

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОМСЕРВИС»**

**309504, Белгородская обл., г. Старый Оскол, Юго-западный промрайон, площадка
Производственная, проезд – 3, д. 58., строение 1.
т. (4725) 43-99-19, 43-91-13**

**Почтовый адрес: 309517, Белгородская обл., г. Старый Оскол, п/о №17, а/я 1073
ИНН 3128033140, КПП 312801001, ОКПО 50980699, ОКВЭД 51.53.24, 60.24.2, 51.47
Р\с 40702810060000042002 в Филиале Центральный
ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" г. МОСКВА
К\с 30101810945250000297 БИК 044525297**

Исх. № 07 от 26.01.2022

**Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр.1**

**Участник 1 (заявитель):
ООО «ПРОМСЕРВИС»
ИНН 3128033140 ОГРН 1023102363250
309500, Белгородская область, г. Старый Оскол,
промзона Юз П/Р, д. 58, корп. 1**

**Участник 2:
АО "СИБПРОЕКТ"
ИНН 9731062009 ОГРН 1207700115127
115184, г. Москва, Озерковский пер., д.1/18**

**Организатор торгов:
ООО "ТД "АГРОТОРГ"
ИНН 7704537299 ОГРН 1047796863916
119034, г. Москва, пер. Гагаринский, д. 3
тел.: +7 915 207 03 82**

**Электронная площадка:
АО «ЭТС»
ИНН 7703668940 ОГРН 1087746762597
123112, г. Москва, Тестовская ул., 10, «Москва
Сити», Северная башня, 1 подъезд, 25 этаж
тел.: +7 495 514 02 04**

Московское УФАС
Рег. номер 7651/22
зарегистрирован 01.02.2022



ЖАЛОБА

**участника торгов на действия организатора торгов и оператора электронной
площадки**

Общество с ограниченной ответственностью «ТД» АГРОТОРГ», в качестве организатора торгов, выставило на продажу долю в размере 100 % уставного капитала ООО «Тверской кирпич».

Извещение о проведении торгов в форме аукциона на понижение с открытой формой предоставления предложений о цене размещено на Электронной торговой площадке «ФАБРИКАНТ» по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>.

Оператор электронной площадки: АО «ЭТС», номер торгов: 5217693, наименование лота: Лот №1. Доли в размере 100 % уставного капитала ООО «Тверской кирпич», адрес торгов на электронной площадке:

<https://www.fabrikant.ru/v2/trades/procedure/view/XsoUv3F68G3cp4ZOE6п6jg>

В соответствии с Порядком и условиями торгов от 20.12.2021 г. (далее - «Порядок») установлены: период приема заявок на участие в торгах: с 13.12.2021 г. по 13.01.2022 г. (п.п. 1.3. и 1.4.); дата окончания проверки заявителей: 14.01.2022 в 16:00. (п. 1.7.); дата и время проведения торгов: 17.01.2022 г. с 09:00 ч. до 18:00 ч. (п.п. 1.8. и 1.9.); размер обеспечения заявки на участие в Процедура (задаток): 20 000 000 руб. (п. 1.15.).

Торги проводились на понижение со следующими этапами:

Снижение цены продажи долей ООО "Тверской кирпич"			
Величина снижения в %		3,644%	
Величина снижения, руб.		45 185 600	
Шаг	Начало	Окончание	Цена, руб.
х	9:00	9:30	1 240 000 000
1	9:31	10:00	1 194 814 400
2	10:31	11:00	1 149 628 800
3	11:31	12:00	1 104 443 200
4	12:31	13:00	1 059 257 600
5	13:31	14:00	1 014 072 000
6	14:31	15:00	968 886 400
7	15:31	16:00	923 700 800
8	16:31	17:00	878 515 200
9	17:31	18:00	833 329 600

В случае, если при снижении начальной цены продажи Лота на один или несколько шагов хотя бы один участник торгов направил заявку на приобретение Лота, удовлетворяющую условиям торгов (текущей цене Лота), текущая цена Лота повышается на 1 000 000 руб. от текущей цены Лота (п. 1.16.4. Порядка).

