

Общество с ограниченной ответственностью «Интеко»

Юридический адрес: 650000, Кемеровская область, Кемерово г. ул. Суворова, д. 3-5 Тел. 89617070807

ИНН 4205239968 КПП 420501001 ОГРН 1124205004318

Р/с 40702810907000489099 в Сибирском филиале АО «Райффайзенбанк»

БИК 045004799 К/с 30101810300000000799

Исх.№ « 38 » от 24 сентября 2019 г.

В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Кемеровской области
650000, г. Кемерово, ул. Поградецкая, 5

ЖАЛОБА

на действия уполномоченного органа по размещению информации о проведении торгов

Организатор аукциона:

УПРАВЛЕНИЕ ПО ИМУЩЕСТВУ И ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ МАРИЙНСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

652150, ОБЛ КЕМЕРОВСКАЯ, Р-Н МАРИЙНСКИЙ, Г МАРИЙНСК, УЛ ЛЕНИНА, д. 40

номер контактного телефона - 8(38443)51656

адрес электронной почты –

Сведения о лице, подавшем жалобу:

Общество с ограниченной ответственностью «Интеко»

номер контактного телефона –

адрес электронной почты –

Указание на аукцион:

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
№ 230819/0048762/01. Лот №1.

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Указание на обжалуемые действия уполномоченного органа, доводы жалобы:

Организатором аукциона при размещении документации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Мариинский муниципальный район, городское поселение Мариинское, город Мариинск, улица Юбилейная, д. 28 «а» нарушены требования Статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, а именно, в извещении отсутствуют следующие данные:

1. О технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к инженерно-техническим сетям электроснабжения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей;
2. О максимальной нагрузке и сроке подключения объекта капитального строительства к инженерно-техническим сетям электроснабжения;
3. О сроке действия технических условий на электроснабжение;
4. О плате за технологическое присоединение к инженерно-техническим сетям электроснабжения на дату опубликования указанного извещения.

Также в извещении о проведении аукциона содержатся противоречивые данные параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства. Параметр разрешенной этажности: «среднеэтажными жилыми домами высотой от пяти до восьми надземных этажей включительно», что противоречит назначению земельного участка сформированного для малоэтажного (т.е. до 4 этажей!) многоквартирного жилого дома. Таким образом, из представленной в извещении информации не представляется возможным однозначно определить параметр разрешенной максимальной этажности.

52587

н/ф

25.09.2019

На основании вышесказанного просим:

1. Приостановить заключение договора аренды до рассмотрения жалобы по существу.
2. Выдать обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации

С уважением,
генеральный директор