



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

18.10.2022 № 109/11048/22

На № _____ от _____

определение

Ответчик: Администрация городского округа г.Уфа Республики Башкортостан 450098, г.Уфа, пр.Октября, д.120

Заинтересованное лицо:
ООО Специализированный застройщик «ООО Строитель групп» 450078, г.Уфа, ул.Кирова, 52, кв.16-28

Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан 450055, г.Уфа, ул.Российская, д.50
uaig@ufanet.ru

Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан 450006, г.Уфа, б-р Ибрагимова, 84

МБУ Специализированное управление по ремонту и содержанию искусственных сооружений» городского округа г.Уфа Республики Башкортостан 450018, г. Уфа, ул.Демская, д. 2
sursis@rambler.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела №002/01/15-271/2022
о нарушении антимонопольного законодательства

13 октября 2022 года

г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель комиссии:



2022-2307

– заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

члены комиссии:

– начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

– заместитель начальника отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан; (далее – Комиссия),

в присутствии лиц согласно протоколу,

рассмотрев материалы дела №002/01/15-271/2022, возбужденного в отношении Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан ((ИНН 0276097173, КПП 027601001, адрес местонахождения: 450098, г. Уфа, пр. Октября, 120) по признакам нарушения ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившихся в передаче полномочий по водоотведению хозяйствующему субъекту без проведения конкурсных процедур

УСТАНОВИЛА:

Определением об отложении рассмотрения дела №002/01/15-271/2022 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 28.09.2022 рассмотрение дела в отношении Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан назначено на 13.10.2022.

На указанную дату и время рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства лицами, участвующим в деле обеспечена явка представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями.

В материалы дела Управления коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан представлены письменные пояснения, согласно которым в декабре 2020 УКХи Б Администрации городского округа г.Уфа ООО «Строитель Групп» выдано техническое задание на отвод поверхностных вод и благоустройство территории по бульвару Тухвата Янаби д.4, данным заданием предусмотрено строительство коллектора диаметром не менее 1000 мм в створе проезда №3 и ул.Транспортная с присоединением в существующий ливневой коллектор по бульвару Баландина. На сегодняшний день ООО «Строитель Групп» сеть ливневой канализации диаметром 500 мм подключена в существующую ливневую канализацию диаметром 1000 мм в районе жилого дома №4 по бульвару Т.Янаби. В настоящее время ООО «Строитель Групп» обратились в УКХиБ Администрации г.Уфы для согласования проекта межевания квартала ограниченного ул.Транспортная, Фронтных бригад, бульваром Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа г.Уфа, которым предусматривается строительство коллектора диаметром 1000 в створе проезда №3 и ул.Транспортная с присоединением в существующий ливневой коллектор по бульвару Баландина.

Также в материалы дела от Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан поступили письменные пояснения, из которых следует, что

Постановлением Администрации № 1469 от 26.10.17 утвержден проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Транспортной, Фронтových бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби, разработанный согласно условиям договора о развитии застроенной территории № 10-РТ от 25.03.2010г. по заказу ООО «Строитель Групп».

Разработанная проектная документация по планировке территории согласована в т.ч. с профильными структурными подразделениями с условием выноса существующей ливневой канализации из под пятна застройки.

По вопросу водоотведения на указанной территории сообщаем, что проектные решения по размещению объектов на территории принимаются непосредственно заказчиком, в соответствии с полученными техническими, условиями необходимости выноса существующих сетей ООО «Строитель Групп» заблаговременно был ознакомлен и согласен с их исполнением.

Технические решения по выносу существующего коллектора на момент согласования документации по планировке территории были направлены в адрес ООО «Строитель Групп» МУП «СУРСИС» №1322 от 26.12.2014г. и №112 от 20.02.2015. По имеющейся в Главархитектуре Администрации ГО г.Уфа РБ информации заявителем разработана проектная документация «Переустройство ливневой канализации, расположенной на территории квартала, ограниченного улицами Транспортная, Фронтových бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Этап 1». в соответствии с техническим заданием на отвод поверхностных вод и благоустройство территории от 13.08.2020 года №86-04-4654, выданный УКХиБ Администрации г.Уфы.

Проект сдан заявителем в Главархитектуру Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии со ст.56 Градостроительного кодекса РФ для включения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) и хранения в архив Главархитектуры (письмо от 23.03.2021 года №7-3281).

По информации УКХиБ Администрации ГО г.Уфа РБ в декабре 2020г. заявителем выдано новое техническое задание на отвод поверхностных вод и благоустройство территории по бульвару Т.Янаби, д.4. В соответствии с данным заданием предусмотрено строительство коллектора диаметром не менее 1000мм в створе проезда №3 и ул. Транспортной с присоединением в существующий ливневый коллектор по бульвару Баландина.