Как следует из Протокола об определении участников этапа в процедуре «Продажа имущества (не востребованные ТМЦ) № 5217693» № 1, дата публикации 17.01.2022 17:10, к участию на торгах были допущены два участника: ООО «ПРОМСЕРВИС» и АО «СИБПРОЕКТ»; Богачуку Сергею отказано по причине не предоставления документов, подтверждающих внесение задатка.

В соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов № 2, дата публикации 17.01.2022 17:12, победителем торгов признано АО «СИБПРОЕКТ».

Заявитель полагает, что торги были проведены с грубым нарушением процедуры организации и проведения торгов, по следующим основаниям.

1. Проверка организатором торгов заявителей и опубликование Протокола определения Участников были осуществлены только после проведения торгов (закрытия процедуры). К внесению предложений о цене организатором торгов допущено лицо, которое не внесло задаток и не являлось участником торгов.

Как следует из Протокола об определении участников торгов, он бы опубликован 17 января 2022 г. в 17 часов 10 мин. При этом процедура (торги) закончилась в этот же день, но на 10 минут раньше (в 17 час. 00 мин.).

В результате в аукционе первое предложение по цене (880 236 400 руб.) в 16:51:45 было сделано не участником торгов – Богачуком Сергеем, что также отражено в Протоколе об определении участников торгов. Данная заявка высветилась у Участника 1 и Участника 2, и они вынуждены были сделать встречные предложения по цене ранее последнего этапа торгов.

Впоследствии организатор отказал Богачуку С. в участии. Однако, последний, в принципе не должен был иметь возможности подать заявку с предложением цены, так как не был признан Участником торгов по причине не внесения задатка.

Процедура определения участников торгов подразумевает проверку предоставленных ими документов и допуск их к торгам при условии соблюдения требований Порядка и условий торгов, в том числе внесение задатка, и регистрацию их в качестве участников до начала торгов. Только допущенные к торгам Участники вправе соревноваться на определенном этапе ценового предложения.

Таким образом, организатор торгов в нарушение п. 5 ст. 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации и п. 1.6. Положения о торгах своевременно не определил участников торгов, не предоставил тем самым равный и справедливый доступ добросовестным участникам торгов. При этом оператор электронной площадки не смог обеспечить участие в аукционе только участников, то есть лиц, которые внесли задаток и предоставили необходимые для участия в торгах документы, а предоставил доступ к торгам любым иным лицам, не отвечающим требованиям законодательства и условиям Порядка о торгах.

Определение Участников торгов после их окончания нарушает процедуру проведения торгов, свидетельствует об их непрозрачности.

2. Организатором и оператором торгов нарушено условие о предоставлении времени на подачу ответного предложения в случае первичного акцепта.

На предпоследнем этапе торгов (проходил в период с 16:31 по 17:00, начальная цена 878 515 200 руб.), а именно в 16:51:45, от Богачука Сергея (*который только после проведения торгов признан не участником торгов*) была подана и отразилась на торговой площадке заявка на 880 236 400 руб.

Как следует из Протокола об определении участников торгов и Протокола о результатах проведения торгов, в ответ на это предложение практически одновременно были поданы встречные заявки от Участника 2 (АО «СИБПРОЕКТ») с предложением цены 895 руб. (в 16:58:12) и от Участника 1 (ООО «ПРОМСЕРВИС») с предложением цены 885 млн. руб. (в 16:58:15). После оформления и подачи Участником 1 своей заявки у него высветилась заявка Участника 2 с более высокой ценой предложения.

