

№ 1984 от 28 декабря 2020г.

Управление Федеральной антимонопольной
Службы по Республике Мордовия
430005, РМ, г. Саранск, пр. Ленина, д.14, 2этаж
Официальный сайт: mordovia.fas.gov.ru
E-mail: to13@fas.gov.ru
Приемная: 8-(8342) 24-34-62,47-14-55
Факс: 8-(8342) 24-34-62

Собственник дебиторской задолженности
(заявитель):

МП го Саранск «Горсвет»
430006, РМ, г. Саранск, ул. Пролетарская, 133
тел. 33-30-93, факс 33-30-55
ИНН:1325126382, ОГРН:1021200983110

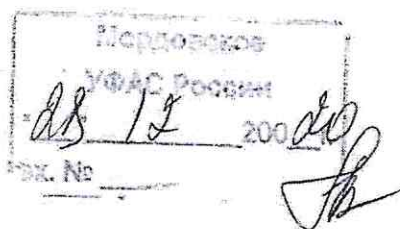
8 (8342)

Организатор торгов:

ООО «ИНТЕРА»
440026, эт.2, офис 9 Пензенская обл., г. Пенза, ул.
Московская, д. 24
ИНН:583502308254, ОГРН: 1115834000182

Номер извещения № 151120/35316512/01
лот № 9

Дата начала подачи заявок: 18.11.2020
Дата окончания подачи заявок: 09.12.2020
Окончание приема заявок: 09.12.2020
Дата рассмотрения заявок: 14.12.2020
Наименование характеристики имущества:
Дебиторская задолженность КУ го Саранск
«Дирекция коммунального хозяйства и
благоустройства» по муниципальному контракту
№ 3105/09/19 от 15.11.2019г.



ЖАЛОБА на организатора торгов – ООО «Интера»

ОБЖАЛУЕМЫЕ ДЕЙСТВИЯ: организатором торгов нарушен порядок проведения торгов, а именно нет информации: об итогах приема заявок; нет данных о победителе торгов; не размещен протокол о результатах торгов. Ущемлены права собственника дебиторской задолженности – статья 449.1 ГК (Статья 449.1. Публичные торги (введена Федеральным законом от 08.03.2015 N 42-ФЗ)

1. Под публичными торгами понимаются торги, проводимые в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных законом. Правила, предусмотренные статьями 448 и 449 настоящего Кодекса, применяются к публичным торгам, если иное не установлено настоящим Кодексом и процессуальным законодательством.
(в ред. Федерального закона от 03.07.2016 N 354-ФЗ)

28 12 20
AB 12

2. Организатором публичных торгов выступает лицо, уполномоченное в соответствии с законом или иным правовым актом отчуждать имущество в порядке исполнительного производства, а также государственный орган или орган местного самоуправления в случаях, установленных законом.
(в ред. Федерального закона от 03.07.2016 N 354-ФЗ)

3. Должник, взыскатели и лица, имеющие права на имущество, продаваемое на публичных торгах, вправе на них присутствовать.

4. Извещение о проведении публичных торгов публикуется в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 448 настоящего Кодекса, а также размещается на сайте органа, осуществляющего исполнительное производство, либо в случае, если организатором публичных торгов выступает орган государственной власти или орган местного самоуправления, на сайте соответствующего органа.
(в ред. Федерального закона от 03.07.2016 N 354-ФЗ)

Извещение должно содержать наряду со сведениями, указанными в пункте 2 статьи 448 настоящего Кодекса, указание на собственника (правообладателя) имущества.

5. В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций; должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

6. В протоколе о результатах публичных торгов должны быть указаны все участники торгов, а также предложения о цене, которые они вносили.

7. В случае неуплаты победителем торгов покупной цены в установленный срок договор с ним считается незаключенным, а торги признаются несостоявшимися. Организатор торгов также вправе требовать возмещения причиненных ему убытков.

В соответствии со статьей №90 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "Об исполнительном производстве":

1. Торги должны быть проведены в двухмесячный срок со дня получения организатором торгов имущества для реализации.

2. Порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

3. Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ:

15.11.2020 ООО «ИНТЕРА», поверенной организацией МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике МарийЭл, Чувашской Республике и Пензенской области, на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району ГО Саранск УФССП России по Республике Мордовия Болтуновой Н.Н. о снижении переданного на реализацию имущества на 15% от 27.10.2020 были объявлены торги по реализации арестованного имущества – Лот № 9 - дебиторская задолженность КУ ГО Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» по муниципальному контракту № 3105/09/19 от 15.11.2019. Собственник - МП ГО «Саранск «Горсвет».

Начальная цена: 10 601 335,32 руб. (Начальная цена имущества указана с учётом НДС20%).

Шаг торгов 2 000 руб.

Цена без НДС: 8 834 446,10 руб.

Прием заявок: 18.11.2020

Окончание приема заявок: 09.12.2020

Проведение торгов было назначено на 16.12.2020.

Торги признаны состоявшимися, оплата проведена, денежные средства перечислены на счет отделения судебных приставов по Октябрьскому району го Саранск УФССП России по Республике Мордовия.

ООО «ИНТЕРА» нарушило выше указанные императивные нормы права, а именно не указало информацию на сайте <https://zakupki.gov.ru>: об итогах приема заявок; нет данных о победителе торгов; не размещен протокол о результатах торгов.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 449.1, ГК РФ, п.2 ст. 448 ГК РФ, ст. №90 ФЗ от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "Об исполнительном производстве":

ПРОСИМ:

1. Признать торги № 151120/35316512/01 лот №9 проведенные организатором торгов ООО «ИНТЕРА» недействительными и отменить.

2. Приостановить исполнительские действия судебного пристава – исполнителя Болтуновой Натальи Александровны ОСП по Октябрьскому району го Саранск УФССП России по Республике Мордовия по исполнительному производству №50539/20/13017-ИП от 18.05.2020 по распределению денежных средств по результатам торгов № 151120/35316512/01 лот №9 проведенных организатором торгов ООО «ИНТЕРА».

Директор МП го Саранск «Горсвет»



В.А.Катаскин