

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>управа района Аэропорт города Москвы. Место нахождения: 125315, г. Москва, ул. Усиевича, д. 23/5</p>	<p>125319, г. Москва, ул. Черняховского, д. 19</p>	<p>7714290315,</p>		<p>16/04/2019 был организован конкурс по выбору управляющей организации для управления имуществом многоквартирного дома по адресу: Москва, ул. Черняховского 19.</p> <p>Номер извещения 160419/3387502/02, опубликовано по адресу: https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=34517563&lotId=34517548&prevPageN=3</p> <p>В ходе проведения конкурсных процедур есть основания полагать, что организатор вступил в сговор с заинтересованным участником торгов, выразившемся в неоднократных срывах процедур, и переносов даты окончания торгов, вплоть до 05/09/2019 (ПЯТЬ МЕСЯЦЕВ!!!!), с целью получения времени ООО "ПИК-Комфорт" для проведения подложных общих собраний собственников (ОСС-1, ОСС-2 и ОСС-3) с целью же выбора ООО "ПИК-Комфорт" управляющей компанией на данном объекте без конкурса.</p> <p>О нарушениях в ходе организации и проведении ОСС-1,2,3 неоднократно сообщалось организаторам конкурса, а так же главе и заместителям главы Управы.</p> <p>10/09/2019 (накануне даты подведения итогов) опубликовано решение об отказе в проведении конкурса, однако, основания такого отказа не обоснованы, и не изложены в протоколе, поскольку решения ГЖИ о юридическом признании итогов</p>

				<p>ОСС-3 по состоянию на 10/09/2019 не было ни в виде документа, ни в виде словесного подтверждения должностных лиц. Более того, в ГЖИ с протоколом ОСС-3 №3-2019 от 17/08/2019, где зафиксированы несогласия членов счётной комиссии с наличием кворума, были направлены замечания по процедуре проведения ОСС-3, по фактам подлогов бюллетеней, по факту сговора АО "ЖБИ-23" и ООО "ПИК-Комфорт". ГЖИ письмо зарегистрировано ГР02-6995/19 от 23.08.2019</p> <p>Так же, в результате телефонного опроса по опубликованным контактными данным уполномоченных лиц организаторов торгов следует, что официального документа о выборе УК на объекте Черняховского 19 в их распоряжении нет.</p> <p>Следовательно, конкурс остановлен незаконно и в результате сговора.</p>
АО "Завод железобетонных изделий 23"	125319, г. Москва, ул. Черняховского, д. 19	7714008255,		<p>Как аффилированное юридическое лицо ГК ПИК, вступил в сговор с другим юридическим лицом, аффилированным с ГК ПИК - ООО "ПИК-Комфорт" (инн 7701208190) при проведении общего собрания собственников (ОСС-3) помещений по адресу Москва, ул. Черняховскоо, 19, с целью создания кворума голосования путём использования умышленно переданными площадями собственников и с целью избрания управляющей компанией ООО "ПИК-Комфорт".</p> <p>Несмотря на своевременное официально направленное мной и другими жильцами требований к ЖБИ-23 и ПИК-К об отзыве таких голосов, данные законные требования выполнены не были.</p>
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-КОМФОРТ"	125319, г. Москва, ул. Черняховского, д. 19	7701208190,		<p>1. Как аффилированное юридическое лицо ГК ПИК, вступил в сговор с другим юридическим лицом, аффилированным с ГК ПИК - АО "ЖБИ-23" (инн 7714008255) при проведении общего собрания собственников (ОСС-3) помещений по адресу Москва, ул. Черняховскоо, 19, с целью создания кворума голосования путём использования умышленно переданными площадями собственников и с целью избрания</p>

управляющей компанией ООО "ПИК-Комфорт".

Несмотря на своевременное официально направленное мной и другими жильцами требований к ЖБИ-23 и ПИК-К об отзыве таких голосов, данные законные требования выполнены не были.

2. 16/04/2019 был организован конкурс по выбору управляющей организации для управления имуществом многоквартирного дома по адресу: Москва, ул. Черняховского 19.

**Номер извещения 160419/3387502/02, опубликовано по адресу:
<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=34517563&lotId=34517548&prevPageN=3>**

В ходе проведения конкурсных процедур есть основания полагать, что организатор вступил в сговор с заинтересованным участником торгов, выразившемся в неоднократных срывах процедур, и переносов даты окончания торгов, вплоть до 05/09/2019 (ПЯТЬ МЕСЯЦЕВ!!!!), с целью получения времени ООО "ПИК-Комфорт" для проведения подложных общих собраний собственников (ОСС-1, ОСС-2 и ОСС-3) с целью же выбора ООО "ПИК-Комфорт" управляющей компанией на данном объекте без конкурса.