

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**
Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44

Заявитель жалобы:

**Организатор аукциона: Комитет по конкурентной
политике Московской области**
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

**Арендодатель: Администрация городского округа
Жуковский Московской области**
Адрес: 140180, Московская область, г. Жуковский, ул.
Фрунзе, д. 23
Сайт: www.zhukovskiy.ru
Адрес электронной почты: adm@zhukadmin.ru
Тел./факс: +7 (495) 556-87-00, факс: +7 (495) 556-69-81

Номер аукциона: АЗ-ЖУК/21-2137
(на право заключения договора аренды земельного
участка, государственная собственность на который не
разграничена, расположенного на территории городского
округа Жуковский Московской области, вид
разрешенного использования: магазины (выездной
аукцион)
№ процедуры www.torgi.gov.ru : 230921/6987935/03
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi : 00300060108270
Дата аукциона: 11.11.2021

Московское областное УФАС
Рег. номер 46319/21
зарегистрирован 18.11.2021



ЖАЛОБА

на отказ организатора торгов в форме аукциона в допуске к участию в аукционе № АЗ-ЖУК/21-2137 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Жуковский Московской области, вид разрешенного использования: магазины (выездной аукцион)

08 ноября 2021 года мной, _____, была подана заявка на участие в аукционе № АЗ-ЖУК/21-2137 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Жуковский Московской области, вид разрешенного использования: магазины (выездной аукцион).

Получение заявки 08.11.2021г. подтверждается прилагаемой информацией с сайта курьерской службы СДЕК. Кроме того, дата и время поступления заявки — 08.11.2021г. в 17 час. 39 мин. Подтверждается опубликованным на сайте <https://www.torgi.gov.ru/> Протоколом рассмотрения заявок

№ АЗ-ЖУК/21-2137 от 11.11.2021г.

К заявке прилагались, в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона:

- копия паспорта С 1 по 20 стр.,
- квитанция ПАО Сбербанк об оплате суммы задатка в размере рублей.

В соответствии с п. 5.11 Извещения, заявка с прилагаемыми к ней документами сшита в единую книгу, пронумерована, заверена оригиналом подписи заявителя с указанием Ф.И.О.

11 ноября 2021 года мне вручены уведомление № АЗ-ЖУК/21-2137 (У-12) о недопущении меня к аукциону на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Жуковский Московской области, вид разрешенного использования: магазины (выездной аукцион), а также протокол рассмотрения заявок № АЗ-ЖУК/21-2137 от 11.11.2021г., а также протокол о результатах аукциона № АЗ-ЖУК/21-2137 от 11.11.2021г.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок № АЗ-ЖУК/21-2137 от 11.11.2021г., в качестве основания отказа в допуске к участию в аукционе указан подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

Я полагаю, что мной поданы все необходимые документы, сведения, указанные в заявлении, достоверны.

Учитывая, что мотивированного уведомления о недопущении меня к аукциону я не получал, у меня имеются основания полагать, что в допуске к аукциону мне отказано незаконно.

В связи с указанными обстоятельствами, руководствуясь ч.2 и 4 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ,

ПРОШУ:

1. Признать незаконным отказ в допуске к участию в аукционе № АЗ-ЖУК/21-2137 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Жуковский Московской области, вид разрешенного использования: магазины (выездной аукцион), состоявшемся 11.11.2021г., организованному **Комитетом по конкурентной политике Московской области согласно извещения № АЗ-ЖУК/21-2137,**

2. Признать недействительными результаты аукциона № АЗ-ЖУК/21-2137 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Жуковский Московской области, вид разрешенного использования: магазины (выездной аукцион), состоявшегося 11.11.2021г.

3. Признать недействительным заключенный по итогам аукциона № АЗ-ЖУК/21-2137 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, расположенного на территории городского округа Жуковский Московской области, вид разрешенного использования: магазины (выездной аукцион) договор аренды с ООО «Гидра».

Приложения (в заверенных копиях):

1. Копия заявления с приложениями
2. Копия квитанции о направлении заявления
3. Информация курьерской службы
4. Протокол рассмотрения заявок от 11.11.2021г.
5. Протокол о результатах аукциона от 11.11.2021г.
6. Уведомление № АЗ-ЖУК/21-2137 (У-12) от 11.11.2021г.