



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

ГКУ СО «ФИСО»

Мамина-Сибиряка ул., д. 111,
г. Екатеринбург, 620075

e-mail: <...>

МУГИСО

Мамина-Сибиряка ул., д. 111,
г. Екатеринбург, 620075

Заинтересованные лица:

АО «Екатеринбурггаз»

Белинского ул., д. 37,

г. Екатеринбург, 620075

e-mail: <...>

Управление Росреестра

по Свердловской области

Генеральская ул., д. 6-А,

г. Екатеринбург, 620062

e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/01/18.1-3444/2020**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-22717 от 20.08.2020) на действия (бездействие) организатора торгов – Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, Государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области», совершенные при организации и проведении торгов (№ 100720/0052029/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>) в форме аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым № 66:41:0612902:65, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Глубочинский, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 715 кв. метр, сроком на 20 (двадцать) лет.

Рассмотрение жалобы было назначено на 27.08.2020 в 14 час. 00 мин. В ходе

рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-3444/2020.

2. Рассмотрение жалобы состоится **04.09.2020 в 14 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Videomost Plugin в режиме видеоконференцсвязи. Соответствующее приглашение (гиперссылка) для участия в видеоконференцсвязи будет направлено в адрес заинтересованных лиц, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. Заявителю в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 03.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- копию обращения от 10.02.2020, направленного в адрес АО «Екатеринбурггаз».

5. АО «Екатеринбурггаз» в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 03.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение относительно необращения в МУГИСО с заявлением об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений на входящие в них земельные участки.

6. Управлению Росреестра по Свердловской области в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 03.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение относительно предпринятых мер в связи с самовольным занятием АО «Екатеринбурггаз» земельного участка.

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-22717 от 20.08.2020) на 2 л. в 1 экз. (только в четвертый и пятый адрес).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе

непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>