

**РЕШЕНИЕ**  
**по жалобе № 43645**  
**на действия (бездействие) при организации и проведении торгов**

Дата рассмотрения жалобы по существу 15.11.2021

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...>;

<...>;

<...>;

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего <...> (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника – Заявителя, сообщение о проведении торгов размещено на сайте ЕФРСБ за № 7411014 (далее – Торги), при участии посредством видеоконференцсвязи Организатора торгов; конкурсного управляющего ООО «Солид-АСК» (кредитор) – <...>; в присутствии Заявителя уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), после объявленного перерыва с 10.11.2021 до 15.11.2021

**УСТАНОВИЛА:**

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. 26.10.2021 третьим лицом были погашены требования по кредитному договору, о чем Организатор торгов был уведомлен. Однако, имущество, реализуемое на Торгах, даже после полного погашения задолженности перед ПАО «ВТБ» и прекращения залога, не снято с Торгов.

2. Назначив дату проведения Торгов в нерабочие дни, Организатор торгов не обеспечил равный доступ всех лиц к участию в Торгах.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил, следующее:

1. Сообщение о погашении требований не может рассматриваться в качестве достаточного доказательства, а рассмотрение вопросов, связанных с прекращением права залога имущества, включенного в конкурсную массу, не входит в компетенцию антимонопольного органа.

2. На дату проведения Торгов электронная торговая площадка «МЭТС» осуществляла работу в установленном порядке. Основания для переноса даты проведения Торгов отсутствовали.

Относительно довода жалобы Комиссия установила следующее.

1. Согласно пункту 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с письмом ФАС России от 16.03.2015 № ИА/12337/15 жалоба, принятая контролирующим органом к рассмотрению, не подлежит рассмотрению по существу, в том числе, в случае, если в жалобе, поданной лицом, не подававшим заявку на участие в торгах, обжалуются действия (бездействие), не связанные с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Согласно пункту 2 Постановления Пленума ВАС Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» если залог прекратился в связи с физической гибелью предмета залога или по иным основаниям, наступившим после вынесения судом определения об установлении требований залогового кредитора, либо предмет залога поступил во владение иного лица, в том числе в результате его отчуждения, суд по заявлению арбитражного управляющего или иного лица, имеющего право в соответствии со статьей 71 Закона о банкротстве заявлять возражения относительно требований кредиторов, на основании пункта 6 статьи 16 Закона о банкротстве выносит определение о внесении изменений в реестр требований кредиторов и отражении в нем требований кредитора как не обеспеченных залогом. Порядок рассмотрения указанного заявления определен в статье 60 Закона о банкротстве.

Таким образом, вопросы, связанные с прекращением залога имущества, включенного в конкурсную массу, не отнесены к компетенции антимонопольного органа, не могут быть рассмотрены по статье 18.1 Закона о защите конкуренции и подлежат рассмотрению в судебном порядке в рамках дела о банкротстве.

2. В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Согласно пункту 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Организатор торгов в том числе публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе дата, время и место подведения результатов торгов.

Пунктом 7 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме.

Комиссией осмотрено сообщение о проведении Торгов, опубликованное Организатором торгов на сайте ЕФРСБ, согласно которого проведение Торгов назначено на 03.11.2021 на электронной торговой площадке «МЭТС».

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 20.10.2021 № 595 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в октябре - ноябре 2021 г.» с 30 октября по 7 ноября 2021 года включительно установлены нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы.

Согласно позиции Президиума Верховного Суда Российской Федерации от 21 апреля 2020 года нерабочие дни, объявленные таковыми Указами Президента Российской Федерации от 25.03.2020 № 206 и от 02.04.2020 № 239, относятся к числу мер, установленных в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, направленных на

предотвращение распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19), и не могут считаться нерабочими днями в смысле, придаваемом этому понятию Гражданского Кодекса Российской Федерации, под которым понимаются выходные и нерабочие праздничные дни, предусмотренные статьями 111, 112 Трудового кодекса Российской Федерации.

В соответствии с информационным сообщением от 28.10.2021 на электронной торговой площадке «МЭТС»: «В связи с подписанием Президентом РФ Указа «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в октябре - ноябре 2021 года» бухгалтерия и служба технической поддержки ЭТП МЭТС будет работать с 01.11.2021г. по 03.11.2021г. включительно. Предупреждаем, что банковские переводы денежных средств на территории РФ в период нерабочих дней могут быть затруднены. Просим учитывать это при оплате задатков за участие в торгах и произвести платежи заблаговременно. Также напоминаем, что система экспресс-пополнения личного кабинета путем эквайринга доступна в режиме 24/7. Регистрация новых пользователей на ЭТП МЭТС будет доступна в штатном режиме».

Учитывая, что проведение Торгов согласно Закону о банкротстве предусмотрено исключительно в электронной форме, а электронная торговая площадка «МЭТС» функционировала в рабочем режиме, у Организатора торгов оснований для изменения даты Торгов не имелось.

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

Жалобу <...> признать необоснованной.

Члены Комиссии:

<...>

<...>

<...>

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.