

Управление Федеральной Антимонопольной
Службы по Самарской области
ул. 443086 Ерощевского, 3А, Самара (этаж
4)

Жалоба

Мною [REDACTED] 18.05.2020 г. была подана заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет под кадастровым номером 63:17:2501021:100 площадью 5 934 кв.м. расположенного по адресу Самарская область Волжский район, в 100 м. Юго-западнее п.Новосемейкино, поворот в сторону Радиодома (далее – участок) (Приложение № 1 - протокол рассмотрения заявок от 19 мая 2020 г.)

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 19 мая 2020 к аукциону допущено 8 участников, включая меня.

Согласно ч.2 информационного сообщения Администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области (далее – Администрация) **торги проводятся** в помещении организатора торгов **29 мая 2020 года в 10-00** по местному времени по адресу: **Самарская область, Волжский район, п.г.т. Смышляевка, ул.Пионерская, д.2а.** (Приложение № 2 – Информационное сообщение)

29.05.2020 г. **примерно в 9 часов 40 минут** я прибыл по адресу проведения торгов, возле входа в Администрацию меня встретила толпа ранее неизвестных мне мужчин, и один из участников с которым я знаком [REDACTED], которые воспрепятствовали мне в возможности зайти в Администрацию, кроме того как указывали эти лица, что вопросы по данному участку уже решены, они оказали на меня физическое воздействие при разговоре толкнув на ограждение, кроме того при моей попытке зайти в Администрацию **входная дверь оказалась закрыта.**

В 9 часов 58 минут мне удалось зайти в Администрацию, и я направился в отдел имущественных и земельных отношений **сообщить о явке,** сотрудник отдела который позже **отказался называть свое имя и фамилию,** сказал мне подождать, в момент ожидания я позвонил в отдел полиции № 47 п.г.т. Смышляевка и сообщил о случившемся.

В 10:04 я подошел снова к сотруднику отдела имущественных и земельных отношений уточнить о времени проведения аукциона, на что он сообщил мне о том, что аукцион не состоялся, так как на него явился только один [REDACTED]

участник, а именно [REDACTED]. На вопрос о том, как они провели торги если я находился во время проведения торгов в Администрации он мне ответил, что за 10 минут до начала аукциона позвал всех кто пришел.

Я направился в кабинет к главе Администрации, но его на месте не было, тогда я обратился к Заместителю главы Администрации [REDACTED] она выслушала меня, после чего направилась в отдел имущественных и земельных отношений, а после чего сообщила о том, что аукцион завершился в связи с тем, что явился один участник [REDACTED]

(Приложение № 3 – Протокол о результатах аукциона № 02/20 от 29 мая 2020 года), на повторный вопрос о том как они провели торги если я присутствовал в здании, а ранее мне не дали возможность зайти в Администрацию, она сказала, пишите обращение в полицию и в Федеральную антимонопольную службу.

Далее я направился в отдел полиции № 47 и написал заявление о случившемся.

Полагаю что действия Администрации незаконны, кроме того своими действиями Администрация, не только ограничила мои права, но и нанесла ущерб государству, так как права на аренду участка были переданы по начальной цене.

Кроме того действия Администрации ограничивают мои права и возможности как предпринимателя, а также прямо нарушают ФЗ РФ «о конкуренции»

Аукционная документация не содержала указаний на то, что аукционная комиссия вправе отказать в допуске к участию в аукционе, в случае прибытия участника позже объявленного в извещении времени начала проведения аукциона. Такого права аукционной комиссии, также не предусмотрено как федеральным, так и местным законодательством.

Таким образом, аукционная комиссия организатора торгов, незаконно отказала заявителю в допуске к участию в аукционе, тем самым нарушив требования Закона «О защите конкуренции».

Документы по результатам аукциона находятся в Администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области

На основании вышесказанного прошу, отменить результаты аукциона, решение администрации о заключении договора аренды с единственным участником.

Приложение:

1. Протокол рассмотрения заявок;
2. Извещение о проведении торгов № 200420/20551946/02
3. Информационное сообщение

С Уважением [REDACTED]