



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 755-23-16
e-mail: to50@fas.gov.ru

№ 006439/0

На № _____ от _____

Администрация г.о. Серпухов
Московской области

zoonegina@mail.ru

info@serpuhov.ru

ООО «Управляющая компания
«Полярис»

OOOYKPOLIARIS@GMAIL.COM

**УВЕДОМЛЕНИЕ
об объявлении перерывов в рассмотрении жалоб**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении нерабочих дней» Московское областное УФАС России уведомляет об объявлении перерыва в рассмотрении жалоб на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации городского округа Серпухов Московской области при организации торгов.

Обжалуемые торги – открытые конкурсы по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, извещения о проведении торгов размещены на сайте www.torgi.gov.ru за № 040320/5425089/04 (Лот № 1), 040320/5425089/03 (Лот № 1), 040320/5425089/02 (Лот № 1), 250220/5425089/01 (Лот № 1), 040320/5425089/01 (Лот № 1).

Обжалуемые действия – нарушение порядка организации торгов.

Информация о поступлении жалоб размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru в разделе «База решений».

Дата и вх. № поступившей жалобы	Дата и время рассмотрения жалобы по существу	Адрес места рассмотрения жалобы
№ 10235 от 20.03.2020	06.04.2020 17:30 6 рабочий день	г. Москва, Карамышевская набережная, д. 44, 3 этаж, каб. № 5
№ 10236 от 20.03.2020	06.04.2020 17:35 6 рабочий день	
№ 10237 от 20.03.2020	06.04.2020 17:40 6 рабочий день	
№ 10238 от 20.03.2020	06.04.2020 17:45 6 рабочий день	
№ 10240 от 20.03.2020	06.04.2020 17:50 6 рабочий день	

№ 234754

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России **требует приостановить торги до рассмотрения жалоб по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанной частью, является ничтожным.

Московское областное УФАС России сообщает, что в соответствии с письмом ФАС России от 24.09.2019 № РП/83261/19 при принятии к рассмотрению жалобы в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочия антимонопольного органа ограничиваются возможностью приостановления торгов только в части заключения договора.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются**, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов, в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления и указать лицо, у которого они могут быть получены.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На рассмотрение жалобы по существу предоставить сведения об исполнении части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

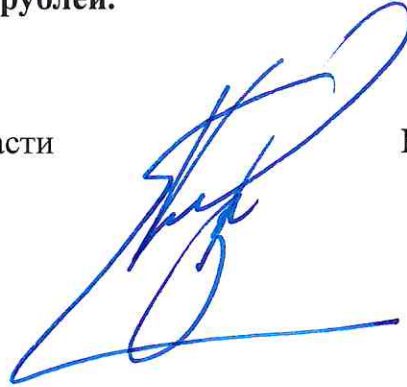
В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в целях более полного и всестороннего рассмотрения жалобы **в срок до 16:00 06.04.2020** Администрации городского округа Серпухов Московской области необходимо предоставить в Московское областное УФАС России в том числе письменную позицию в отношении доводов жалоб ООО «УК Полярис» с ссылками на нормы законодательства Российской Федерации и подтверждающими документами.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением

случаев, предусмотренных частями 3 и 4 указанной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти

К.В. Иванюженко

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.