



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Калужской области**

пл. Старый Торг, 5, г. Калуга, 248000  
тел. (4842) 57-65-92, факс (4842) 57-65-92  
e-mail: to40@fas.gov.ru

02.02.2022 № 02/202

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Организатору торгов, комиссии –**  
Кировская районная администрация МР  
«Город Киров и Кировский район»

ул. Пролетарская, д.36, г.Киров,  
Калужская обл., 249440

**Заявителю – ФГАУ «Росжилкомплекс»**  
Филиал «Западный» Территориальный  
отдел «Калужский»

ул. Карпова, д.2, г.Калуга, 248000

**Уведомление**

**о поступлении жалобы и о приостановлении конкурса до рассмотрения жалобы по существу**

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба ФГАУ «Росжилкомплекс» Филиал «Западный» Территориальный отдел «Калужский» на действия организатора торгов, комиссии организатора торгов - Кировской районной администрации МР «Город Киров и Кировский район» при проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru).

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу ФГАУ «Росжилкомплекс» Филиал «Западный» Территориальный отдел «Калужский» приняло **решение:**

**приостановить** вышеуказанный конкурс до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы ФГАУ «Росжилкомплекс» Филиал «Западный» Территориальный отдел «Калужский» состоится **«09» февраля 2022 года в 14 часов 30 минут** в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:

**<https://fas2.tconf.rt.ru/c/3566437586>**

До указанного времени **на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru)** необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

Кировской районной администрации МР «Город Киров и Кировский район в срок до **«12» часов «00» минут «07» февраля 2022 года необходимо представить в адрес Калужского УФАС России на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru) надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:**

- правовое обоснование и письменные объяснения **по каждому доводу** жалобы ФГАУ «Росжилкомплекс» Филиал «Западный» Территориальный отдел «Калужский», **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых разработана и утверждена документация по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- аудиозаписи всех заседаний конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- сведения о заключении договоров с победителями в вышеуказанном открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лотам №1, №2 (извещение №201221/0087841/01);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции». Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя –  
начальник отдела Калужского УФАС России



М.А. Чуриков