В настоящее время ООО «Строитель Групп» осуществляет согласование в УКХиБ Администрации ГО г.Уфа РБ проектных решений по строительству ливневой канализации в соответствии с техническими условиями, полученными ими в декабре 2020г., предусматривающие отвод поверхностных вод и благоустройство территории по бульвару Тухвата Янаби, д.4.

На сегодняшний день ливневая канализация диаметром 500мм подключена заявителем в существующую ливневую канализацию диаметром 1000 мм в районе жилого дома №4 по бульвару Т.Янаби.

Дополнительно сообщаем, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021г. №2130 в соответствии со ст.52.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» утверждены Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Указанными Правилами регламентируется также порядок подключения (технологического присоединения) к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения земельных участков в целях отведения (сброса) поверхностных сточных вод.

Пунктом 37 указанных Правил предусмотрено, что заявитель (лицо, обращающееся за подключением) по согласованию с исполнителем (организация, осуществляющая водоотведение, или владеющая на законном основании объектами централизованных систем водоотведения к которым осуществляется подключение) вправе обеспечить проектирование, строительство, реконструкция объектов централизованных систем водоотведения, расположенных за границами принадлежащего заявителю земельного участка, в целях подключения объекта капитального строительства.

Таким образом, у ООО «Строитель Групп» имеется возможность по исполнению выданного УКХиБ Администрации ГО г.Уфа РБ технического задания на отвод поверхностных вод с территории, на которой данным обществом ведется строительство.

Также считаем, что в соответствии с положением об Инженерном совете Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденным постановлением Администрации от 22.07.2010 №4249 по результатам заседаний Инженерного совета заказчикам-застройщикам, предприятиям жилищно-коммунального хозяйства и инженерного обеспечения, проектным организациям и иным органам и лицам, деятельность которых затрагивает развитие инженерно-транспортной инфраструктуры городского округа г.Уфа Республики Башкортостан даются только рекомендации (ст.п.3.1 указанного положения).

По мнению Главного управления, указанные рекомендации не приводят к ограничению или ущемлению хозяйствующих субъектов и не содержат признаки нарушения ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции.

Согласно п.7 ч.4 ст.45 Закона о защите конкуренции на заседании Комиссии по ходатайству лиц, участвующих в деле, или по инициативе комиссии принимаются решения об отложении рассмотрения дела.

Согласно ч.2 ст.47 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что при отложении дела о нарушении антимонопольного законодательства течение срока его рассмотрения не прерывается. Рассмотрение дела на новом заседании комиссии возобновляется с того момента, с которого оно было отложено.

Пунктом 3 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции определено, что Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства для привлечения к участию в деле лиц, содействующих рассмотрению дела, других лиц, участие которых в деле, по мнению комиссии, необходимо.

В связи с необходимостью получения дополнительных пояснений и документов, Комиссией принято решение отложить рассмотрение дела.

Кроме того, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, а также изучив обстоятельства дела, Комиссия пришла к выводу о выдаче заключения об обстоятельствах дела (ч.1 ст.41 Закона о защите конкуренции).

Согласно ч.3 ст.48.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия заключения об обстоятельствах дела, дело о нарушении антимонопольного законодательства подлежит отложению.

На основании изложенного и в соответствии с ч.4 ст.45 и ч.1, 2 ст.47, ст.48.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №002/01/15-271/2022.
2. Назначить дело №002/01/15-271/2022 к рассмотрению на «28» октября 2022 года в «11» часов «00» минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.
3. ООО «Строитель Групп» необходимо в срок не позднее 27.10.2022 представить письменные пояснения о необходимости осуществления строительства многоквартирного дома на месте расположения сети ливневой канализации при согласовании условия выноса существующей ливневой канализации из под пятна застройки.
4. МБУ «Специализированное управление по ремонту и содержанию искусственных сооружений» городского округа г.Уфа Республики Башкортостан необходимо в срок не позднее 27.10.2022 представить письменные пояснения по осуществлению сопровождения строительства объекта (ов), оценку правильности выполненных работ, пояснения в части корректного содержания схемы прохождения ливневой канализации с учетом доводов Общества об отсутствии соединения труб со стороны б.Т.Янаби и со стороны р.Уфимка, фактического прохождения трубы диаметром 500 м (вместо 1000), имеющуюся переписку и результаты рассмотрения соответствующих документов.

Стороны вправе представить любую иную информацию и документы, связанные с предметом рассмотрения.

Сторонам заполнить форму (расписку о выборе способа получения), приложенную к настоящему определению и направить заполненный, подписанный вариант в адрес Управления заблаговременно до начала рассмотрения дела.

Уведомляем Вас о том, что в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции, заседание состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/4049705826>.

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru, to02-@fas.gov.ru.

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Председатель комиссии

Члены комиссии: