

Исх. № ТО23/086 от 16.02.2023г.

**Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве**

**От кого: ООО
«ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС»**

ЖАЛОБА
на действия (бездействие) Заказчика

Заказчик: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ"

**Организатор: ОАО «РЖД» в лице Центральной дирекции закупок и снабжения - филиала
ОАО «РЖД»**



Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС»

Наименование закупки: Открытый конкурс в электронной форме № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д на право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости объектов имущества АО «ЖТК» с относящимися к ним объектами движимого имущества АО «ЖТК» для их совместной продажи

Дата публикации извещения: 29.12.2022

Фактические обстоятельства дела

29.07.2022 на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС) по адресу в сети «Интернет»: <https://zakupki.gov.ru/> была размещена закупка (реестровый номер № 32212006332) – открытый в электронной форме № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д на право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости объектов имущества АО «ЖТК» с относящимися к ним объектами движимого имущества АО «ЖТК» для их совместной продажи. 20.01.2023 между ООО «Интеллективестсервис», ООО НКЦ «Эталонь», ООО «Мобильный оценщик», ООО «Эксон» было подписано соглашение № 32212006332 о коллективном участии в закупке. Лидером коллективного участника является ООО «Интеллективестсервис», (далее – Организация), который представляет интересы членов коллективного участника во взаимоотношениях с Заказчиком.

Проанализировав документацию конкурса, Организация выразила своё согласие на оказание услуг по определению рыночной стоимости объектов имущества АО «ЖТК» с относящимися к ним объектами движимого имущества АО «ЖТК» для их совместной продажи.

Организацией была подана заявка № 4 от 23.01.2023г.

В соответствии с протоколом № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д/1 рассмотрения и оценки конкурсных заявок, поступивших для участия в открытом конкурсе в электронной форме № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д на право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости объектов имущества АО «ЖТК» с относящимися к ним объектами движимого имущества АО «ЖТК» для их совместной продажи **заявка ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС» соответствуют обязательным требованиям конкурсной документации и допускаются к участию в конкурсе.**

По итогам оценки заявок участникам присвоены следующие итоговые балльные оценки и порядковые номера:

<i>Наименование оцениваемого критерия/подкритерия</i>	<i>Максимальный балл</i>	<i>Участник № 1</i>	<i>Участник № 2</i>	<i>Участник № 4</i>
<i>Цена договора</i>	60	60,00	57,14	42,24
<i>Опыт участника</i>	20	16,42	5,91	20,00
<i>Квалификация персонала</i>	20	6,46	5,48	20,00
<i>Наличие фактов неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств перед заказчиком и/или третьими лицами</i>	<i>Сумма баллов, присвоенных заявке участника по всем вышеуказанным критериям, снижается на 5 баллов</i>	0	0	0

Порядковый номер, присвоенный по итогам оценки	Порядковый номер заявки участника	Итоговая оценка
1	участник № 1	82,88
2	участник № 4	82,24
3	участник № 2	68,53

В соответствии с данной таблицей заявке ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТЕРВИС» (Участник №4) **присвоено 82,24 балла**. Победителем признается участник, заявке которого присвоено наибольшее количество баллов по итогам оценки, ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТЕРВИС» присвоен второй порядковый номер.

Вместе с тем, в соответствии с **п. 3 приложения №1.4 документации** Заказчика сумма баллов, присвоенная заявке участника по всем критериям, **уменьшается на 5 баллов при наличии фактов неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств перед заказчиком и/или третьими лицами**. При оценке по критерию учитывается опыт работ контрагента за период три календарных года, предшествующих дате проведения настоящей закупки в случае: расторжения договора заказчиком или третьим лицом в одностороннем порядке или по решению суда с данным контрагентом в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) им своих обязательств по договору; наличия у заказчика или третьих лиц претензий к участнику, в том числе урегулированных как в судебном, так и досудебном порядке, направленных заказчиком, третьим лицом в адрес участника, за исключением претензий, признанных необоснованными в досудебном/судебном порядке при предоставлении документов, подтверждающих отказ от претензий к участнику/судебного акта, вступившего в законную силу; уклонения от заключения договора по результатам проведенных процедур закупок; Наличие фактов неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств перед заказчиком и/или третьими лицами (наличие соответствующих судебных актов) проверяется заказчиком самостоятельно на сайте <http://arbitr.ru/>.

Принимая во внимание данный критерий, заявляем **о наличии фактов ненадлежащего исполнения обязательств по договору у победителя конкурса № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д ООО «ЮРЦО-ВЕАКОН» (ИНН: 6164099705) (участник № 1)**. Согласно решению Арбитражного суда

от 13.07.2022 по **делу № А40-91152/22-50-654** с Общества с ограниченной ответственностью "Южный региональный центр оценки-Веакон" в пользу Открытого акционерного общества "Российские железные дороги" взысканы убытки в размере 569 253 (пятьсот шестьдесят девять тысяч двести пятьдесят три) руб. 30 коп. и 14 385 (четырнадцать тысяч триста восемьдесят пять) руб. расходов по госпошлине. А так же согласно решению Арбитражного суда от 01.06.2021 по делу **№ А40-57754/22-55-373** с Общества с ограниченной ответственностью "Южный региональный центр оценки-Веакон" в пользу Открытого акционерного общества "Российские железные дороги" взысканы убытки в размере 428 918 руб. 25 коп. (Четыреста двадцать восемь тысяч девятьсот восемнадцать рублей 25 копеек), государственную пошлину в размере 11 578 руб. 00 коп. (Одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь рублей 00 копеек).

Следовательно, указанная в Протоколе информация в отношении участника №1 является недостоверной, и лишает ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС» законного права на заключение соответствующего договора с АО «ЖТК».

На основании вышеизложенного, просим:

- Провести проверку и дать правовую оценку действиям/бездействию Заказчика;
- Приостановить осуществление закупки № 32212006332 в части заключения договора на период рассмотрения жалобы;
- Признать настоящую жалобу обоснованной;
- Отменить протокол № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д/1 рассмотрения и оценки конкурсных заявок, поступивших для участия в открытом конкурсе в электронной форме № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д на право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости объектов имущества АО «ЖТК» с относящимися к ним объектами движимого имущества АО «ЖТК» для их совместной продажи;
- Выдать Заказчику предписание на устранение нарушений, а именно: заново осуществить оценку заявок участников, учитывая все критерии, указанные в документации и принять меры, предусмотренные законом.

Приложения:

- Протокол рассмотрения и оценки заявок № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д/1 от 08.02.2023;
- Протокол подведения итогов № № 31614/ОКЭ-АО «ЖТК»/2022/Д/2 от 30.08.2022;
- Конкурсная документация;
- Решение Арбитражного суда г.Москвы по делу № А40-57754/22-55-373;
- Решение Арбитражного суда г.Москвы по делу № А40-91152/22-50-654;
- Документы, подтверждающие полномочия генерального директора;
- Доверенность №242/11 Диковой Н.А.

Начальник Административно-
хозяйственного отдела

Дикова Н.А.