

Федеральная Антимонопольная Служба Управление по
г. Москве

Организатор торгов:

ООО «Новые конкурентные технологии»

ИНН 7730254628

Адрес: 125222, г. Москва, ул. Митинская, д. 19, эт. 1,
пом. 2, ком. 35

от

Жалоба на действия организатора торгов

Сведения о процедуре:

Извещение № 140920/39918719/03 лот 1 опубликованное на портале <https://www.torgi.gov.ru> (Квартира расположенная по адресу: г.Москва,Симферопольский бульвар,д.24,корп.5,кв.183. к/н: 77:06:0005017:3709), поручение на реализацию №ЛЗ/20/21/Черем-19 от 30.07.2020г.).

Содержание и обоснование жалобы:

ООО «Новые конкурентные технологии» (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036) выступает в качестве организатора торгов по реализации арестованного имущества на основании Договора с ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г.

Ознакомившись с извещением о проведении вышеуказанной процедуры мной был оплачен задаток, а также в срок указанный в извещении подана заявка. Заявка включала в себя полный комплект документов, установленный организатором торгов в извещении. Заявка была подана до окончания приема заявок на электронной торговой площадке <https://www.tektorg.ru/arrested-sale/procedures/493482?lang=ru>.

05.10.2020 г. в 22-00 был определен круг допущенных к торгам участников и подведены итоги торгов. Победителем торгов признано Общество с ограниченной ответственностью "АБК-инвест"

(ИНН:7709486224).

При этом, на стадии определения участников торгов было рассмотрено 6 заявок, а допущено всего 2.

В мой адрес поступил мотивированный отказ допустить меня до участия в торгах:

«Уважаемый(ая) Пользователь!

Ваша заявка на участие в торгах № 1103–ОА3Ф, лот №1 Квартира,расположенная по адресу: г.Москва,Симферопольский бульвар,д.24,корп.5,кв.183. к/н: 77:06:0005017:3709 была отклонена. Причина: В соответствии с извещением о проведении аукциона в электронной форме, раздел «Порядок оформления участия в торгах» указано следующее, - к торгам допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, находящейся в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.storgi.ru, предоставившие заявки и ценовые предложения на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные ЭЦП с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа), с направлением необходимого комплекта документов на электронную почту Организатора торгов. Участник не направил необходимый комплект документов на электронную почту Организатора торгов. Таким образом заявка участника не может быть допущена до торгов, так как не соответствует требованиям аукционной документации;

- Номер заявки: 1026
- Дата представления заявки: 2020-09-28 17:21:56.18581»

Таким образом, организатор торгов в качестве причины недопуска указал что мной не был направлен комплект документов на электронную почту организатора торгов.

Указанный отказ не соответствует условиям документации к торгам В тексте извещения отсутствует условие направления комплекта документов на электронную почту организатора торгов.

Более того, в Правилах проведения ТОРГОВ по реализации арестованного и заложенного имущества ООО «НКТ», размещенных на сайте http://www.tender.group/gallery/NKT_-_Pravila_torgov-9747.pdf, среди причин недопуска заявок участников к процедуре торгов отсутствует причина ненаправления комплекта документов на электронную почту организатора торгов:

«7.5. Организатор торгов отказывает заявителю в допуске на участие в торгах в следующих случаях: - заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; - задаток оплачен по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении; - не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, не менее двух календарных дней до даты проведения торгов; - в назначении платежа при перечислении задатка не указана или указана не полностью информация п. 7.4. настоящих Правил. - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо настоящих правилах, либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства либо настоящим правилам, либо представленные документы содержат недостоверные сведения. В соответствии с ФЗ №115 от 07.08.2001 Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах. Также в заявочной форме должны быть представлены такие обязательные сведения, как скан-копия СНИЛС – для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, копия СНИЛС руководителя – для юридических лиц.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в приеме заявки на участие в торгах является исчерпывающим.»

Таким образом, отклонение заявки по указанной причине не соответствует извещению и является незаконным.

На основании изложенного и руководствуясь гл. 4 ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

1. Признать протокол № 1103–ОАЗФ/1/1 определения участников торгов в электронной форме по лоту № 1 от 05.10.2020 г. Не соответствующим закону и отменить.

2. Отменить протокол № 1103–оазф/2/1 о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту № 1 от 05.10.2020 г.

3. Обязать ООО «Новые конкурентные технологии» пересмотреть состав допущенных участников к процедуре торгов по Извещению № 140920/39918719/03 лот 1 опубликованное на портале <https://www.torgi.gov.ru> (Квартира расположенная по адресу: г.Москва,Симферопольский бульвар,д.24,корп.5,кв.183. к/н: 77:06:0005017:3709), поручение на реализацию №ЛЗ/20/21/Черем-19 от 30.07.2020г.)

4. Обязать ООО «Новые конкурентные технологии» пересмотреть итоги торгов по Извещению № 140920/39918719/03 лот 1 опубликованное на портале <https://www.torgi.gov.ru> (Квартира расположенная по адресу: г.Москва,Симферопольский бульвар,д.24,корп.5,кв.183. к/н: 77:06:0005017:3709), поручение на реализацию №ЛЗ/20/21/Черем-19 от 30.07.2020г.) с учетом вновь допущенных к торгам участников.

Приложение:

1. Извещение 37-2020 от 14.09.2020г.
2. Признать протокол № 1103–ОАЗФ/1/1 определения участников торгов в электронной форме по лоту № 1 от 05.10.2020 г.
3. протокол № 1103–оазф/2/1 о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту № 1 от 05.10.2020 г.