

В Федеральную антимонопольную службу

ЖАЛОБА

Я хотел бы обратить внимание на нарушения законодательства организатором торгов и ЭТП.

Процедура торгов описана на странице

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=58231569&lotId=58231545&prevPageN=0>

Там указано:

1.

с приложением документов по описи, а также анкету-сведения об участнике, размещенную на сайте организатора торгов в соотв. с ФЗ № 115 от 07.08.2001г. Подача заявки для электронных торгов осуществляется на сайте: <https://alfalot.ru/>, в соответствии с регламентом работы электронной площадки.

2

Порядок ознакомления с условиями договора:

Образец договора размещен на сайте организатора торгов: <http://gosconsburo.ru/> и на ЭТП <https://alfalot.ru/>

3.

<https://alfalot.ru/>. С документацией имущества можно ознакомиться на сайте <http://gosconsburo.ru/>, либо на сайте ЭТП - <https://alfalot.ru/>

Во-первых, содержание сайта организатора торгов <http://gosconsburo.ru> не соответствует вышеуказанному.

На сайте отсутствует какая-либо информация о процедуре проведения торгов вообще и этих торгах в частности. В частности, там отсутствуют «анкета-сведения об участнике», «образец договора» и «документация имущества»

В постскрипуме я привел скриншоты ВСЕХ страниц сайта – кроме списка торгов с некликабельным перечнем лотов: это пустышки, где даже в разделе «контакты» не указано вообще ничего.

Впрочем, одну анкету физического лица, на которую нет ни одной ссылки ни с одной страницы сайта, я всё-таки нашел углублённым поиском по сайту с помощью Яндекса – это оказалась анкета клиента ООО КГ «М-Лигал», вот скриншот из нее:

АНКЕТА клиента физического лица

Общие сведения о Клиенте

.....

Настоящим, подтверждаю, что уведомлен и выражаю согласие с тем, что в случае внесения в анкету не полных данных (например, заполнены не все поля и разделы), предоставления сведений в неполном и/или ненадлежащем виде, подписания анкеты неуполномоченным лицом, то такая анкета может быть принята ООО КГ «М-Лигал» и считается неподанной заявителем.

Подпись

Ф.И.О.

СОГЛАСИЕ

на предоставление и обработку персональных данных

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие Обществу с ограниченной ответственностью Консалтинговая группа «М-Лигал» (далее – Общество) на представление, а также дальнейшую обработку (в т.ч. автоматизированную) персональных данных, указанных мною в настоящей Анкете, с соблюдением конфиденциальности с целью последующего заключения со мной сделки с недвижимостью (далее – Договор).

Очевидно, она взята из какого-то архива и не имеет отношения к организатору торгов.

Образца договора же не удалось обнаружить даже углублённым поиском:

The screenshot shows a search on Yandex.ru for the query "образец договора" site:http://gosconsburo.ru. The search results page displays three results, all of which are PDF documents. Each result includes a title, a link to the document, a brief description, and buttons to view or save the document.

Яндекс "образец договора" site:http://gosconsburo.ru

Поиск Картинки Видео Карты Товары Новости Переводчик Все

Точного совпадения не нашлось.
Показаны результаты по запросу без кавычек. [Отменить](#)

↑ от 12.04.2019 № 50015/19/142633 Тел. 17(496) 618-64-12...
[gosconsburo.ru > upload/iblock/351/....pdf](#) ...
ления: ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400 ,
Кудрявцева Мария Анато- льевна, рассмотрев материалы... [Читать ещё](#)

PDF [Посмотреть](#) [Сохранить на Яндекс.Диск](#)

↑ 8 9 0 9 1 6 1 7 5 0 4 | Управление Федеральной службы суд
[gosconsburo.ru > upload/iblock/63b/....pdf](#) ...
8 9 0 9 1 6 1 7 5 0 4 |. Управление Федеральной службы судебных приставов но
Московской области. Стунинский районный отдел судебных приставов УФССИ России
во Московекой области. ул. Чайковского, д. 18, 12, г. Стунино... [Читать ещё](#)

