

ООО УК «Технопарк Вольгинский»

ул. Заводская, д. 348, помещение 13, пос.
Вольгинский, Петушинский район,
Владимирская область, 601125

дата

номер

<...>

E-mail: kostina.mil@gmail.com

Определение

МКУ «Администрация поселка Вольгинский
Петушинского района Владимирской
области»

ул. Старовская, д. 12, п. Вольгинский,
Петушинский район, Владимирская область,
601125

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА № 033/01/15-668/2021 К РАССМОТРЕНИЮ**

«16» июля 2021 г.

г. Владимир

Председатель Комиссии Владимирского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства № 033/01/15-668/2021 <...>

УСТАНОВИЛА:

В адрес управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области поступили заявления ООО УК «Технопарк Вольгинский» (вх. № 1958 от 22.03.2021) и <...>, направленное ФАС России (вх. № 153-кол от 24.03.2021), по факту нарушения администрацией поселка Вольгинский и МУП «Аэлита» антимонопольного законодательства в связи с реализацией решения № 3 комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области от 10.03.2021.

Как следует из заявлений и иных документов, 01 марта 2021 г. в администрацию пос. Вольгинский от конкурсного управляющего ООО Технопарк «Вольгинский» поступило письмо № 3-оп от 01.03.2021, из которого следует, что в связи с увольнением всех сотрудников, занимавшихся обслуживанием и ремонтом сетей водоснабжения и

водоотведения, отсутствием транспорта для проведения таких работ, отсутствием договора на транспортировку воды с ООО УК «Технопарк Вольгинский», являющегося арендатором станции подъема воды, не имеет возможности продолжать деятельность по холодному водоснабжению и водоотведению потребителей и населения пос. Вольгинский.

05 марта 2021 г. комиссией по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области было принято решение № 2 о заключении с муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» Петушинского района договоров аренды на объекты систем холодного водоснабжения и водоотведения, селитебной территории поселка Вольгинский, наделении его (МУП «Водоканал») статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования поселок Вольгинский для централизованных систем в сфере водоснабжения (ряд улиц) и водоотведения (вся территория поселка) и передаче ряда объектов системы водоотведения на праве безвозмездного пользования.

Однако исполнение МУП «Водоканал» Петушинского района данного решения в настоящее время невозможно.

В соответствии с постановлением администрации поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области от 08.02.2018 № 15 «Об определении гарантирующих организаций по водоснабжению и водоотведению на территории муниципального образования поселок Вольгинский ООО Технопарк «Вольгинский» был определен как гарантирующая организация для централизованных систем в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Объекты систем холодного водоснабжения и водоотведения селитебной территории поселка Вольгинский находятся в собственности МО поселок Вольгинский и с 01.03.2018 до настоящего времени эксплуатируются ООО Технопарк «Вольгинский» на основании договоров аренды № 12/18 от 01.03.2018 (договор аренды объектов водоснабжения) и № 13/18 от 01.03.2018 (договор аренды объектов водоотведения).

В настоящее время объекты систем холодного водоснабжения и водоотведения территории поселка Вольгинский обслуживать некому. Население поселка составляет около 6000 человек. Имеется ряд крупных промышленных предприятий, водоснабжение и водоотведение которых также осуществляет ООО Технопарк «Вольгинский».

В связи со сложившейся обстановкой, в целях предотвращения возникновения аварийной ситуации прекращения холодного водоснабжения и водоотведения населения поселка Вольгинский, ухудшения качества питьевой воды, недопущения массового отравления граждан производственной химией и реактивами, исходя из принципа разумности, необходимости надлежащего обеспечения населения водоснабжением и водоотведением в границах муниципального образования поселок Вольгинский, а также модернизации и повышения источников водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности МО поселок Вольгинский, действуя в рамках Федерального Закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Комиссия КЧС решила:

ООО Технопарк «Вольгинский» вернуть муниципальному образованию поселок Вольгинский:

2.1. Полученные по договору № 12/18 от 01.03.2018 объекты водоснабжения: внешние сети водопровода жилого поселка протяженностью 5867,7 п.м. год ввода в эксплуатацию 1975, внутривозрастные сети водопровода на территории пос. Вольгинский протяженностью 5901,1 п.м. год ввода в эксплуатацию 1976,

2.2. Полученные по договору № 13/18 от 01.03.2018 объекты водоотведения: напорный коллектор от жилого поселка до хозяйственной зоны, год ввода в эксплуатацию 1976, внутриплощадочные сети канализации на территории пос. Вольгинский протяженностью 7251,5 п.м., год ввода в эксплуатацию 1975, КНС № 1 год ввода в эксплуатацию 1976, КНС № 2 год ввода в эксплуатацию 1976, КНС № 3 год ввода в эксплуатацию 1976.

2.3. Передать муниципальному унитарному предприятию «Аэлита» пос. Вольгинский принадлежащие ООО Технопарк «Вольгинский» на праве собственности в безвозмездное пользование следующие объекты водоотведения: инженерные сооружения для очистки канализационных стоков, КНС хозяйственной зоны, напорный коллектор от КНС до очистных сооружений,

Администрации поселка Вольгинский:

3.1. Расторгнуть с ООО Технопарк «Вольгинский» договоры аренды № 12/18 от 01.03.2018 (договор аренды объектов водоснабжения) и № 13/18 от 01.03.2018 (договор аренды объектов водоотведения).

3.2. Провести работу по подготовке документации и проведению конкурса на заключении концессионного соглашения на объекты систем холодного водоснабжения и водоотведения, расположенные на территории и находящиеся в собственности МО поселок Вольгинский

3.3. С 00.00 ч. 11.03.2021 до момента заключения концессионного соглашения заключить договор аренды на объекты систем холодного водоснабжения и водоотведения, селитебной территории поселка Вольгинский - с муниципальным унитарным предприятием «Аэлита» пос. Вольгинский (ИНН 3321005197, ОГРН 1023301104749).

