

**Общество с ограниченной ответственностью
«МЕГАИНЖСЕРВИС»**

ИНН 7706783437, КПП 772701001, ОГРН 1127747073299
Тел.: 8 (495) 374 – 63 - 60

Электронная почта: megainz@inbox.ru

№24 от «26» мая 2020г.

Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

ЖАЛОБА
на действия (бездействие) заказчика
(реестровый номер: №32009150757)

1. Наименование заказчика, контактная информация	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский университет транспорта» Место нахождения: Российская Федерация, 127994, г. Москва, ул. Образцова, дом 9, стр.9 Почтовый адрес: Российская Федерация, 127994, г. Москва, ул. Образцова, дом 9, стр.9 контактное лицо: Гуськина Наталья Владимировна адрес электронной почты: ks.gnv@mail.ru , ks.miit@mail.ru контактные телефоны: +7(495)684-24-03 +7(495)684-29-64 +7(495)684-23-66
2. Заявитель	Общество с ограниченной ответственностью «Мегаинжсервис» Юридический адрес: 117418, г. Москва, Новочеремушкинская, д. 39, к.2, пом. 3, ком. 1, офис 2 Почтовый адрес: 117418, г. Москва, Новочеремушкинская, д. 39, к.2, пом. 3, ком. 1, офис 2 ИНН 7706783437, КПП 772701001, ОГРН 1127747073299 Тел.: 8 (495) 374 – 63 - 60 Электронная почта: megainz@inbox.ru
3. Наименование объекта закупки:	Выполнение работ по подготовке зданий к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пуско-наладочные работы) по объектам университета.

4. Обжалуемые действия Заказчика, Аукционной комиссии с указанием норм Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" которые, по мнению Заявителя, нарушены: аукционная документация Заказчика содержит нарушения положений пунктов 5, 15 части 10 статьи 4 №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и может повлечь за собой ограничение количества участников закупки.

Доводы жалобы:

В смете файл «85 (Подготовка к зиме РУТ сантехника) 08.05.2020» содержатся следующие виды работ:

ставлена в ценах Индексы к ФЕР-2017 (Стройинформресурс) март			
2	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. из
	2	3	4
	16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100
		Объем: 41,8=4180/100	
		Зарплата	
		Эксплуатация машин	
		Материальные ресурсы	
		НР от ФОТ	
		СП от ФОТ	
		Затраты труда	че.
	01.7.03.01-0001	Вода	
	16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100
		Объем: 1,2=120/100	
		Зарплата	
		Эксплуатация машин	
		Материальные ресурсы	
		НР от ФОТ	

	18-07-001-02	Демонтаж манометров с трехходовым краном	КОМПЛ
		Зарплата	
		НР от ФОТ	%
		СП от ФОТ	%
		Затраты труда	чел-ч
	18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном	КОМПЛ
		Зарплата	
		Материальные ресурсы	
		НР от ФОТ	%
		СП от ФОТ	%
		Затраты труда	чел-ч
,1	63.4.01.01-0002	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16	КОМПЛ
	66-43-1	Промывка спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» канализационных трубопроводов диаметром 150-250 мм(ПРИМ диам.125)	100 м
		Объем: 2,632=293/100	
		Зарплата	
		Эксплуатация машин	

Т.е опрессовка с заменой манометров.

Гидравлические испытания системы отопления, или опрессовка – процедура закрытой промывки отопительной системы водой или воздухом. Она включает в себя подачу воздуха или воды специальным гидравлическим насосом.

Гидравлические испытания смогут определить состояние общей системы обогрева. Здесь должно быть выполнено испытание прочности труб и узлов, а в конце необходимо будет составить акт опрессовки. Он включает в себе результаты проведенных процедур и вывод о пригодности отопительных систем с разрешением на их введение в работу.

Гидравлическое испытание проводится давлением на герметичность, которая превышает обычное рабочее в полтора раза. При этом должны соблюдаться определенные условия выполнения работ.

Однако **исходя из СВОДКИ ЗАТРАТ** файл «ССР ПЗ МИИТ 08.05.2020» и **Предмета договора** контракт заключается на выполнение работ по подготовке зданий к эксплуатации в зимний период (демонтаж монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы) по объектам университета.

СВОДКА ЗАТРАТ					
Выполнение работ по подготовке инженерных сетей к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы по объектам университета) по адресам:					
№ пп	Номера смет	Адрес	Наименование работ	Стоимость без НДС 20%, руб	
1	85.1	К – 1: ул. Образцова д. 9 стр. 9	Выполнение работ по подготовке инженерных сетей к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы по объектам университета)	419 696,01	
2	85.2	К – 2: Новосущевская д.22, стр. 1	Выполнение работ по подготовке инженерных сетей к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы по объектам университета)	203 181,66	
3	85.3	К – 3: Новосущевская д.22 стр. 2	Выполнение работ по подготовке инженерных сетей к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы по объектам университета)	638 391,07	
4	85.4	К – 4: Новосущевская д.22 стр. 3	Выполнение работ по подготовке инженерных сетей к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы по объектам университета)	557 081,38	
5	85.5	К – 5: Образцова д. 9 стр. 3	Выполнение работ по подготовке инженерных сетей к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы по объектам университета)	61 434,89	

Из проекта договора и ТЗ файл «БЗП 008.223.20 проект договора, ТЗ(1)» следует, что ремонтные работы проводятся на следующем оборудовании и системах: - отопительные приборы (радиаторы, конвектора, регистры) 12280 шт., - трубопроводы отопления диаметром 15 - 150 мм 81465 м - канализации диаметром 50- 150 мм 16003 м -

2.2 Характер и виды работ:

2.2. Ремонтные работы проводятся на объектах университета по адресам, указанным выше на следующем оборудовании и системах:

а) Отопительные, водопроводные, канализационные внутренние сети и системы 35-и зданий и строений с общим наружным объемом - 1077,752 тысяч куб. метров.