PDF [Посмотреть](#) [Сохранить на Яндекс.Диск](#)

↑ Федерального агентства по управлению государственным...
[gosconsburo.ru > upload/iblock/3d4/....pdf](#) ...
УВЕДОМЛЕНИЕ № 26-870/19-3. Управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области. Наименование предметов и их. [Читать ещё](#)

PDF [Посмотреть](#) [Сохранить на Яндекс.Диск](#)

Равно как и документации на имущество:

The screenshot shows a Yandex search interface. The search bar contains the query: " 50:25:0060355:131" site:http://gosconsburo.ru. The search results page indicates that no exact matches were found and shows three results from gosconsburo.ru. The first result is for "ООО 'ГКБ' организатор торгов в Московской области". The second and third results are for "Территориальное управление Федерального агентства по...", both including PDF documents. The browser's address bar shows the URL: https://yandex.ru/search/?text="+50%3A25%3A0060355%3A131" site:http://gosconsburo.ru. The page also features navigation tabs for "Поиск", "Картинки", "Видео", "Карты", "Товары", "Новости", "Переводчик", and "Все".

← → ↻ 🏠 🛡️ 🔒 🔍 🗄️ https://yandex.ru/search/?text="+50%3A25%3A0060355%3A131" site:http://gosconsburo.ru 90% ☆

Яндекс " 50:25:0060355:131" site:http://gosconsburo.ru × **Найти**

Поиск Картинки Видео Карты Товары Новости Переводчик Все

Точного совпадения не нашлось. Показаны результаты по запросу без кавычек. **Отменить** **Нашлось** Разместить

ООО "ГКБ" организатор торгов в Московской области
gosconsburo.ru ...
ООО "ГКБ" организатор торгов в Московской области...

Территориальное управление Федерального агентства по...
gosconsburo.ru > upload/iblock/f24/....pdf ...
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1. На 25.06.2021 г. остаток долга составляет: 2 166 ... почты osp50046@r50.fssp.gov.ru. Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, ПО СТАНОВЛЕНИЕ. Читать ещё

PDF **Посмотреть** **Сохранить на Яндекс.Диск**

Территориальное управление Федерального агентства по...
gosconsburo.ru > upload/iblock/0d4/....pdf ...
Хозблок, кадастровый. номер 50:50:26/025/2010-322, площадью. КВ.М. расположен по адресу: Московская область, район Читать ещё

PDF **Посмотреть** **Сохранить на Яндекс.Диск**

Во-вторых, содержание сайта <https://alfalot.ru> не соответствует вышеуказанному.

На сайте alfalot.ru ТОРГОВ НЕ ПРОИЗВОДИТСЯ. Это только входная страница для поддоменов. Однако, образец договора отсутствует и на сайте, расположенном на поддомене <https://etp.alfalot.ru>, на котором, собственно, производятся торги:

The screenshot shows a Yandex search engine interface. The search bar contains the query "образец договора" with the filter "site:https://etp.alfalot.ru". Below the search bar, there are navigation tabs: Поиск, Картинки, Видео, Карты, Товары, Новости, Переводчик, and Все. The search results section displays a message: "Точного совпадения не нашлось. Показаны результаты по запросу без кавычек." followed by a button "Отменить". There are four search results listed, each with a red triangle icon:

- Лот продажи 0020621018DS.lot1**
etp.alfalot.ru > [app/section/RSHB/LotCard/page...](#) ...
Предмет **договора** (лота). «Права (требования) АО «Россельхозбанк» на дату перехода прав (требований), включая права (требования) по возврату кредита... [Читать ещё](#)
- Поиск торгово-закупочных процедур**
etp.alfalot.ru > [Поиск процедур](#) ...
К сожалению, версия вашего браузера не поддерживается. Для возможности использования функций системы в полном объеме воспользуйтесь другим браузером или обновите существующую версию браузера на более новую. [Читать ещё](#)
- Лот продажи 0020621153DS.lot1**
etp.alfalot.ru > [app/section/RSHB/LotCard/page...](#) ...
Предмет **договора** (лота). Права (требования) по обязательствам Группы компаний «Омни-Юг» перед АО «Россельхозбанк». Начальная цена **договора** (лота). 1 919 326 815.50 руб. Минимальная цена **договора** (лота)... [Читать ещё](#)
- Поиск торгово-закупочных процедур**
etp.alfalot.ru ...