3.4. С 00.00 ч. 11.03.2021 на период действия договора аренды наделить муниципальное унитарное предприятие «Аэлита» пос. Вольгинский статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования поселок Вольгинский:

3.4.1. для централизованных систем в сфере водоснабжения с зоной деятельности: улицы Еськинская, Новосеменовская, Северная, Старовская, Заводская, Луговая,

3.4.2. для централизованных систем в сфере водоотведения с зоной деятельности: улицы Еськинская, Новосеменовская, Северная, Старовская, Заводская, Луговая, Владимирская, имени Юрия Хохрякова, Тихвинская, Московская;

3.5. В связи с изменением схемы ресурсоснабжения администрации пос. Вольгинский подготовить и направить обращение в департамент государственного регулирования цен и тарифов и департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области для согласования данного решения с указанием технико-экономического обоснования и эффективности его принятия.

3.6. Провести актуализацию схемы водоснабжения и водоотведения.

МУП «Аэлита» пос. Вольгинский:

4.1. До формирования собственного штата заключить соглашение на техническое обслуживание сетей водоснабжения и водоотведения пос. Вольгинский с муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» Петушинского района (ИНН 3321025323).

4.2. Приступить к выполнению функций гарантирующих организаций по холодному водоснабжению и водоотведению.

4.3. Обеспечить холодное водоснабжение и водоотведение абонентов, присоединенных в установленном порядке к централизованным системам холодного

водоснабжения и водоотведения.

4.4. Заключить договоры, необходимые для обеспечения надежного и бесперебойного предоставления вышеуказанных коммунальных услуг.

4.5. При разработке плана мероприятий, связанных с водоотведением в границах муниципального образования поселок Вольгинский, необходимого для надлежащего обеспечения населения водоснабжением и водоотведением, руководствоваться утвержденными схемами водоснабжения и водоотведения муниципального образования поселок Вольгинский (решению КЧС № 3 от 10.03.2021).

Согласно решению КЧС № 4 от 11.03.2021 пункт 2.3 решения комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области от 10.03.2021 № 3 изложить в следующей редакции: «ООО Технопарк «Вольгинский» передать в аренду муниципальному унитарному предприятию «Аэлита» пос. Вольгинский принадлежащие ООО Технопарк «Вольгинский» на праве собственности следующие объекты водоотведения: инженерные сооружения для очистки канализационных стоков, КНС хозяйственной зоны, напорный коллектор от КНС до очистных сооружений».

Пункт 3.3 решения комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области от 10.03.2021 № 3 изложить в следующей редакции: «Администрации поселка Вольгинский с 00.00 ч. 11.03.2021 до момента заключения концессионного соглашения заключить договор безвозмездного пользования на объекты систем холодного водоснабжения и водоотведения, селитебной территории поселка Вольгинский с муниципальным унитарным предприятием «Аэлита» пос. Вольгинский (ИНН 3321005197, ОГРН 1023301104749)».

Вместе с тем, в пунктах 2.3 и 3.3 решения КЧС № 3 от 10.03.2021 (с учетом новой редакции) неправомерно приняты дополнительные меры по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций без указания сроков их реализации.

Отсутствие сроков реализации рассматриваемых дополнительных мер по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций фактически устанавливает неограниченную возможность использования государственного или муниципального имущества, противоречит установленному статьей 41.1 Закона № 416-ФЗ требованию передачи прав владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с соблюдением гражданского и антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев представленные документы, Владимирское УФАС России усмотрело в действиях администрации пос. Вольгинский признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Поскольку в действиях администрации поселка Вольгинский выявлены признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, в адрес администрации направлено предупреждение от 17.05.2021 исх. № 03/2652-тоа о прекращении признаков нарушения антимонопольного законодательства путем указания сроков (не более 3-х месяцев) реализации дополнительных мер по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, указанных в пунктах 2.3 и 3.3 решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский № 3 от 10.03.2021 (в редакции решения комиссии по

предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский № 4 от 11.03.2021), в срок до 30 июня 2021 г.

В качестве доказательств выполнения предупреждения администрация поселка Вольгинский представило копию решения комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области от 11.05.2021 № 5 и План мероприятий (дорожную карту) по заключению инициативного концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения на территории поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области между ООО «ВТГ-Вода» и администрацией поселка Вольгинский.

Проанализировав представленные документы, выявлено, что администрация поселка Вольгинский не выполнила выданное предупреждение, поскольку в решении от 11.05.2021 № 5 определены меры по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций без указания сроков их реализации, которые не могут превышать трех месяцев. Доказательств принятия дополнительных решений администрацией поселка Вольгинский не представлено.

На основании изложенного издан приказ Владимирского УФАС России от 13.07.2021 № 145/21 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МКУ «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области» (601125, Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, ОГРН 1053300645628, ИНН 3321021382) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Назначить дело № 033/01/15-668/2021 к рассмотрению на **18 августа 2021 года в 10 час. 00 мин.** в здании Владимирского УФАС России по адресу: г. Владимир, ул. Большая Московская, д.1 (зал № 1).

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 033/01/15-668/2021 в качестве заявителей ООО УК «Технопарк Вольгинский» и Костину Людмилу Александровну.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 033/01/15-858/2020 в качестве ответчика МКУ «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области».

4. Ответчику по делу представить:

- правоустанавливающие документы МКУ «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области»;

- документы, регламентирующие деятельность комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселка Вольгинский.

5. Явка представителей лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении дела № 033/01/15-668/2021), обязательна.

Приложение: приказ о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства от 13.07.2021 № 145/21.

Председатель Комиссии

<...>