

8(499)490-26-79
WWW.UK-SGP.RU
INFO@UK-SGP.RU



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
СТРОЙЖИЛПРОФИ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СТРОЙЖИЛПРОФИ"
ОГРН 1187746693991 | ИНН 9731006678 | КПП 773101001

ЮР: 121609,
МОСКВА, ШОССЕ
РУБЛЕВСКОЕ,
Д 28 К 1, ПОМ. II
ФАКТ.: 119415,
МОСКВА,
ПРОСПЕКТ
ВЕРНАДСКОГО, Д.
73, ПОД. 2, ЭТ. I

28 августа 2019 г.

ИСХ. № 29 28 АВГ 2019
Москва,

В Управление Федеральной
антимонопольной
службы по г. Москве, 107078 г.

Мясницкий проезд, дом 4,
строение 1

Жалоба

на действия конкурсной комиссии при рассмотрении заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 040719/3202277/01 от 04.07.2019 г.

Организатором конкурса: Префектура Троицкого и Новомосковского округов города Москвы

Местонахождение: 108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д.4

Номер контактного телефона +7(495)620-20-00(доб.20039), Факс +7(499)652-61-01,

Адрес электронной почты: NazlukhanovDV@mos.ru

Контактное лицо: Назлуханов Дмитрий Васильевич

Информация размещена на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

Опубликовано извещение № 040719/3202277/01 от 04.07.2019 г. о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

лот № 1 – г. Москва, поселение Сосенское, б-р Веласкеса, д.6;

лот № 2 – г. Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 26, корп. 1,2,3.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Стройжилпрофи»

121609, г. Москва, Рублевское шоссе, д. 28, корп. 1, пом. II,

Тел: +7 499 490 26 79; +7 995 501 43 99;

+7 909 999-37-00; e-mail: info@uk-sgp.ru

ОГРН: 1187746693991 ИНН/КПП: 9731006678 / 773101001

приняло решение об участии в указанном открытом конкурсе, в связи с чем своевременно, перед процедурой вскрытия конвертов была подана заявка.

Московское УФАС
Рег. номер 43975/19
зарегистрирован 29.08.2019



7

Однако по решению конкурсной комиссии ООО УК «Стройжилпрофи» не было допущено к участию в конкурсе в связи с несоответствием заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным конкурсной документацией. Несоответствие ООО «УК Стройжилпрофи» требованиям, установленным пунктом 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее по тексту — Правила).

В соответствии с подпунктом 7 пункта 15 Правил одним из требований, предъявляемых к претендентам при проведении конкурса, является отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, подтвержденное актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу.

В нарушение подпункта 7 пункта 15 Правил ООО «УК Стройжилпрофи», в составе заявки на участие в конкурсе, не предоставило документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, а именно акт(-ы) сверки, либо решение(-я) суда, вступившее в законную силу.

Непредставление определенных пунктом 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

В соответствии с пунктом 15 Правил при проведении конкурса устанавливаются требования к претендентам, в том числе, отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период.

В соответствии с пунктом 53 Правил заявка на участие в конкурсе включает в себя, в том числе, копию утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период.

Оригинал бухгалтерского баланса на 31.12.2018, приложенный в заявке составлен на организацию с местонахождением (адресом): 121609, Москва г, Рублевское ш, д. № 28, корп.1, кв. подвал. Вместе с тем согласно выписки из ЕГРЮЛ от 16.08.2019 № 852В/2019, копии лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 001625 от 19.09.2018 адрес (место нахождения) ООО «УК Стройжилпрофи»: 121609, г. Москва, шоссе Рублевское, д.28, корпус 1, помещение II подвал. Таким образом представленный претендентом ООО «УК Стройжилпрофи» документ содержит недостоверные сведения.

Также считаем отказ в допуске ООО УК «Стройжилпрофи» обоснованным, в связи с тем, что в составе нашей заявки была

необходимая справка разъясняющая отсутствие Актов сверки с ресурсными организациями.

В отношении адреса в бухгалтерском балансе сообщаем, что данный баланс принят Федеральной налоговой службой и полностью относится к нашей организации. Различия написания адреса организации связано с техническими возможностями при подачи бухгалтерского баланса в налоговую службу.

Считаем отказ не соответствующим Постановлению Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом".

Приложения:

1. Протокол № 2 от 21.08.2019г.
2. Копия справки.
3. Нотариальная доверенность № 77 АГ 008509 от 19.08.2018 г.

ООО «УК Стройжилпрофи»



И. Г. Савойская



Faint, illegible text or markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page.