

В Пензенское УФАС России
440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127

Врио руководителю МТУ Росимущества в
Республике Мордовия, Республике Марий Эл,
Чувашской Республике и Пензенской области
МТУ Росимущества в Республике Мордовия,
Республике Марий Эл, Чувашской Республике и
Пензенской области

Жалоба

на проведение торгов, проводимых в форме аукциона, по продаже имущества должника МУП Зелёное хозяйство, лота №40: нежилое здание кад.№58:29:4004008:84, общая площадь 171,6 кв.м., хозяйственное ведение, адрес имущества: Пензенская область, Пенза г, Ставского ул., д. 7, начальная цена без НДС: 961 474руб., сумма задатка: 480 737руб., шаг торгов: 9 614руб., опубликованных на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, извещение №100719/35162110/02 от 10.07.2019 г., дата начала представления заявок на участие 11.07.2019 г., дата окончания представления заявок на участие 31.07.2019 г., организатор торгов: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЗАЛОГОВОГО ИМУЩЕСТВА", адрес: г. Пенза, ул. Суворова, д.111, оф. 332, телефон: 8-987-072-80-87, E-Mail: cazi-penza@yandex.ru, контактное лицо:

Дата и время проведения аукциона: 14.08.2019 в 11:00 часов, место проведения аукциона: г. Пенза, ул. Суворова, д.111, оф. 332.

Мною, 30.07.2019 года была подана заявка на участие в вышеуказанном аукционе. Заявка была принята организатором торгов, и ей присвоили регистрационный номер 64. В соответствии с извещением о проведении торгов, 14.08.2019 года (день проведения торгов) я пришел в 10 часов 45 минут в место проведения торгов по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.111 оф. 332. Далее я зашел в офис 332 и спросил, требуется ли регистрация участников для участия в торгах по лоту №40, на что мне ответили, что регистрация участников не требуется, и что для участия в аукционе меня вызовут. В коридоре кроме меня были и другие участники торгов по указанному извещению, примерно 20-25 человек. Периодически дверь офиса 332 открывалась и выглядывал молодой человек, предположительно директор, называя номер лота по которому проходили торги. Я стоял рядом с офисом примерно в 2-3 метрах от него. Вызова участников торгов по лоту №40 не было на протяжении долго времени. И уже ближе к 13-13.30 ч. одна из участниц аукциона зашла в офис и спросила, когда будут проводиться торги по лоту №40, ей ответили, что торги по данному лоту уже проведены. После того как девушкой было озвучено, что торги были проведены, люди, являющиеся участниками аукциона по лоту №40 стали проявлять недовольство в том, что вызова для участия в торгах они не слышали, находясь в

АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
г. Пенза, 440000, ул. Урицкого, 127
№ 123 от 16.08.2019

ожидание уже более двух часов. Я вызова тоже не слышал. После чего кто-то из участников вызвал полицию.


15.08.2019 в 17:41 на сайте <https://torgi.gov.ru> были опубликованы результаты торгов, где победителем торгов признана Москвина Ольга Борисовна. Также были опубликованы участники по данному лоту:

Рис.1 Скриншот с сайта <https://torgi.gov.ru>. Победитель торгов.

судебного пристава-исполнителя.

Общие сведения | Изображения лота | Документы результатов | Заявители/участники

Результат торгов

Статус торгов:	Состоявшийся
Победитель:	
Предмет торга:	Продажа
Начальная цена:	961 474 руб.
Цена, предложенная победителем:	920 702 руб.
Результат торгов:	Торги состоялись

Вид собственности: Частная

Основания проведения торгов: постановление судебного пристава МОСП по ИОИП УФССП-России по Пензенской области Ермолаевой О.Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 20.05.2019г.

Предмет торга: Продажа

Тип имущества: Звонце

Рис.2 Скриншот с сайта <https://torgi.gov.ru>. Список участников.

судебного пристава-исполнителя.

Общие сведения | Изображения лота | Документы результатов | Заявители/участники

Список участников

Наименование	Регистрационный номер	Статус	Причина отказа в допуске
	3	Допущен	
	2	Допущен	
	1	Допущен	

* Подписание электронной подписью на официальном сайте не является обязательным.

Подписка на изменения | Обращение в ФАС | Скачать | К списку лотов

Во время проведения торгов, также до и после их проведения, я не был извещен о том, что я не допущен к участию в торгах. Так же я не был ознакомлен с протоколом об определении участников торгов.

Считаю, что организатором торгов были допущены нарушения в проведении торгов. Допускаю возможность, того, что между организатором торгов и победившим участником был сговор.

На основании вышеизложенного считаю, что указанные выше действия организатора торгов нарушают мои права как участника торгов, а так же законодательство РФ.

На основании ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "О защите конкуренции" прошу результат торгов отменить и приостановить действия по заключению договора купли-продажи с победителем торгов. Прошу провести проверку действий организатора торгов ООО «ЦАЗИ» и всех участников комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукциона, по продаже имущества должника МУП Зеленое хозяйство, лота N40: нежилое здание кад.№58:29:4004008:84, общая площадь 171,6 кв.м., адрес имущества: Пензенская область, Пенза г, Ставского ул., д. 7.

16.08.2019 г. _____

С