Таким образом, были ущемлены мои права на ознакомление с документацией.

В связи с вышеизложенным, в зависимости от этапа прохождения торгов на момент рассмотрения жалобы, прошу отменить протокол рассмотрение заявок на участие или признать торги недействительными, исправить вышеизложенные нарушения и предоставить мне возможность участия во этих или вновь назначенных по этому имуществу торгах.

С уважением, Палышев Павел Михайлович

P.S. Скриншоты всех страниц сайта gosconsburo.ru

Пункт меню «Документы»

The screenshot shows the website's header with the URL gosconsburo.ru/dokumenty-dlya-uchastnikov/. The main navigation menu includes 'О компании', 'Правила', 'Документы', and 'Контакты', with 'Документы' being the active page. Below the menu, there are four categories: 'Недвижимость', 'Движимое имущество', 'Прочее имущество', and 'Комиссионные торги'. The main content area is titled 'Документы для участников' and features a sub-menu with the same four categories. The footer contains the company logo 'ГКБ' and contact information: 'ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГКБ"', address '119121, г. Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д. 11, кв. 2а', and phone number '+7 925 011 8777'.

Пункт меню «Правила»

The screenshot shows the website's header with the URL gosconsburo.ru/pravila/. The main navigation menu includes 'О компании', 'Правила', 'Документы', and 'Контакты', with 'Правила' being the active page. Below the menu, there are four categories: 'Недвижимость', 'Движимое имущество', 'Прочее имущество', and 'Комиссионные торги'. The main content area is titled 'Правила' and contains the text 'Место, порядок и форма подачи заявок и предложений:'. The footer contains the company logo 'ГКБ' and contact information: 'ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГКБ"', address '119121, г. Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д. 11, кв. 2а', and phone number '+7 925 011 8777'.

Пункт меню «Недвижимость» - торги некликабельны.



<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 92. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г7 от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	6 695 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 92. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г6 от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	6 041 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 92. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г5 от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	5 836 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 48. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г4 от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	5 862 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 29. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г3 от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	6 033 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 8. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г2 от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	5 836 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-18, №: 5013-0000408-2022, адрес: МО, Красногорский р-н, с.н. Отраженское, д. Пушкино, ул. Садовническая, д.3, кв. 4. ПЛС-Г от 18.02.22. Собств.: Заемщик: ООО «Имвот»</p>	35-Г от 18.02.2022	13.04.2022	Принят заявитель	5 836 000,00
<p>История объявлений: 2022-03-01, №: 5012-0000000-2022, адрес: МО, с. Шахово, 21. Собств.: ООО «Имвот»</p>	28-Г от 31.02.2022 г.	30.03.2022	Принят заявитель	280 000,00
<p>История объявлений: 2022-02-17, №: 5012-0000000-2022, адрес: МО, Раменский р-н, с.н. Парусники, ПЛС-Г от 17.02.22. Собств.: ООО «Имвот»</p>	14-Г от 17.02.2022 г.	30.03.2022	Принят заявитель	431 844,80
<p>История объявлений: 2022-02-21, №: 5012-0000000-2022, адрес: МО, Ступинский р-н, д. Давыдовское, ул. Школьная, д.4, кв. 3. ПЛС-Г от 21.02.22. Собств.: ООО «Имвот»</p>	39-Г от 21.02.2022 г.	30.03.2022	Принят заявитель	790 400,00
<p>История объявлений: 2022-02-21, №: 5012-0000000-2022, адрес: МО, Ступинский р-н, с.н. Ступинское, д. 131,9 кв. №1. Собств.: ООО «Имвот»</p>	26-Г от 21.02.2022 г.	30.03.2022	Принят заявитель	36 000 000,00
<p>История объявлений: 2022-03-09, №: 5012-0000000-2022, адрес: МО, Ступинский р-н, с.н. Ступинское, д. 131,9 кв. №1. Собств.: ООО «Имвот»</p>	43-Г от 09.03.2022 г.	30.03.2022	Принят заявитель	3 100 800,00
<p>История объявлений: 2022-02-16, №: 5012-0000000-2022, адрес: МО, с. Звенигородское, ул. Школьная, д. 32, кв. 32. ПЛС-Г от 16.02.22. Собств.: ООО «Имвот»</p>	4-Г от 16.02.2022 г.	30.03.2022	Принят заявитель	1 412 436,80