Так как для подачи новой заявки Участнику 1 по установленной оператором торгов процедуре нужно было 1) отозвать прежнюю заявку, 2) сформировать новую заявку и 3) к новой заявке заново приложить (прикрепить) пакет документов, то в оставшиеся 1 мин. 45 сек. до закрытия этапа торгов ООО «ПРОМСЕРВИС» не успело и не могло в принципе успеть подать новую заявку.

В 17:00 Участнику 1 был прекращен доступ на торговую площадку для принятия заявок, торги признаны завершенными, победителем торгов признано АО «СИБПРОЕКТ».

В пункте 1.4.2. Положения о торгах указано «В случае, если один из нескольких Участников торгов акцептовал цену Лота в срок, в течение которого возможно повышение цены Лота иным Участниками торгов – 10 (Десять) минут – величина шага торгов на повышение составляет 1 000 000 (Один миллион) рублей от текущей цены Лота.»

Таким образом, иным участникам аукциона предоставляется 10 минут для ответного предложения. То есть, после сделанного в 16:58:12 ценового предложения от АО «СИБПРОЕКТ» Организатор торгов совместно с Оператором электронной площадки должны были обеспечить предоставление Заявителю (Участнику 1) время до 17:08:12 на подачу ответной заявки, а не закрывать торги в 17:00:00.

Однако, внезапно, ровно в 17:00:00 Участнику 1 был прекращён доступ на торговую площадку для подачи заявки на повышение. Тем самым, организатор торгов и оператором электронной площадки самовольно изменили Порядок торгов.

Преждевременное прекращение торгов и лишение возможности подать предложение о цене в установленный Порядком проведения торгов срок привело к ограничению конкуренции, нарушению основных принципов проведения торгов и, как следствие, незаконным результатам торгов.

Согласно п.1. ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В силу п.4. ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» нарушение правил, установленных настоящей статьей, является основанием для признания судом соответствующих торгов, запроса котировок, запроса предложений и заключенных по результатам таких торгов, запроса котировок, запроса предложений сделок недействительными.

В соответствии с частью 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В связи с тем, что организатор торгов и оператор электронной площадки существенно нарушены требования и условия по организации и проведения торгов; для внесения ценовых предложений допущены лица, не имеющие права вносить предложения; участвовавшие в торгах лица проверялись на соответствие условиям допуска к торгам уже после окончания торгов; участнику торгов не была предоставлена техническая возможность ответить на предложение другого участника, Заявитель считает свои права нарушенными в связи с созданием неравных и несправедливых условий для участников торгов.

Учитывая вышеизложенное и на основании положений Федерального закона «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Признать действия организатора торгов и оператора электронной площадки нарушающими положения статьи 17 Федерального закона «О защите конкуренции».

2. Признать недействительными и отменить результаты торгов № 5217693 от 17.01.2022 г. по продаже Лота № 1, состоявшиеся на электронной торговой площадке «ФАБРИКАНТ» (<https://www.fabrikant.ru/>).

Также прошу антимонопольный орган направить в адрес ООО "ТД "АГРОТОРГ" уведомление о принятии настоящей жалобы в кратчайшие сроки для соблюдения ООО "ТД "АГРОТОРГ" положений п.19 ст.18. 1. Федерального закона «О защите конкуренции» о запрете заключения договора с победителем торгов до рассмотрения жалобы.

Приложение (копии, если не указано иное):

1. Протокол об определении участников этапа в процедуре "Продажа имущества (невостребованные ТМЦ) №5217693" от 17.01.2022 г.
2. Протокол о результатах проведения торгов в процедуре "Продажа имущества (невостребованные ТМЦ) №5217693" от 17.01.2022 г.
3. Платежное поручение №44 от 12.01.2022 г.
4. Порядок и условия торгов от 20.12.2021 г.
5. Устав ООО «Промсервис».
6. Решение единственного участника ООО «Промсервис» от 16.10.2019.
7. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «Промсервис».
8. Доказательство отправки настоящего заявления сторонам.
9. ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 43 от 12.01.2022.

Директор ООО «Промсервис»

