

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ставропольскому краю
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина 384
Телефон/факс: (8652) 35-51-19

, ул.

Орган, действия которого обжалуются:
Организатор аукциона - Управление имущественных
отношений Администрации города Лермонтова
Юридический адрес: 357340,
Российская Федерация, Ставропольский край, город
Лермонтов ул. решетника д. 1
тел.: 8-87935- 3-05 -15, 3-17-70
e-mail: infolerm@kmv.ru; kumi_erm@mail.ru

ЖАЛОБА

в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года
№135-ФЗ «О защите конкуренции»

Управлением имущественных отношений Администрации города Лермонтова был организован аукцион, информация о котором была размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения № 130319/0288850/01 от 13.03.2019 года. В соответствии с аукционной документацией предметом аукциона являлось право заключения договора аренды земельного участка со следующими характеристиками:

Лот № 1 Продажа права аренды земельного участка сроком на 5 лет, общей площадью 31 881 кв.м, с кадастровым номером 26:32:010109:41, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, шоссе Черкесское, дом 1 с видом разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений.

Согласно информации размещенной в извещении, к указанным торгам:

- Основание проведения торгов- постановление администрации города Лермонтова от 11 марта 2019 года № 170 (согласно п. 4 информационной карты аукциона);

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе- **начиная со дня размещения на сайте**, то есть **с 13 марта 2019 года.**

Считаю, что Управлением имущественных отношений Администрации города Лермонтова, указанный земельный участок не мог быть выставлен на аукцион, в силу следующих обстоятельств:

Согласно постановления администрации города Лермонтова от 10 января 2019 года № 5 указанный земельный участок общей площадью 31 881 кв.м, с кадастровым номером 26:32:010109:41, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, шоссе Черкесское, дом 1 **на дату публикации извещения (13 марта 2019 года)** являлся объектом другого аукциона по извещению № 180119/0288850/01 от 18.01.2019 года, опубликованном на том же сайте.

Торги по извещению № 180119/0288850/01 от 18.01.2019 года были **отменены организатором только лишь 15 марта 2019 года** на основании постановления администрации города Лермонтова № 204 от 15.03.19 года, с публикацией на сайте 18 03.2019 года.

Таким образом на официальном сайте www.torgi.gov.ru в указанный период времени содержалась информация о предстоящих торгах в отношении одного и того же объекта сразу по двум извещениям, что с точки зрения действующего законодательства недопустимо.

Таким образом, **считаю что организатор аукциона- Управление имущественных отношений Администрации города Лермонтова, в нарушение действующих норм права, не правомерно опубликовала извещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения № 130319/0288850/01 от 13.03.2019 года, о предстоящем аукционе на право аренды земельного участка общей площадью 31 881 кв.м, с кадастровым номером 26:32:010109:41, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Лермонтов, шоссе Черкесское, дом 1, поскольку указанный участок на момент публикации являлся предметом другого аукциона по извещению № 180119/0288850/01 от 18.01.2019 года, соответственно тем самым нарушив порядок подготовки, организации и проведения аукциона.**

В силу части 1 статьи 17 Закона «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут

привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия торгов.

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст.18.1, ч.1 ст.17 ФЗ РФ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

- признать нарушением порядка организации и проведения аукциона, информация о котором была размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения № 130319/0288850/01 от 13.03.2019 года, действия должностных лиц Управления имущественных отношений администрации города Лермонтова Ставропольского края, связанные с доводами, изложенными в жалобе;

-отменить (аннулировать) аукцион на право аренды земельного участка, информация о котором была размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения № 130319/0288850/01 от 13.03.2019 года

- в случае признания жалобы обоснованной и наличия в действиях должностных лиц состава административного правонарушения передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства по соответствующей статье КоАП РФ в отношении ответственных должностных лиц Управления имущественных отношений администрации города Лермонтова Ставропольского края.

18.04.2019 года