Окончание:

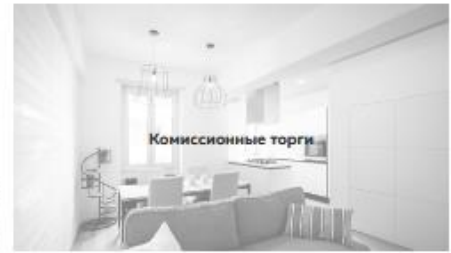
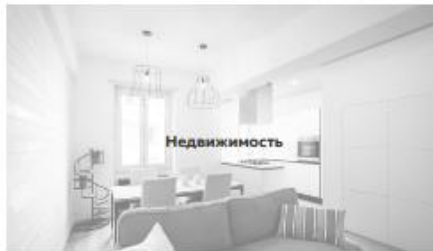
gosconsburo.ru/category/?SECTION_CODE=nedvizhimost

30%



№ лота	№ аукциона	Дата проведения	Статус	Цена
№ 02-02/2022-001	№ 02-02/2022-001	16.02.2022	Продан	4 134 381,60
№ 02-02/2022-002	№ 02-02/2022-002	16.02.2022	Продан	2 000 000,00
№ 02-02/2022-003	№ 02-02/2022-003	17.02.2022	Продан	5 285 600,00
№ 02-02/2022-004	№ 02-02/2022-004	21.02.2022	Продан	5 798 400,00
№ 02-02/2022-005	№ 02-02/2022-005	17.02.2022	Продан	5 600 000,00
№ 02-02/2022-006	№ 02-02/2022-006	17.02.2022	Продан	4 401 290,00

Категории



Недвижимость

Движимое имущество

Прочее имущество

Комиссионные торги



О нас | Контакты | Документы | Правила

Пункт меню «Движимое имущество»

gosconsburo.ru/category/?SECTION_CODE=dvizhimoe-imushch 30% ☆

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГКБ

19923, г. Москва, 2-я Носовиновская
улицы, д. 11, стр. 20 (Складские с
документацией по правительственной записи)

+7 925 081 8777
(мобильный телефон)


Описание - Правила - Документы - Контакты

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги


Движимое имущество

Минимальная стоимость	№ и дата аукциона	Дата проведения	Срок	Цена
-----------------------	-------------------	-----------------	------	------


Категории



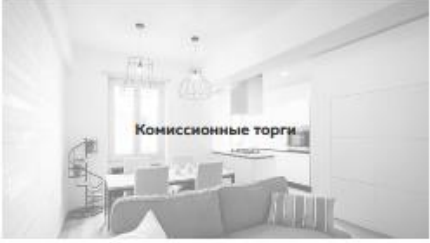
Недвижимость



Движимое имущество



Прочее имущество



Комиссионные торги

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГКБ

Описание - Правила - Документы - Контакты

Пункт меню «Прочее имущество»

gosconsburo.ru/category/?SECTION_CODE=prochee-imushches 30% ☆ [Shield] [Download]

ГКБ ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
19021, г. Москва, 2-я Николоямская Голубая, д. 11, кв. 20 (включенные в документацию подразделения)

+7 925 081 8777 (разделительный знак)

