

УФАС по Ставропольскому краю
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384
to26@fas.gov.ru

М. Сосновский

Заявитель:

Гришин
С.В.

644047, г. Омск, ул. Гусарова, 117-50
8(3812) 34-85-11

Гришин С.В.
Оби

Организатор торгов:

357532, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Панагюриште д.10. ая 6.
ryzhinskayamb@gmail.com,
8-999-470-34-35

РАДЦЕНКО П.И.
08.11.21

Дело о банкротстве:
А83-21454/2019

Торги на ЭТП:
SBR013-2110120002-0.1
(АО «Сбербанк-АСТ»)

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

В производстве Арбитражного суда Республики Крым находится в производстве дело А83-21454/2019 о несостоятельности (банкротстве)

3, 298609, Республика Крым, г. Ялта, ул. Щорса, 40, кв. 71).

Определением Арбитражного суда Республики Крым от 09.06.2021 г. по указанному делу в Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущества а были внесены следующие изменения:

«2.4. Перечень имущества, установление начальной максимальной цены продажи данного имущества и распределение по лотам, выставляемым на продажу:

№ лота	Состав лота (имущества, подлежащего продаже)	Начальная цена продажи
1	Домокомплект, состоящий из 155 кубических метров клееного бруса. Создан на основе проекта 60 % готовности. Стоимость определена из расчета 1 кубический метр клееного бруса = 34 000 рублей (155 * 34 000 рублей = 5 270 000 рублей) по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азмышкинское сельское поселение, тер. СНТ	5 270 000 рублей

Ставропольское УФАС России
Вх. 7335
« 08 НОЯ 2021 2021
Подпись *10/19*

1035

СН Санарь, ул. Кленовая, з/у 11 кадастровый (условный) номер 16:39:021101:479, расположенный на территории третьего лица.

Финансовый управляющий должника 12.10.2021 г. опубликовала в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) сообщение о проведение торгов № 7487313.

Организатором торгов является финансовый управляющий должника - Рыжинская Мария Борисовна (ИНН 550310557703, СНИЛС 070-016-331 00, 357532. Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Панагюриште д.10, ая 6, ryzhinskayamb@gmail.com, т. 8-999-470-34-35

Согласно указанного сообщения о проведение торгов, предметом торгов является: лот № 1: Домокомплект, состоящий из ~155 кубических метров бруса. Создан на основе проекта. 60% готовности. расположен по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район. Азьмушкинское сельское поселение, тер. СНТ СН Санарь. ул. Кленовая. з/у 11 кадастровый (условный) номер 16:39:021101:479.

К указанному сообщению прикреплено Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущества

Указанное сообщение о проведении торгов и Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущества не соответствует Определению Арбитражного суда Республики Крым от 09.06.2021 г. по делу А83-21454/2019, поскольку в сообщении и Положении отсутствует информация о том, что домокомплект расположен на территории третьего лица.

По мнению заявителя, отсутствие данной информации является несоответствием фактическим обстоятельствам дела, вводит в заблуждение участников торгов и искажает предмет торгов.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Обязать финансового управляющего должника) внести изменения в сообщение о проведении торгов № 7487313 и Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по реализации имущества, опубликованное 12.10.2021 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ).
2. Приостановить торги по продаже имущества до момента принятия решения по настоящей жалобе.
3. Выдать финансовому управляющему обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.

Прилагаемые документы:

- определение Арбитражного суда Республики Крым от 09.06.2021 г. (копия);
- паспорт Русанова В.В. (копия).

Заявитель

