа Приморского края,

692300, край Приморский, район Анучинский, село Анучино, улица Лазо, д. дом 6, кв. офис 20,

эл.почта :[anuchinsky\\_oizo@list.ru](mailto:anuchinsky_oizo@list.ru),

телефон 84236291265

**Контактное лицо:** Росейчук Елена Витальевна

**ЖАЛОБА**

В порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года номер 135-фз «О защите конкуренции» на проведение торгов по извещению номер №110822/47316740/01 от 11.08.2022 (открытый аукцион), лот №1, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). Дата и время публикации извещения 11.08.2022г 02ч:44м, Дата и время начала приема заявок: 10.08.2022 11ч:00м **время и дата окончания срока приема заявок на участие в аукционе: 09.09.2022 15ч:00м- (главная страница сайта),13ч:00м- (в извещении). Начало аукциона в "14 час."00" мин 21.09.2022г.** по адресу Приморский край, Анучинский округ, с. Анучино, ул. Лазо, д.6, офис 20, 3 этаж, актовый зал

**Предмет аукциона:**

Земельный участок .Кадастровый номер земельного участка –25:01:010201:707 площадь 1285910 кв.м, категория земель – Земли населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Анучинский район, с. Гражданка, ул. Комарова, д. 12. Разрешенное использование земельного участка: Животноводство.

Ознакомившись с извещением №110822/47316740/01 от 11.08.2022 (открытый аукцион), лот №1 сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). 09.09.2022г в 13ч10мин на электронный адрес организатора торгов по выше указанному ПРЕДМЕТУ АУКЦИОНА, была подана заявка. 15.09.20 22г. мне пришёл отказ с формулировкой «**В связи с поступлением заявки на участие в аукционе по истечении срока, установленного для принятия заявок,** а

В лянши № 6355

«16.09 2022

16.09 10-00  
09-16 ест

Также внесением задатка по истечении срока для принятия заявок и внесение

задатка»

Более внимательно изучив извещение №110822/47316740/01 от 11.08.2022г., был выявлен ряд грубых нарушений со стороны ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ: в извещении №110822/47316740/01 опубликованного 11.08.2022г. начал приема заявок 10.08.2022г.- ранее срока размещения самого извещения, окончание приема заявок 09.09.2022 15:00м- (главная страница сайта), 13ч:00м- (в извещении), -явное разногласие. Так же окончание приема заявок завершилось ранее чем за 30 дней с начала опубликования извещения.

Проведение самого аукциона назначено непосредственно на 21.09.2022г. т.е. через более 5 (пяти) дней.

В указанной информации, опубликованной на официальном сайте, содержится нарушение требований п.4 ст.39.12 ЗК РФ выразившееся в установлении организатором аукциона срока окончания приема документов ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

При визуальном осмотре земельного участка было выявлено, что на данном участке ведутся сельскохозяйственные мероприятия и участок имеет прилегающие третьих лиц, не имеющие права на данный участок, и не закрепив данные права соответствующей процедурой ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА для пользования данным ресурсом. Этими нарушениями мои права и права других граждан, которые согласно Федерального закона от 26.07.2006 года номер 135-ФЗ «О защите конкуренции», были ущемлены, и возможные претенденты были введены в заблуждение.

Приложение: 1. Копия паспорта Мартынова В.Н. 2. Копия паспорта Козлова А.В.- представителя 3. Доверенность 4. Скриншот экрана

Прощу:

1. Признать нарушение порядка организации и проведения торгов действия администрации Алучского муниципального округа Приморского края
2. Признать торги по данному лоту недействительным.
3. Привлечь к административной ответственности виновных лиц.
4. Выдать обязательное для исполнения предписание организатору торгов.

Мартынова В.Н в лице (представителя по доверенности Козлов А.В.)

Данные ЭЦП: Серийный номер сертификата ключа электронной подписи  
01 ee f5 b1 00 ca ae d5 92 49 14 17 3a 2c a6 bb 49  
Удостоверяющий центр УЦ ООО "КОМПАНИЯ ТЕНЗОР"

16.07.2022г.