

.....

Жалоба

**На проведение торгов
по извещению о проведение
открытого аукциона
№141221/0138351/02**

На официальном сайте www.torgi.gov.ru 14.12.2021г опубликовано извещение №141221/0138351/02 о проведение открытого аукциона. Дата окончания приема заявок на участие 14.01.2022 года. Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Я, Чигирев Александр Валентинович, подал заявку с приложением необходимых документов (копия заявки и документов прилагаются) по лотам :

-ЛОТ №1: Право на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы в отношении земельного участка имеющего следующие характеристики:

Кадастровый номер земельного участка: 63:12:1505003:268;

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Васильевка юго-восточнее с. Васильевка;

Площадь земельного участка: 20000 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: Растениеводство;

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

-ЛОТ №2: Право на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы в отношении земельного участка имеющего следующие характеристики:

Кадастровый номер земельного участка: 63:12:1505003:267;

Местоположение земельного участка: Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Васильевка;

Площадь земельного участка: 321295 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

18.01.2022 года в мой адрес по электронной почте в 17-08 часов от Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области поступили письма (Исх.№ 6/н от 18.01.2022г)(копия писем прилагаются) об отказе мне в допуске к участию в указанном аукционе по причинам:

- не указана дата рождения;
- наименование лота не соответствует наименованию лота в извещении.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона №141221/0138351/02, в Приложении «Форма заявки на участие в открытом аукционе» Заявитель приглашался «к участию в открытом аукционе по продаже», хотя фактически и на самом деле подразумевалась аренда, о чем прописано в аукционной конкурсной документации. Соответственно мной была сделана отметка «Аренда земли сельскохозяйственного назначения».

Кроме этого, мной к заявкам по описи были приложены Копии паспорта на 11 л. в 1 экз.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона, утвержденным Руководителем Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Д.К. Симоновым Д.К. причинами отказа Заявителю для участия в аукционе могут быть :

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Причины отказа такие как «не указана дата рождения» или «наименование лота не соответствует наименованию лота в извещении» в Извещении о проведении открытого аукциона, в числе случаев не обозначены и не предусмотрены.

Кроме этого, в форме опубликованной Организатором торгов заявки Заявитель приглашался «к участию в открытом аукционе по продаже».

В извещении о проведение торгов №141221/0138351/02 указана недо-

стоверная информация о размере задатка «0 руб».

На основании вышеизложенного,

Прошу:

1) приостановить проведение аукциона до рассмотрения жалобы по существу;

2) осуществить внеплановую проверку;

3) выдать организатору торгов, в результате действий которого нарушаются мои права и законные интересы обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений путем внесения изменений в документацию о проведении открытого аукциона.

Приложения:

1) копия заявки Лот №1 на 14 л. в 1 экз.;

2) копия заявки Лот №2 на 14 л. в 1 экз.;

3) копия письма от 18.01.2022 г №б/н Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области на 1 л. в 1 экз.;

4) копия письма от 18.01.2022 г №б/н Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области на 1 л. в 1 экз.