



**В Управление Федеральной антимонопольной службы по  
Московской области**  
Карамышевская наб., 44, Москва, 123154

Заявитель (кредитор) \_\_\_\_\_

Организатор \_\_\_\_\_

Оператор электронной  
площадки: \_\_\_\_\_

**Жалоба на действия  
организатора торгов конкурсного управляющего  
при проведении торгов имуществом должника  
«Хлебопродукты» (дебиторская задолженность).**

Решением Арбитражного суда Московской области от 11.04.2018 по делу № А41-113100/18 в отношении А/О «Хлебопродукты» (далее – Должник) от конкурсное производство введена процедура управления имуществом должника (ИНН 77-07-0000000) для направления корреспонденции. 119100, г. Москва, а/я 51).

Банк (далее по тексту – Банк) является конкурсным кредитором должника, требования которого удовлетворены на основании Определения Арбитражного суда Московской области от 16.04.2018 № А41-113100/18 и Определения Арбитражного суда Московской области от 16.04.2018 № А41-113100/18 и соответствует требованиям ст. 18.1 Федерального закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

25.11.2022 на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве конкурсный управляющий «Хлебопродукты» опубликовал объявление № А41-113100/2022-1/001 о проведении на электронной торговой площадке ООО «Алфалот» торгов в форме закрытого аукциона в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 4-ех лотов (дебиторская задолженность). Место предоставления заявок на участие в торгах: электронная площадка <https://bankrupt.alfalot.ru/>.

В официальном печатном издании газете «Коммерсантъ» от 11.11.2022 № 46 опубликовано единственное Объявление № А41-113100/2022-1/001 о проведении на электронной торговой площадке «Алфалот» торгов в форме закрытого аукциона в форме публичного предложения. Электронная площадка <https://bankrupt.alfalot.ru/>.

В состав имущества должника, подлежащего продаже посредством публичного предложения, вошли: Лот №1 (права требования) в размере 8 111 130 434,78 руб., начальной продажной стоимостью 11 130 434,78 руб., дебиторская задолженность (права требования) к 99 428,17 руб. начальной продажной стоимостью 99 428,17 руб. задолженность (права требования) к 918 391,60 руб. начальной продажной стоимостью 4 918 391,60 руб.

Согласно объявлению на ЕФРСБ (прием заявок на участие в торгах устанавливается согласно следующему графику.

- с 10:00 28.11.2022 по 19:00 30.12.2022 - 100%;
- с 10:00 31.12.2022 по 19:00 01.01.2023 - 90%;
- с 10:00 02.01.2023 по 19:00 03.01.2023 - 80%;
- с 10:00 04.01.2023 по 19:00 05.01.2023 - 70%;
- с 10:00 06.01.2023 по 19:00 07.01.2023 - 60%;
- с 10:00 08.01.2023 по 19:00 09.01.2023 - 50%;
- с 10:00 10.01.2023 по 19:00 11.01.2023 - 40%;
- с 10:00 12.01.2023 по 19:00 13.01.2023 - 30%;
- с 10:00 14.01.2023 по 19:00 15.01.2023 - 20%;
- с 10:00 16.01.2023 по 19:00 17.01.2023 - 10%;
- с 10:00 18.01.2023 по 19:00 19.01.2023 - 1% - минимальная цена (цена отсечения).

Первые и повторные торги указанным имуществом конкурсным управляющим проводились. Объявления о проведении первых и повторных торгах указанным имуществом на официальном сайте ЕФРСБ и официальном печатном издании газета «7» отсутствуют. Сведения о проведении первых и повторных торгов на ЭТП: эл. адрес <https://bankrupt.alfalot.ru/> отсутствуют.

Сообщение об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника (лебопродуктов) указанными имущественными правами не опубликовано. Проект Положения не утверждалось.

Таким образом, организатором торгов (этой организации и проведении торгов имуществом (лебопродуктов) были допущены следующие существенные нарушения законодательства:

В силу п. 2 ст. 140 Закона о банкротстве продажа прав требования должника, на стадии конкурсного производства, осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены ст. 139 настоящего Федерального закона, если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования.

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с требованиями пунктов 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве продажа имущества должника в виде имущественных прав должна проводиться путем проведения аукциона в электронной форме. В силу п. 18 ст. 110 Закона о банкротстве в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи по результатам первых торгов, проводятся повторные торги, в том же порядке. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества на первых торгах.

Согласно п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Таким образом, в силу перечисленных выше норм Закона о банкротстве, общий порядок продажи имущества должника, в виде прав требования, следующий: проведение торгов посредством аукциона в электронной форме. В случае признания данного аукциона несостоявшимся и незаключения договора по его результатам, проводится повторный аукцион в электронной форме, на котором начальная цена продаваемого имущества определяется на 10% ниже начальной цены данного имущества, определенной на первом аукционе. И только после признания первых и повторных торгов, проведенных посредством аукциона в электронной форме, несостоявшимся и незаключения по их результатам договоров уступки прав требования, возникает возможность проведения торгов посредством публичного предложения.

**Однако, конкурсным управляющим Должника первые и повторные торги проведены не были.**

Согласно п. 1.1 ст. 110 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения:

- подлежащие включению в сообщение о продаже имущества должника в соответствии с пунктом 10 статьи 110 настоящего Федерального закона;
- о средствах массовой информации и сайтах в сети Интернет, где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения;
- о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

Порядок продажи имущества должника может предусматривать, что, если имущество должника не было реализовано на первых торгах, имущество должника подлежит продаже по частям, начиная с новых первых торгов, при этом исчисление сроков, установленных для продажи имущества должника, начинается заново.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

С учетом указанных требований, собрание кредиторов или комитет кредиторов имеет полномочия лишь на изменение порядка продажи имущества должника, который должен предлагаться конкурсным управляющим, в части сведений перечисленных в абзацах 2-5 п. 1.1 ст. 110 Закона о банкротстве, при этом данными нормами не предусмотрено право изменять базовый порядок продажи имущества должника, т.е. определять возможность не проводить первые и повторные торги посредством аукционов в электронной форме, а продавать права требования (дебиторскую задолженность) должника сразу посредством публичного предложения.

**Учитывая вышеизложенные требования п. 3 ст. 139, пунктов 3 и 4 Закона о банкротстве при организации и проведении Торгов, поскольку первые и повторные торги по продаже имущества должника, являющегося предметом Торгов, посредством аукциона в электронной форме, не проводились.**

В соответствии с нормами главы VII ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

**Таким образом, конкурсным управляющим нарушены положения ст.110, ст.139 Закона о банкротстве, а несоблюдение положений Закона о банкротстве правил о проведении первых и повторных торгов, нарушило права и законные интересы кредиторов должника, направленных на максимально возможное погашение требований за счет реализации имущества должника.**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – «Закон о защите конкуренции») антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

В свою очередь, в силу пунктов 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов.

Согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 N 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Согласно ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

Антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

На основании изложенного,

#### ПРОШУ:

1. Признать ж... на действия организатора торгов конкурсного управляющего... и торгов имущественными правами (дебиторская задолженность) ... чной;
2. Признать в действиях орга... 3. нарушения Федерального... хлебапродуктов» конкурсного управляющего Л... 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" при проведении торгов в форме... предложения Лоты №1-4 (дебиторская задолженность) по реализации имуществ... хлебапродуктов», объявленных 25.11.2022 сообщением на ЕФРС... проведения...