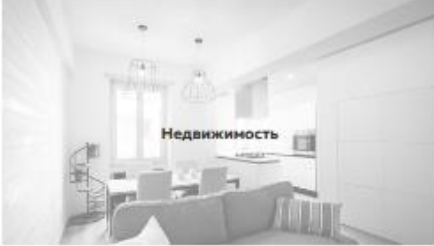


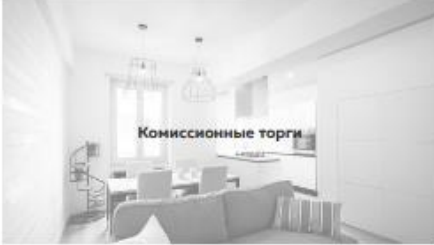
Описание - Правила - Документы - Контакты

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

Прочее имущество

Наименование имущества № и дата имущества Дата приобретения Сторона Цена




Категории


 <p>Недвижимость</p>	 <p>Движимое имущество</p>
 <p>Прочее имущество</p>	 <p>Комиссионные торги</p>

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

ГКБ ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Описание - Правила - Документы - Контакты

Пункт меню «комиссионные торги»

gosconsburo.ru/category/?SECTION_CODE=komissionnye-torgi 30%   

 ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТМБ
ГКБ

125025, г. Москва, 2-й Нахимова
переулок, д. 11, стр. 20 (вход со стороны
документации по градостроительной схеме)

+7 925 011 8777
(предварительно звонки)

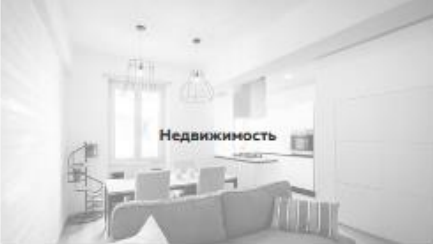
[О нас](#) - [Правила](#) - [Документы](#) - [Контакты](#)

[Недвижимость](#) [Движимое имущество](#) [Прочее имущество](#) [Комиссионные торги](#)


Комиссионные торги

Идентификация имущества	№ и дата аукциона	Выкуп	Статус	Цена
Идентификация: 32 ТМБ 20.0001-000000-2020000, шаг аукциона: 100 руб. (интервалы, в. Комиссия, упр. аукцион, в. 30) № и дата аукциона: 32 Т от 20.03.2020 г.	32	1	Решено	475 000,00


Категории



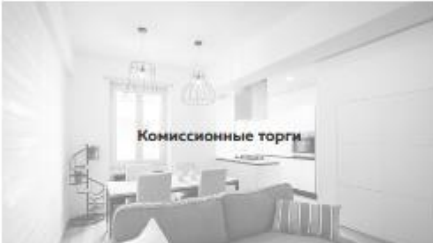
Недвижимость



Движимое имущество




Прочее имущество



Комиссионные торги

[Недвижимость](#) [Движимое имущество](#) [Прочее имущество](#) [Комиссионные торги](#)

 ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТМБ
ГКБ

[О нас](#) - [Правила](#) - [Документы](#) - [Контакты](#)

Пункт меню «О компании»

gosconsburo.ru/o-kompanii/ 30%

ОГКБ, г. Москва, 2-я Никольская гора, д. 11, к. 2а (расположен с документально-правовой зоной) +7 925 081 8777 (преимущественно звонки)

ГКБ

Описание - Правила - Документы - Контакты

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

О компании

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

ГКБ

Описание - Правила - Документы - Контакты

Пункт меню «Контакты»

gosconsburo.ru/kontakty/ 30%

ОГКБ, г. Москва, 2-я Никольская гора, д. 11, к. 2а (расположен с документально-правовой зоной) +7 925 081 8777 (преимущественно звонки)

ГКБ

Описание - Правила - Документы - Контакты

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

Контактная информация

Недвижимость Движимое имущество Прочее имущество Комиссионные торги

ГКБ

Описание - Правила - Документы - Контакты

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0652B9F20022AE1EA742F809754E1A97B6
Владелец: МАЛЫШЕВ ПАВЕЛ МИХАЙЛОВИЧ
Действителен: с 19.01.2022 до 19.04.2023

с

Зд...вуйте'

Пі...

Су...ением, П...малышев