

«ЛК ТехноЛифт» Общество с ограниченной ответственностью

ООО «ЛК ТехноЛифт»

198095, г. Санкт-Петербург, пер. Урюпин, д. 15, литер А, пом. 3-Н, +7 (921) 866-06-21

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

БИК 044525411, к/с 30101810145250000411, р/с 40702810825360000374

Санкт-Петербургское УФАС России

№ _____ от 15.05.2023

На № _____ от _____

to78@fas.gov.ru

Жалоба

Заявитель Общество с ограниченной ответственностью «ЛК ТехноЛифт» (сокращенное наименование ООО «ЛК ТехноЛифт»), ИНН 7805734293, юридический адрес (адрес места нахождения, почтовый адрес): 198095, г. Санкт-Петербург, пер. Урюпин, д. 15, литер А, пом. 3-Н, тел: +7 (921) 866-06-21, адрес электронной почты: lk-tehnolift@yandex.ru, факс отсутствует.

04.05.2023 ООО "ЖКС №3 КИРОВСКОГО РАЙОНА" (далее – Заказчик) ИНН: 7805465516, юридический адрес: 198096, Санкт-Петербург, ул. Портовая, д. 13, место нахождения: 198096, Санкт-Петербург, ул. Портовая, д. 13, почтовый адрес: 198207, Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 158 тел. (812) 309- 02-44 доб.138, , e-mail: zakurki@gks3kir.ru, контактное лицо: Курдычко Юлия Сергеевна, на сайте оператора электронной площадки <https://msp.roseltorg.ru> и в единой информационной системе в сфере закупок на сайте <https://zakupki.gov.ru/> разместило Извещение о закупке от 04.05.2023 о проведении конкурса в электронной форме на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов, а так же документацию к нему (далее – Документация). Закупка в ЕИС № [32312360055](#) (далее – Закупка).

Заказчиком необоснованно предъявляется требование о предоставлении в первой части заявки конкретных показателей и наименования страны происхождения запасных частей, указанных в Приложение № 2 к Техническому заданию «Требования к товарам, используемым при выполнении работ» Документации, при этом согласно Техническому заданию Документации их применение не входит в состав работ по техническому обслуживанию пассажирских лифтов.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного Тел. +7 (921) 866-06-21,
E-mail: lk-tehnolift@yandex.ru

нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с п.п. 1, 3 ч. 10 ст. 3 Закона №223-ФЗ любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки в случае осуществления заказчиком закупки с нарушением требований настоящего Федерального закона и (или) порядка подготовки и (или) осуществления закупки, содержащегося в утвержденном и размещенном в единой информационной системе положении о закупке такого заказчика, а также в случае неразмещения в единой информационной системе положения о закупке, изменений, внесенных в указанное положение, информации о закупке, информации и документов о договорах, заключенных заказчиками по результатам закупки, а также иной информации, подлежащей в соответствии с настоящим Федеральным законом размещению в единой информационной системе, или нарушение сроков такого размещения.

ООО "ЖКС №3 КИРОВСКОГО РАЙОНА" относится к хозяйственным обществам, закупка товаров, работ, услуг которыми регулируется Федеральным Законом № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Согласно п.п. 2, 3 ч. 10 ст. 4 Закона №223-ФЗ в документации о конкурентной закупке должны быть указаны требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке, а также требования к описанию участниками такой закупки поставляемого товара, который является предметом конкурентной закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками такой закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом конкурентной закупки, их количественных и качественных характеристик.

Согласно ч. 8 ст. 4 Закона №223-ФЗ извещение об осуществлении конкурентной закупки является неотъемлемой частью документации о конкурентной закупке. Сведения, содержащиеся в извещении об осуществлении конкурентной закупки, должны соответствовать сведениям, содержащимся в документации о конкурентной закупке.

Предметом конкурса согласно извещению о Закупке является право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов.

В Техническом здании (раздел 3 Документации) указаны виды услуг/работ по договору.

В подпункте 1 указанного раздела Технического задания указано: «Техническое обслуживание и текущий ремонт осуществляется с периодичностью в соответствии с руководством (инструкцией) по эксплуатации объекта и составом работ, подлежащих выполнению со следующей периодичностью: - месячный текущий ремонт (ТР-1); - квартальный текущий ремонт (ТР-2); - полугодовой текущий ремонт (ТР-3); - годовой текущий ремонт (ТР-4); - аварийное обслуживание (АО)»

В подпункте 2 приведен состав услуг по техническому обслуживанию пассажирских лифтов.

Подпунктом 5 раздела Требования к оказанию услуг Технического задания установлено: Перечень оказываемых работ состоит из ежесменного, квартального, полугодового, годового регламента обслуживания Объекта, прибытия, по заявке Заказчика, специалистов, в случае выхода из строя Объекта и устранения аварийных ситуаций, участия в проведении ежегодного технического освидетельствования.

Сведения о качестве, технических, функциональных характеристиках (потребительских свойствах) материалов, размер и иные сведения о материалах, представление которых предусмотрено документацией приведены в Приложении № 2 к Техническому заданию.

В приложении № 3 к Техническому заданию размещена Инструкция по заполнению заявки для предоставления сведений о конкретных показателях материалов для оказания услуг.

