



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000  
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60  
e-mail: to57@fas.gov.ru

09.09.2020 № 411/03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Организатору торгов:

Администрацию  
Белоколодезьского сельского поселения  
Колпнянского района Орловской области

303415, Орловская обл., Колпнянский р-н,  
д. Белый Колодезь Первый, д.84  
E-mail: ya.belkol@yandex.ru

Заявителю:

Производственный Сельскохозяйственный  
Кооператив «Кубань»

303752, Орловская обл., Должанской р-н, д. Луганка

E-mail: PSK.Kuban@bk.ru

**У В Е Д О М Л Е Н И Е № 057/10/18.1-600/2020**

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы  
по существу

9 сентября 2020

г. Орёл

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее – Орловское УФАС России, Управление) 04.09.2020 (вх. № 6242) поступила жалоба Производственного Сельскохозяйственного Кооператива «Кубань» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Администрацию Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области с кадастровым номером 57:23:0090103:226, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования, площадью 352 000 кв.м, на сайте <https://torgi.gov.ru> извещения №200720/8637467/01 (далее – Аукцион) (далее - Жалоба).

В Жалобе указано, что при организации и проведении Аукциона Организатором торгов были допущены нарушения Земельного кодекса Российской Федерации.

Жалоба подана в соответствии с требованиями частей 4-6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»).



Орловское УФАС России, рассмотрев представленные материалы, признало их достаточными для принятия Жалобы к рассмотрению, направления уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - Уведомление).

Жалоба и Уведомление размещены в Базе Решений ФАС России - <https://br.fas.gov.ru> и на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru).

На основании частей 1 и 11 статьи 18.1, части 4.2 статьи 23 Закона «О защите конкуренции»,

### О П Р Е Д Е Л И Л О:

1. Направить Уведомление:

- Организатору торгов;
- Заявителю.

2. Назначить рассмотрение Жалобы на **15 сентября 2020 года в «12» часов «00» минут.**

В целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) рассмотрение дела будет проходить **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса видеоконференций **TrueConf.**

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для персонального компьютера и/или мобильных телефонов. Ознакомиться с инструкцией по дистанционному участию, информацией о системных требованиях к рабочему месту пользователя, возможно по электронному адресу в сети «Интернет»: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение **TrueConf.**

**Для целей принятия участия в рассмотрении дела необходимо перейти по гиперссылке, указанной в сопроводительном письме к настоящему Уведомлению (ссылка для участия в рассмотрении дела посредством видеоконференцсвязи приведена в сопроводительном письме к настоящему Уведомлению).**

3. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Организатор торгов, заявитель вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей; возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6

указанной выше статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

5. Организатору торгов **в срок до 14 сентября 2020 года** представить письменные объяснения по доводам Жалобы, а также документы и сведения, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», а также доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления Жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения; информацию о размещении сведений о проведении Аукциона; заявки участников Аукциона.

6. Организатору торгов приостановить проведение Аукциона до рассмотрения жалобы по существу.

7. Организатору торгов и Заявителю **в срок до 14 сентября 2020 года** направить на адрес электронной почты [to57@fas.gov.ru](mailto:to57@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Все документы и информация должны быть подписаны электронной подписью за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине.

Руководитель управления



А.Н. Кирьянов

*В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, либо представление заведомо недостоверных сведений - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.*