

Общество с ограниченной ответственностью «Эффективное Решение»

Юридический адрес: 119501, г. Москва, Веерная улица, д.4, корп.2, пом.1, этаж.п,
комната 4

Почтовый адрес: 119501, г. Москва, Веерная улица, д.4, корп.2, пом.1, этаж.п,
комната 4

Телефон: 7(964)771-24-17 эл.почта: nikan94@hotmail.ru

ОГРН 1197746354860 ИНН/КПП 9729285167 / 772901001

15.07.19. № П-2

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г.Москве

Заявление о признаках нарушения антимонопольного законодательства.

Департаментом города Москвы по конкурентной политике 14.06.2019 г. проведен открытый конкурс на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер семейного отдыха в лесопарке Кусково» (земельный участок с кадастровым номером 77:03:0007001:1439) (реестровый номер ГП16844852), вся документация к которому опубликована на информационном портале города Москвы <https://investmoscow.ru/tenders/tendercard/?TenderId=17255001>. Согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками от 14.06.2019, опубликованном на портале по ссылке выше:

Поданы 2 заявки: Заявка №1 – ООО «Эффективное решение», Заявка №2 – ООО «КМАЭКСПЕРТИЗА РЕГИОН»

Критерии определения победителя:

Цена договора.

Значимость критерия - 60%.

Количество и разнообразие услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором.

Московское УФАС
Рег. номер 39235/19
зарегистрирован 15.07.2019



Иванов

Значимость критерия - 40%.

Наименование организации	Цена договора (рублей)	Количество услуг	Разнообразие услуг
Заявка № 1 ООО «Эффективное Решение»	625 000,00 (Шестьсот двадцать пять тысяч) в год	231 услуга 41 610 часов в год	Перечень услуг представлен. Предусмотрено безвозмездное оказание услуг льготным категориям граждан в размере не менее 20 % услуг от общего количества. Предусмотрено предоставление скидок жителям Москвы, имеющим социальную карту москвича на реализуемые товары и оказываемые услуги.
Заявка № 2 ООО «КМАЭКСПЕРТИ ЗА РЕГИОН»	600 000,00 (Шестьсот тысяч) в год	161 услуга 42 705 часов в год	Перечень услуг представлен. Предусмотрено безвозмездное оказание услуг льготным категориям граждан в размере не менее 20 % услуг от общего количества. Предусмотрено предоставление скидок жителям Москвы, имеющим социальную карту москвича на реализуемые товары и оказываемые услуги.

По результатам конкурса в соответствии с протоколом заседания конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер семейного отдыха в лесопарке Кусково» (земельный участок с кадастровым номером 77:03:0007001:1439), опубликованном на портале по ссылке выше **05.07.2019** конкурсной комиссией принято итоговое решение о признании победителем заявку №2 – ООО «КМАЭКСПЕРТИЗА РЕГИОН».

Однако в опубликованном протоколе изменились цифры в стоимостных критериях «Разнообразие услуг»:

- с 231 услуги изменилось на 117 услуг у заявки №1 ООО «Эффективное решение» со сноской *1

(*1 – на основании заключения Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, а именно: прокат спортивного инвентаря (пункты 18-39) является однотипной услугой; проведение мероприятий (занятий) в категориях (пункты 75-154) относится к понятию «латиноамериканская программа» и является однотипной услугой; услуги фотографа (пункты 13, 190-193) являются однотипной услугой; **размещение столов для настольного тенниса на открытом воздухе (пункты 65-74) не предусмотрено утвержденным предварительным проектом и противоречит проектным решениям.**

- с 161 услуги изменилось на 136 услуг у заявки №2 ООО «КМАЭКСПЕРТИЗА РЕГИОН» со сноской *2

*2 – на основании заключения Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, а именно: прокат спортивного инвентаря (пункты 85-97) является однотипной услугой; услуги фотографа (пункты 66-67) являются однотипной услугой; услуги видеооператора (пункты 68-69) являются однотипной услугой; **размещение столов для настольного тенниса на открытом воздухе (пункты 122-127, 129- 133) не предусмотрено утвержденным предварительным проектом и противоречит проектным решениям.**

При этом в п.8.4.4. документации о проведении конкурса, опубликованном по ссылке выше, где «Показатель - разнообразие услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором» прописано следующее:

«Оценка в 0 баллов будет присвоена участнику:

- который не представил предложений по оказанию услуг **или предложения участника не соответствуют предварительному проекту комплексного обустройства природных и озелененных территорий города Москвы,** цели создания особо охраняемой природной территории, функциональному назначению нестационарных торговых объектов и некапитальных объектов и противоречат условиям договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы»,

На основании чего в заявке №1 и заявке №2 указаны услуги, не соответствующие предварительному проекту комплексного обустройства природных и озелененных территорий города Москвы и по критерию «Разнообразие услуг» должно быть присвоено 0 баллов заявкам №1 и №2 в соответствии с 8.4.4 документации о проведении конкурса.

Таким образом победителем конкурса по сумме всех баллов должна быть заявка №1 ООО «Эффективное решение».

ООО «Эффективное решение» убедительно просит Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве:

1. Запросить копии заявок №1 и №2 у конкурсной комиссии Департамента города Москвы по конкурентной политике и объективно оценить указанные заявки по всем критериям (согласно «Критериям выявления победителя Конкурса, указанным в п.8 документации о проведении конкурса, опубликованной на информационном портале по ссылке выше и в соответствии с антимонопольным законодательством, законодательством РФ)
2. Провести заседание УФАС г. Москвы с представителями конкурсной комиссии Департамента города Москвы по конкурентной политике с целью уточнения каким образом были произведены расчеты заявок №1 и №2 в критерии оценки «Разнообразие услуг» согласно протоколу заседания конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер семейного отдыха в лесопарке Кусково» (земельный участок с кадастровым номером 77:03:0007001:1439), опубликованному 05.07.2019 на информационном портале по ссылке выше.
3. Пересмотреть результаты конкурса на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер семейного отдыха в лесопарке Кусково» (земельный участок с кадастровым номером 77:03:0007001:1439) (реестровый номер ГП16844852).

Приложение:

- Протокол вскрытия заявок
- Протокол заседания конкурсной комиссии
- Извещение о торгах
- Предварительный проект комплексного обустройства
- Лотовая документация
- скриншот конкурсной процедуры на информационном портале

Генеральный директор
ООО «Эффективное Решение»


Г.И.Самойленко