В том числе: - отопительные приборы (радиаторы, конвектора, регистры) 12280 шт.

- трубопроводы отопления диаметром 15 - 150 мм 81465 м

- трубопроводы холодного и горячего водоснабжения, включая ВГГПБ диаметром 15

- 150 мм 29500 м

- канализации диаметром 50- 150 мм 16003 м

Состав работ обозначен в сметах и в настоящем ТЗ.

При этом, сами сметы на требуемые Заказчиком ремонтные работы отсутствуют, а в смете файл «85 (Подготовка к зиме РУТ сантехника) 08.05.2020» они так же НЕ СОДЕРЖАТСЯ.

- работы по промывке дворовой системы канализации на объектах университета.

Работы включают в себя: а) обход трассы с открыванием и последующим закрыванием люков,

в) очистка смотровых колодцев и лотков от ила и грязи;

г) телевизионное обследование в присутствии Заказчика сети после промывки.

д) вывоз мусора.

Работы по Договору необходимо выполнять по согласованным и утвержденным сметам.

Таким образом, СМЕТА - составлена на проведение работ по гидравлическим испытаниям, исходя из ТЗ- требуются масштабные ремонтные работы, а исходя из предмета контракта следует, что требуется демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы.

Техническое задание
на выполнение работ по подготовке зданий к эксплуатации в зимний период
(демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы)
по объектам университета.

1. Предмет договора: на выполнение работ по подготовке зданий к эксплуатации в зимний период (демонтаж-монтаж оборудования, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы) по объектам университета.
2. Место, условия, сроки предоставления услуг.
- 3.1. Работы выполняются на объектах университета по следующим адресам:
 - 2.2 Характер и виды работ:
 - 2.2. Ремонтные работы проводятся на объектах университета по адресам, указанным выше на следующем оборудовании и системах:
 - а) Отопительные, водопроводные, канализационные внутренние сети и системы 35-и зданий и строений с общим наружным объемом – 1077,752 тысяч куб. метров.
- В том числе:

- отопительные приборы (радиаторы, конвектора, регистры)	12280 шт.
- трубопроводы отопления диаметром 15 – 150 мм	81465 м
- трубопроводы холодного и горячего водоснабжения, включая ВППБ диаметром 15 – 150 мм	29500 м
- канализации диаметром 50 – 150 мм	16003 м
- Состав работ обозначен в сметах и в настоящем ТЗ.
- Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».
- По окончании работ Исполнитель обязан оформить акт на их выполнение, который со стороны Заказчика подписывает представитель технического надзора и заведующий хозяйством общежития.
- работы по промывке дворовой системы канализации на объектах университета. Работы включают в себя:
 - а) обход трассы с открыванием и последующим закрыванием люков,
 - б) промывка и прочистка наружных канализационных сетей спецмашинами типа «СКАНИЯ» (производительностью не менее 130 литров в минуту и давление не менее 206 бар), с откачкой машиной типа «SISU» (емкость цистерны не менее 6,0 м³, производительность вакуум-насоса не менее 730 м³/ч) при заиливании не более 30 %, согласно выше указанной сметы;
 - в) очистка смотровых колодцев и лотков от ила и грязи;
 - г) телевизионное обследование в присутствии Заказчика сети после промывки.
 - д) вывоз мусора.
- Работы по Договору необходимо выполнять по согласованным и утвержденным сметам. Нормативной базой для составления смет являются ФЕР-2017 (Федеральные единичные расценки) с применением индексов пересчета стоимости СМР для г. Москва на момент их составления.
- Смета считается исполненной с момента подписания Акта КС-2.

Все работы по предмету договора должны выполняться Участником по строго согласованным и утвержденным сметам, а они в свою очередь, предмету договора и ТЗ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ.

Как следствие, Участники не имеют возможности точно просчитать затраты на исполнения обязательств по договору.

В документации о конкурентной закупке должны быть указаны:

-сведения о начальной (максимальной) цене договора (цена лота), либо формула цены, устанавливающая правила расчета сумм, подлежащих уплате заказчиком поставщику (исполнителю, подрядчику) в ходе исполнения договора, и максимальное значение цены договора, либо цена единицы товара, работы, услуги и максимальное значение цены договора

-описание предмета такой закупки в соответствии с [частью 6.1 статьи 3](#) Федерального закона №223

КОТОРЫЕ четко и однозначно дают Участникам понимание о потребностях Заказчика В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ.

На основании вышеизложенного

ПРОСИМ:

1. Приостановить размещение заказа до рассмотрения настоящей жалобы по существу.
2. Рассмотреть жалобу по существу.
3. Принять меры, направленные на восстановление нарушенных прав и законных интересов Заявителя, и устранение нарушений Законодательства Российской Федерации и иных нормативно правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
4. Выдать Заказчику предписание об устранении выявленных нарушений.

Генеральный директор
ООО «МЕГАИНЖСЕРВИС»

Максим Геннадьевич Швец