

5

Управление Федеральной антимонопольной службы по г.
Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05
(доб 077-100/077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru

ООО «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ»
121059, г. Москва, Бережковская набережная, д.20, строение
35, 3 этаж, пом. I, ком. 2Е
ОГРН: 1197746632820, ИНН: 7730254184,
тел. +7 (495) 118-92-03, profelektromarket@gmail.com

Оператор электронной площадки «ООО «СТЭП» ИНН
7702407086 ОГРН 5167746172985
121059 г.Москва, Бережковская наб.,
д.20, стр.6, Комната 32, этаж 3-й, пом. I
Телефон: +7 (495) 481 32 39
Почта: ask@el-torg.net

Уполномоченный орган Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным
имуществом в городе Москве
Адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б
E-mail: tu77@rosim.ru, Веб-сайт: <http://tu77.rosim.ru>
Телефон: 8-495-647-71-47, 8-495-608-20-81, Факс: 8-495-
608-12-59

Жалоба
на организатора торгов.

ТУ Росимущества по г. Москве в лице ООО «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ»(далее организатор торгов) опубликовало на сайте размещения информации о торгах <https://torgi.gov.ru> извещение о проведении торгов под:

1. №060420/39599967/01 от 06.04.2020 (открытый аукцион), лот №1 проводимых электронно по адресу электронной торговой площадки (далее ЭТП) el-torg.ru, а именно о торгах арестованного заложенного имущества.
Прием заявок осуществлялся с 2019-04-06 по 2020-04-30
Дата проведения торгов 2020-05-06

Московское УФАС
Рег. номер 30345/20
зарегистрирован 12.05.2020



15

2. №130420/39599967/01 от 30.04.2020(открытый аукцион), лот №1 проводимых электронно по адресу электронной торговой площадки (далее ЭТП) el-torg.ru, а именно о торгах арестованного заложенного имущества.

Прием заявок осуществлялся с 2019-04-30 по 2020-05-12

Дата проведения торгов 2020-05-14

3. №260420/39599967/02 от 27.04.2020(открытый аукцион), лот №1 проводимых электронно по адресу электронной торговой площадки (далее ЭТП) el-torg.ru, а именно о торгах арестованного заложенного имущества.

Прием заявок осуществлялся с 2019-04-27 по 2020-05-21

Дата проведения торгов 2020-05-27

Заявитель является аккредитованным участником площадки «el-torg.ru», Нарушение прав и законных интересов заявителя со стороны Организатора торгов, а также Оператора ЭТП выразилось:

Во первых, в присвоении средств заявителя, ранее в 2019 году заявитель неоднократно участвовал в процедуре торгов на площадке el-torg.ru, для чего перечислил обеспечительный взнос на расчетный счет оператора площадки. После того, как процедуры торгов были завершены и заявитель не был признан победителем. И публикация новых лотов на площадке временно была приостановлена. Заявителем была отправлена заявка на возврат остатка обеспечительного платежа в размере 18335.60 (восемнадцать тысяч триста тридцать пять рублей шестьдесят копеек), которые находятся на лицевом счету оператора площадки [el-torg](http://el-torg.ru) №1557(копию скриншота прилагаю) Заявления о возврате обеспечительного платежа со всеми прилагающимися документами были отправлены уже 5 раз: 15.01.2020, 29.01.2020, 10.03.2020, 04.04.2020, 28.04.2020, также неоднократно звонил на площадку, но на данный момент средства до сих пор не были возвращены. Требую отменить процедуру торгов №060420/39599967/01 на данной площадке. т.к для участия в процедуре №060420/39599967/01 необходимо было внести 325512 рублей тоесть дополнительно перечислить 14176.4 рублей, Заявитель хотел участвовать в данной процедуре торгов, но в случае если бы не стал победителем вернуть данные средства будет невозможно.

Во вторых, место проведения торгов является электронная площадка www.el-torg.ru заявитель считает неправомерным проведение Торгов на электронной торговой площадке, не входящей в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р и от 4 декабря 2015 года № 2488-р

Обязательность проведения Организатором торгов процедуры на площадках, входящих в назанный перечень, установлена пунктом 4.4.44 договора I0-АИ/2019 от 02.12.2019 г заключенного между ТУ Росимущества по г. Москве и Организатором торгов. Указанный договор размещен публично по адресу <https://agregatoreat.ru/purchase/684357/contract>

В п. 4.4.44 договора указано, что к обязанностям Организатора торгов относится: В обязательном порядке использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р(далее - распоряжение №1) и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р(далее - Распоряжение №2).

В соответствии с распоряжением №1 установлен следующий перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме:

1. Государственное унитарное предприятие "Агентство по государственному заказу, инвестиционной деятельности и межрегиональным связям Республики Татарстан"
2. Акционерное общество "Электронные торговые системы"
3. Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»

4. Общество с ограниченной ответственностью «РТР-тендер»
5. Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»
6. Открытое акционерное общество "Российский аукционный дом"

в соответствии с распоряжением №2 к указанным разрешенным площадкам также добавлены АО "ТЭК-Торг и Общество с ограниченной ответственностью " Электронная торговая площадка ГПБ"

В нарушение п. 4.4.44 Договора Организатор использует при реализации имущества на торгах Торговую площадку www.el-torg.ru, не входящую в перечень разрешенных площадок

Таким образом права заявителя на участие в указанных торгах существенно ограничивается Организатором торгов.

В целях обеспечения прав всех сторон в процессе реализации заложенного имущества на Организатора возложена обязанность обеспечить равный доступ всех лиц к участию в Торгах. С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1., частью 1 статьи 23 ФЗ «О защите конкуренции» и в виду данных обстоятельств

ПРОШУ

1. Приостановить процедуры торгов до вынесения решения по настоящей жалобе
2. Признать жалобу заявителя на Организатора и Оператора торговой площадки обоснованной.
3. Признать действия Организатора и Оператора электронной площадки нарушающими публичный порядок, определенный законодательством об исполнительном производстве, регулирующим проведение публичных торгов.
4. Выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание по повторному проведению торгов на другой электронной площадке.

Приложение:

- копии извещений о проведении торгов №060420/39599967/01 от 06.04.2020, №130420/39599967/01 от 30.04.2020, №260420/39599967/02 от 27.04.2020,
- скриншот с лицевого счета
- копия электронных писем с заявкой о возврате обеспечительного платежа