

Управление Федеральной антимонопольной
службы России по Ростовской области
344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
Телефон: (863) 263-31-04
Факс: (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

Организатор:
АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Юридический адрес / Место нахождения:
347250, Российская Федерация, Ростовская обл., Константиновский р-н, г. Константиновск, 25
Октября, 70, ОКАТО: 60225501000
Фактический адрес (почтовый)
347250, Российская Федерация, Ростовская обл., Константиновский р-н, г. Константиновск, 25
Октября, 70, ОКАТО: 60225501000
e-mail: goradm@konst.donpac.ru
Телефон +7(86393)21753

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью ООО "АРТГРИН"
ИНН 6165205723
Место нахождения 344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Левобережная улица, дом
37, офис 1
Почтовый адрес 344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Левобережная улица, дом 37,
офис 1
Телефон +
Факс отсутствует
E-mail: artgrin2018@mail.ru

ЖАЛОБА на действия Организатора

Реестровый номер закупки: № 0826600006321000255

Организатором – АДМИНИСТРАЦИЯ КОНСТАНТИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://www.torgi.gov.ru>, а также на электронной площадке <http://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца – официальный сайт Администрации Константиновского городского поселения <https://адмконст.рф>. размещен Аукцион по продаже муниципального имущества Администрации Константиновского городского поселения (номер процедуры 76192).

<https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=76192&Guid=7f8a81ac-e208-4b43-bf8a-d459a25c723f>

По итогам рассмотрения заявок ООО «АРТГРИН» было отказано в допуске к участию в аукционе.

Обоснование отказа:

Настоящим оператор электронной площадки «РТС-тендер» уведомляет о принятии решения об отказе в допуске к участию в торгах по процедуре, реестровый номер процедуры 76192, реестровый номер лота 170244.

Основание отказа: Согласно абзаца 3 пункта 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" претендент не

допускается к участию в аукционе, если представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении

Организатор торгов (продавец) в соответствии с пп. к) п. 4 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 организует подготовку в порядке, установленном Федеральным законом о приватизации, информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом о приватизации, Федеральным законом "О персональных данных" и настоящим Положением.

В соответствии с пп. 9) ч. 3 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

Информационным сообщением в п. 7.11 установлен порядок приема /подачи/отзыва заявок и требования к подставляемым документам, а именно:

7.11. Одновременно с заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо образов документов (документов на бумажном носителе; преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.11.1. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании).

В соответствии с п. 22 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации. Участником были приложены следующие документы:

Детали заявки по лоту

Форма заявки

Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением

[ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ \(ИМУЩЕСТВО\) \(1\).docx](#)

[Выписка ЕГРЮЛ.pdf](#)

[Реквизиты ООО АртГрин.docx](#)

[Устав АРТГРИН.pdf](#)

[Решение и приказ.pdf](#)

[Лист записи.docx](#)

[Свидетельство.им.pdf](#)

[Лист записи первоначальный.pdf](#)

Участником были приложены документы по списку. Ниже приводим соответствие документов, заявленным требованиям

- заверенные копии учредительных документов;	<ul style="list-style-type: none"> Устав АРТГРИН.pdf Решение и приказ.pdf Лист записи.docx Свидетельство изм.pdf Лист записи первоначальный.pdf
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);	<ul style="list-style-type: none"> Выписка ЕГРЮЛ.pdf Решение и приказ.pdf
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании);	<ul style="list-style-type: none"> Решение и приказ.pdf

Заявитель считает указанную Организатором причину отказа в допуске к участию в аукционе необоснованной.

Со стороны Организатора отсутствует какое-либо обоснование приведённого основания отказа в допуске. При этом требуемые в соответствии с Информационным сообщением документы предоставлены в полном объеме.

Кроме того, считаем необходимым обратить внимание на то, что в выписке из ЕГРЮЛ содержатся сведения о том, что А _____ От _____ С _____ является собственником 100% долей в уставном капитале ООО «АРТГРИН» (участника), что подтверждает факт отсутствия доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1176196002938 26.01.2017
26	Фамилия Имя Отчество	А. _____ О. _____ С. _____
27	ИНН	5004010000
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1176196002938 26.01.2017
29	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
30	Размер доли (в процентах)	100
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1176196002938 26.01.2017

Согласно пункту 7.11.1. Извещения претендент, являющийся российским юридическим лицом должен предоставить в составе заявки на участие в Аукционе, документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев

акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

Таким образом, из вышеизложенного положения следует, что требование представлять документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица относится только к юридическим лицам, обладающим в уставном капитале долей Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, так как иные лица физически не могут предоставить такой документ. Документацией Организатора не установлена обязанность участника предоставить отдельный документ, подтверждающий отсутствие доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В соответствии с п. и) п. 4 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Согласно ч. 8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе, указанный в ч. 8 ст. 18 Закона, является исчерпывающим.

Таким образом, доводы организатора торгов о непредставлении заявителем каких-либо документов, являются немотивированными и необоснованными. Решение об отказе в допуске к участию в аукционе при отсутствии основания нарушает ч. 8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

На основании изложенного, и руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ "О защите конкуренции" от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ ПРОШУ:

- Признать настоящую жалобу обоснованной.
- Признать действия Организатора торгов при продаже имущества способом открытых торгов, выразившиеся в незаконном отказе в допуске к участию в аукционе, нарушающими ч. 8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".
- Выдать Организатору торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведении аукциона путём отмены протокола рассмотрения заявок от 09.12.2021; назначения новой даты рассмотрения заявок; осуществления дальнейшего проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860).

Приложения:

1. Документы, входящие в состав заявки
2. Копия документа, подтверждающих полномочия лица, подписавшего жалобу