



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Курской области

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02
e-mail: to46@fas.gov.ru

26.04.2021 № 1370

На № _____ от _____

Главе Егорьевского сельсовета
Касторенского района Курской области

306742, Курская обл., Касторенский
район, д.Егорьевка, д.Егорьевка,
ул.Садовая, д.3

(заказным)

Курское УФАС России рассмотрело заявление Администрации Егорьевского сельсовета Касторенского района Курской области от 31.03.2021г. (далее – Администрация) о согласовании предоставления муниципальной преференции АО «Курскоблводоканал» в виде предоставления права пользования недвижимым имуществом – объектами коммунальной инфраструктуры Егорьевского сельсовета (7 объектов водоснабжения) без проведения торгов и сообщает следующее.

Ранее, в мае 2020г., Администрация обращалась в Курское УФАС России с аналогичным заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции, сообщив о невозможности проведения торгов на право заключения концессионного соглашения в связи с отсутствием надлежащим образом оформленного права муниципальной собственности в отношении объектов коммунального хозяйства.

Из представленных в 2020г. Администрацией сведений следовало, что в течение 2019г. орган местного самоуправления бездействовал по решению вопроса оформления права муниципальной собственности в отношении указанного имущества с целью последующей передачи права пользования таким имуществом по концессионному соглашению, необоснованно продлевая срок использования данного имущества хозяйствующим субъектом, определенным не в соответствии с нормами законодательства о концессионных соглашениях.

В то же время, учитывая объективную необходимость осуществления водоснабжения социальных объектов и жителей Егорьевского сельсовета Касторенского района Курской области в течение проведения мероприятий по оформлению права муниципальной собственности и проведения мероприятий по заключению концессионного соглашения в отношении объектов коммунального хозяйства, учитывая социальную значимость оказания коммунальных услуг населению на территории Егорьевского сельсовета Курской области в течение проведения указанных организационных мероприятий, Курским УФАС России письмом от 17.06.2020г. (исх.№2369) было согласовано предоставление АО «Курскоблводоканал» (ИНН 4632165780) соответствующей муниципальной преференции.

Как следует из заявления и документов, представленных Администрацией, в течение срока действия согласованной в 2020г. муниципальной преференции органом местного самоуправления направлены запросы в адрес ОБУ «Курскгражданпроект» и ОКУ «Госархив Курской области» с целью установления факта наличия/отсутствия у данных организацией документов в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории Егорьевского сельсовета; подготовлены документы для регистрации 1 объекта - водопровода протяженностью 4200м. в качестве бесхозяйного, соответствующие заявления неоднократно направлялись в адрес Управления Росреестра по Курской области.

Таким образом, из представленных Администрацией сведений следует, что в течение 2 лет – 2019-2020гг. органом местного самоуправления не оформлен в муниципальную собственность ни один объект водоснабжения, расположенный на территории сельского

005016

поселения, проведение работ по подготовке к передаче указанных объектов коммунального хозяйства в рамках концессионного соглашения, согласованию проекта концессионного соглашения с Администрацией Курской области не начато.

Передача Администрацией права пользования данными объектами водоснабжения хозяйствующему субъекту в форме муниципальной преференции при необоснованном затягивании сроков оформления права муниципальной собственности на указанные объекты свидетельствует об уклонении органов местного самоуправления от проведения конкурентной процедуры отбора концессионера. При таких обстоятельствах, целью предоставления муниципальных преференций в форме передачи права пользования указанным имуществом является не социальное обеспечение населения, а намерение избежать предусмотренных законом конкурентных процедур.

В этой связи, очередное обращение Администрации Егорьевского сельсовета Касторенского района Курской области в Курское УФАС России с заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции содержит признаки злоупотребления правом, что недопустимо в соответствии с нормами действующего законодательства.

Предоставление муниципального имущества без осуществления публичных процедур является передачей имущества в приоритетном порядке и создает дискриминационные условия деятельности для других лиц (потенциальных участников рынка), которые должны иметь равную возможность реализовать право на получение соответствующего муниципального имущества.

В соответствии с п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган принимает решение об отказе в согласовании преференции, если предоставление муниципальной преференции может привести к ограничению конкуренции.

Учитывая, что Администрацией Егорьевского сельсовета Касторенского района Курской области не завершены работы по оформлению права муниципальной собственности в отношении объектов водоснабжения, работа по передаче данных объектов в рамках концессионного соглашения не начата, , предоставление Администрацией муниципальной преференции не соответствует целям, указанным в ч.1 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», предоставление преференции отдельному хозяйствующему субъекту в форме передачи без торгов муниципального имущества для осуществления предпринимательской деятельности может создать для соответствующего хозяйствующего субъекта необоснованные преимущества в предпринимательской деятельности, руководствуясь п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России **отказывает** в согласовании предоставления муниципальной преференции в форме передачи права пользования муниципальным недвижимым имуществом (7 объектов водоснабжения) без проведения торгов хозяйствующему субъекту - АО «Курскоблводоканал» (ИНН 4632165780).

Настоящее решение вступает в силу по истечении 30 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте Курского УФАС России.

Настоящее решение может быть обжаловано в ФАС России (коллегию по контролю за надлежащим осуществлением государственной функции по рассмотрению заявлений о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной преференции) в течение 10 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте территориального органа ФАС России.

Врио руководителя
Курского УФАС России