Согласно разделу 3.5. Документации Заявка на участие в конкурсе в электронной форме, состоит из двух частей и ценового предложения. Все три электронных документа участник конкурса направляет одновременно оператору электронной площадки. Первая часть заявки на участие в конкурсе в электронной форме, должна содержать описание поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки в соответствии с требованиями документации о закупке, а также информацию и документы в отношении критериев и порядка оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, применяемых к товарам, работам, услугам, к условиям исполнения договора (в случае установления в документации о закупке этих критериев).

Пунктом 15.1. Информационной карты (Раздел 2 Документации) установлено, что Первая часть заявки на участие в конкурсе в электронной форме должна содержать предложение участника закупки на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов. Участник закупки при описании работ/услуг, которые являются предметом закупки, должен учитывать требования, установленные Разделом III настоящей конкурсной документации Техническое задание. Участник конкурса в электронной форме не допускается к участию в закупке в случае указанных в п.п. 3.12.4-3.12.5 п. 3.12 Раздел №1 конкурсной документации. Первая часть заявки предоставляется участником закупки в соответствии с формой 1 раздела V настоящей конкурсной документации. Инструкция по заполнению заявки для представления сведений о конкретных показателях материалов для оказанию услуг размещена отдельным файлом Приложение №3 Раздел III Технического задание настоящей конкурсной документации.

Вместе с тем, как было указано, предметом Закупки является право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов, вследствие чего предъявление Заказчиком требований к предоставлению показателей и характеристик используемых товаров и материалов выходит за рамки предоставленного права установить обязанность представления предложения участника конкурентной закупки, равно как и не может быть расценено в качестве требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом конкурентной закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками такой закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик, как не соответствующее предмету Закупки.

Учитывая изложенное, действия Заказчика по незаконному установлению в Документации необоснованных чрезмерных и не соответствующих предмету Закупки требований о предоставлении в первой части заявки характеристик и значений показателей в соответствии с Приложением №2 к Техническому заданию Документации привели к нарушению п. 2 ч. 1 ст. 3, ч. 9 ст. 3.2, ч. 8, п.п. 2, 3 ч. 10 ст. 4 Закона №223-ФЗ, выразившегося в несоблюдении принципа равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, а также в нарушении требований норм статей и ненадлежащем их соблюдении, допущенного при организации и проведении Закупки, чем в том числе нарушены запреты,

установленные статьёй 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и ограничена конкуренция.

Кроме изложенного, Заказчик установил неизмеримый критерий оценки заявок - «Повышение качества оказываемых услуг».

Согласно пункту 20.2. Информационной карты оценка по данному критерию будет осуществляться в зависимости от того, содержит ли Предложение все направления и разделы в полном объеме и соответствует требованиям порядка оценки по данному критерию.

Если содержит все, то 100 баллов, если не все, то 0 баллов, при этом количественной оценки «ВСЕ» в документации не установлено и, видимо, заявки по данному критерию будут оцениваться по субъективному мнению Заказчика, что так же ведет к несоблюдению принципа равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, а также в нарушении требований норм статей и ненадлежащем их соблюдении, допущенного при организации и проведении Закупки.

Так же Заказчик установил в качестве критерия оценки заявок «Наличие у участника закупки обеспеченность материальнотехническими и (или) производственными ресурсами, необходимыми для оказания услуг» подкритерий Наличие системы информационно-навигационного обеспечения транспортных средств.

Заказчик неправомерно установил указанный подкритерий по следующим основаниям:

- в документации не определено, что это за система, из чего она должна состоять, как работать, кто должен оказывать эти услуги и т.д, то есть невозможно однозначно определить, что Заказчик понимает под системой информационно-навигационного обеспечения транспортных средств, при этом, законодательно понятие систем информационно-навигационного обеспечения транспортных средств не закреплено, стандарты на эту тему отсутствуют;

- предметам закупки является не транспортное обеспечение или иные логистические услуги, а услуги по техническому обслуживанию лифтов, возможность предоставления которых ни в коей мере не зависит от наличия или отсутствия информационно-навигационного обеспечения транспортных средств.

- наличие информационно-навигационного обеспечения транспортных средств, в соответствии с Документацией, подтверждается копией договора с организацией, оказывающей услуги информационно-навигационного обеспечения транспортных средств, то есть эта система не является материально-техническим или производственным ресурсом участника закупки, это услуга, которая предоставляется третьим лицом.

Установлением подкритерия, не относящегося к услугам, функционально не связанным с предметом торгов ставит в неравное положение участников конкурса и ограничивает конкуренцию.

На основании изложенного, прошу:

1. Принять жалобу к рассмотрению по существу.
2. Приостановить определение поставщика (подрядчика, исполнителя).
3. Рассмотреть жалобу по существу.
4. Признать жалобу обоснованной.
5. Выдать Заказчику предписание.
6. Принять иные меры, установленные действующим законодательством

Приложения:

1. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего жалобу –
Решение единственного участника ООО «ЛК Техно Лифт» на 1 л.

Генеральный директор
ООО «ЛК ТехноЛифт»

Еськин Н.Д.