

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«РА АРТ-МАСТЕР»**

Исх. № 22

дата: 29.11.2021

**Куда:** Управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому Краю  
656068, ул. Пролетарская, 65, г. Барнаул,

**От кого:** ООО «РА АРТ-МАСТЕР»

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,  
уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по  
осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы,  
контрактного управляющего**

1. **Заказчик:** Краевое муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска»,

2.

3. **Участник размещения заказа (Заявитель):** Общество с ограниченной ответственностью «РА АРТ-МАСТЕР»

4. **Официальные сайты для размещения документации об аукционе в электронной форме:**

211313  
29.11.21  
Улсу  
С.И.

Официальный сайт торгов Российской Федерации - сайт размещения информации:  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Официальный сайт организатора электронного аукциона - сайт размещения информации:  
[www.biysk22.ru](http://www.biysk22.ru)

Электронная площадка России - ООО «РТС-тендер», адрес сайта - [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Номер извещения: № 72862

Наименование объекта закупки: Установка и эксплуатация рекламных конструкций с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Бийска (лот 1, 2) Дата опубликования извещения о проведении торгов: 28.09.2021 04:00

4. Обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии которые, по мнению Заявителя нарушены:

28.09.2021 г. на официальном сайте для размещения торгов <http://torgi.gov.ru/>; официальном сайте организатора электронного аукциона <http://biysk22.ru/>; на электронной площадке ООО «РТС-тендер» <http://rts-tender.ru/> в сети «Интернет» Организатором торгов было опубликовано извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Бийска (лот 1, 2) (№ процедуры 72862).

Решением Думы города Бийска от 18.12.2014 № 486 утверждена Методика расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Бийска (далее по тексту — Методика), которая применялась Организатором торгов при формировании начальной максимальной цены, на что он ссылается в п.2 извещения Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, характеристики.

На основании Методики определяется начальный размер платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций по приведенной в ней формуле с учетом подлежащих применению коэффициентов.

При расчете платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций применяются следующие коэффициенты:

1. учитывающего территориальную привязку;
2. отражающего зависимость размера платы от площади рекламного поля одной стороны рекламной конструкции;
3. отражающего техническую специфику рекламных конструкций;
4. учитывающего тип рекламных конструкций;
5. учитывающего суммарное количество информационных полей рекламных конструкций.

По мнению Заявителя, в отношении рекламных мест № 273; № 47 и № 97, при определении начальной максимальной цены лота № 2 были допущены нарушения в части применения неверных коэффициентов. Место № 273, расположенное по адресу: ул. Дубильная, в 32м западнее дома № 4, было рассчитано с учетом применения подсветки, в действительности, в виду нахождения конструкции за чертой города Бийска, по этому адресу отсутствует техническая возможность подключения к электричеству. Таким образом, информация, указанная в схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Бийск (далее – Схема),

которая являются неотъемлемой частью договора, противоречит реальному положению дел. Стоимость за 5 лет для такой рекламной конструкции (РК) должна составлять 256 608 (двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемь) рублей, 00 копеек.

На дату подачи жалобы, 29 ноября 2011 года, места № 47 и № 97 фактически используются предпринимателями как призматроны. Согласно Методике коэффициент К3 должен быть 0.875, а К5 – 0,8. В соответствии с пунктом 1.1 проекта Договора Конкретное место установки рекламной конструкции определяется на фрагменте из Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бийск, которая, является неотъемлемой частью настоящего договора (приложение). При этом РК № 97 размещенная, согласно Схеме, в 17м западнее дома № 245 по ул. Ленина, фактически расположена на Училищном переулке, как видно на фрагменте № 90. По этой причине в обосновании начальной максимальной цены договора применен неверный коэффициент, необходимо было использовать К1 – 0,9. Таким образом, стоимость места № 47 должна составлять 166 320 (сто шестьдесят шесть тысяч триста двадцать) рублей, 00 копеек. Стоимость места № 97 в Схеме при применении коэффициента 0,9 – 119 750 (сто девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей, 00 копеек.

На основании изложенного выше, просим отменить результаты итогового протокола аукциона в электронной форме № U72862-2 от 01.11.2021, обязать Заказчика внести изменения в аукционную документацию и вернуть на этап подачи заявок. До вынесения решения ФАС, просим приостановить заключение договора с победителем.

**4. Перечень прилагаемых к жалобе документов:**

- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица.

Директор ООО «РА АРТ-МАСТЕР»